**ОДОБРЯВАМ: …………………..**

**ПРОФ. Д-Р ХРИСТО БОЗУКОВ**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 2**

Днес, 26.05.2021г. в 11.00 часа, на основание Заповед № РД-07-26/20.05.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56м от ППЗСПЗЗ в сградата на Областна дирекция “Земеделие” гр. Ямбол, комисия в състав:

 **Председател:** Пенка Михайлова – Трифонова - Гл. директор на ГД “Аграрно развитие“ в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

 **Секретар:** Анна Кънева **-** ст. експерт ГД “Аграрно развитие” в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

 **Членове:** Красимир Желев - гл. юрисконсулт Д „АПФСДЧР” в ОД „Земеделие” гр. Ямбол,

 се събра във връзка с провеждане на Общ търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения или прилежащи площи към тях на организации по § 12 и § 29 от ПРЗ на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване на основание Заповед № РД - 07 - 17 / 15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол, публикувана във вестник “Ало Ямбол” бр. 16/19.04.2021г. и на интернет страницата на дирекцията и МЗХГ.

 В срока до 19.05.2021г., определен със заповедта са постъпили 8 /осем/ броя пликове с вх. № 1 до вх. № 8 от регистъра на ОД ,,Земеделие” Ямбол за провеждане на търгове по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

 Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг, по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на ОД „Земеделие” Ямбол.

След отваряне на пликовете с постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг с тайно наддаване, за продажбата на имоти частна държавна собственост, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, комисията

**К О Н С Т А Т И Р А :**

 **1.** В плик с вх. № 1, подаден и вписан в 13.00 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„БИО ФАРМ БГ” ЕООД гр. Сливен,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-жа Димитрова, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 8 517.00 лв. /осем хиляди петстотин и седемнадесет лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Светлана Димитрова – управител на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.3 с площ 29 602 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 86 000.00 лв. /осемдесет и шест хиляди лв./.**

 **2.** В плик с вх. № 2, подаден и вписан в 13.05 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„БИО ФАРМ БГ” ЕООД гр. Сливен,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-жа Димитрова, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 2 520.00 лв. /две хиляди петстотин и двадесет лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Светлана Димитрова – управител на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.1 с площ 8 352 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 25 800.00 лв. /двадесет и пет хиляди и осемстотин лв./.**

**3.** В плик с вх. № 3, подаден и вписан в 13.08 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„БИО ФАРМ БГ” ЕООД гр. Сливен,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-жа Димитрова, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 1 028.00 лв. /хиляда двадесет и осем лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Светлана Димитрова – управител на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.2 с площ 3 321 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 10 500.00 лв. /десет хиляди и петстотин лв./.**

**4.** В плик с вх. № 4, подаден и вписан в 13.10 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„БИО ФАРМ БГ” ЕООД гр. Сливен,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-жа Димитрова, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 1 583.00 лв. /хиляда петстотин осемдесет и три лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Светлана Димитрова – управител на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „БИО ФАРМ БГ” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.4 с площ 5 183 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 15 850.00 лв. /петнадесет хиляди осемстотин и петдесет лв./.**

**5.** В плик с вх. № 5, подаден и вписан в 17.20 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„КРОНОС - БИОТОП” ЕООД гр. Ямбол,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Батаков, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 1 583.00 лв. /хиляда петстотин осемдесет и три лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Димитър Батаков – управител на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.4 с площ 5 183 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 15 990.00 лв. /петнадесет хиляди деветстотин и деветдесет лв./.**

**6.** В плик с вх. № 6, подаден и вписан в 17.24 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„КРОНОС - БИОТОП” ЕООД гр. Ямбол,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Батаков, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 8 517.00 лв. /осем хиляда петстотин и седемнадесет лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Димитър Батаков – управител на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.3 с площ 29 602 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 86 250.00 лв. /осемдесет и шест хиляди двеста и петдесет лв./.**

**7.** В плик с вх. № 7, подаден и вписан в 17.26 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„КРОНОС - БИОТОП” ЕООД гр. Ямбол,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Батаков, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 1 028.00 лв. /хиляда двадесет и осем лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Димитър Батаков – управител на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.2 с площ 3 321 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 10 800.00 лв. /десет хиляди и осемстотин лв./.**

**8.** В плик с вх. № 8, подаден и вписан в 17.30 часа на 19.05.2021г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **„КРОНОС - БИОТОП” ЕООД гр. Ямбол,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Батаков, 1 брой платежно нареждане от 19.05.2021г. за внесен депозит в “Юробанк Пиреус” клон Ямбол в размер на 2 520.00 лв. /две хиляди петстотин и двадесет лв./ – оригинал, копие на документ за самоличност на Димитър Батаков – управител на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, извадка от търговския регистър, Протокол – решение от 18.05.2021г. на общото събрание на „КРОНОС-БИОТОП” ЕООД, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

 Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-17/15.04.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 77030.58.1 с площ 8 352 кв.м. от обект “Стопански двор-овцеферма” с. Хаджидимитрово е в размер на 25 900.00 лв. /двадесет и пет хиляди и деветстотин лв./.**

 След извършената проверка на подадените в ОД “Земеделие” гр. Ямбол, 8 /осем/ броя заявления по образец, съгласно чл. 56к от ППЗСПЗЗ за участие в търга и въз основа на предложенията на кандидатите, комисията

**Р Е Ш И :**

 **1.** За **ПИ с идентификатор 77030.58.1 с площ 8 352 кв.м.** от обект: “Стопански двор-овцеферма” **с. Хаджидимитрово, общ. «Тунджа»**, при начална тръжна цена от **25 200.00 лв. /двадесет и пет хиляди и двеста лв./**

 **На първо място класира – „Кронос – Биотоп” ЕООД,** с най-висока предложена цена **от 25 900.00 лв. /двадесет и пет хиляди и деветстотин лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**На второ място класира** **– „БИО ФАРМ БГ” ЕООД** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **25 800.00 лв. /двадесет и пет хиляди и осемстотин лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**2.** За **ПИ с идентификатор 77030.58.2 с площ 3 321 кв.м.** от обект: “Стопански двор-овцеферма” **с. Хаджидимитрово, общ. «Тунджа»**, при начална тръжна цена от **10 280.00 лв. /десет хиляди двеста и осемдесет лв./.**

 **На първо място класира – „Кронос – Биотоп” ЕООД,** с най-висока предложена цена **от 10 800.00 лв. /десет хиляди и осемстотин лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**На второ място класира** **– „БИО ФАРМ БГ” ЕООД** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **10 500.00 лв. /десет хиляди и петстотин лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**3.** За **ПИ с идентификатор 77030.58.3 с площ 29 602 кв.м.** от обект: “Стопански двор-овцеферма” **с. Хаджидимитрово, общ. «Тунджа»**, при начална тръжна цена от **85 170.00 лв. /осемдесет и пет хиляди сто и седемдесет лв./.**

 **На първо място класира – „Кронос - Биотоп” ЕООД,** с най-висока предложена цена **от 86 250.00 лв. /осемдесет и шест хиляди двеста и петдесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**На второ място класира** **– „БИО ФАРМ БГ” ЕООД** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **86 000.00 лв. /осемдесет и шест хиляди лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**4.** За **ПИ с идентификатор 77030.58.4 с площ 5 183 кв.м.** от обект: “Стопански двор-овцеферма” **с. Хаджидимитрово, общ. «Тунджа»**, при начална тръжна цена от **15 830.00 лв. /петнадесет хиляди осемстотин и тридесет лв./.**

 **На първо място класира – „Кронос – Биотоп” ЕООД,** с най-висока предложена цена **от 15 990.00 лв. /петнадесет хиляди деветстотин и деветдесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**На второ място класира** **– „БИО ФАРМ БГ” ЕООД** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **15 850.00 лв. /петнадесет хиляди осемстотин и петдесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

На основание **чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ** протоколът се обявява на информационното табло на ОД „Земеделие” гр. Ямбол и на интернет страницата на дирекцията.

В **7 - дневен срок** от обявяването му участниците в търга могат да направят **писмени възражения** до тръжната комисия.

На основание **чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ** протоколите заедно със заявленията, приложенията към тях и възраженията се изпращат за одобряване от министъра на земеделието, храните и горите.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

**Комисия:**

**Председател: / П /**

 **/ Пенка Михайлова-Трифонова /**

**Секретар: / П /**

 **/ Анна Кънева /**

**Членове: / П /**

 **/ Красимир Желев /**