**П р о т о к о л**

Днес 11.03.2019 г. в изпълнение на Заповед № РД-07-46-6 от 07.03.2019 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол, съгласно Заповеди №№ РД 46-11 от 27.02.2018 г., РД 46-177/26.03.2018 г. и РД 46-247/04.06.2018 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, комисия в състав:

**Председател**: Пенка Михайлова-Трифонова – Гл. директор на ГД „АР” в ОД „Земеделие” Ямбол

**Членове**: 1. Красимир Желев – гл. юрисконсулт в ОД „Земеделие” Ямбол

2. Дияна Арнаудова - гл. счетоводител в ОД „Земеделие” Ямбол

3. Соня Консулова - гл. експерт в ОД „Земеделие”Ямбол

4. инж.ДианаЧолакова-Майсторова-ст.експерт в ОД „Земеделие”Ямбол, се събра в стая № 2 на ОД „Земеделие” гр.Ямбол, ул.”Жорж Папазов” № 9, ет.5, за провеждане на **втора тръжна** сесия за отдаване под **наем на** свободни **пасища, мери и ливади** от ДПФ **за стопанската 2018/2019 година**, открита със Заповед № РД-07-46 от 15.02.2019 г. на Директора на ОД ”Земеделие” Ямбол и обява във в. ”Ало Ямбол” бр.7 от 18.02.2019 г.

На тръжната сесия са предложени свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, съгласно изготвения списък по общини, землища и номера на имоти.

В определения срок са постъпили заявления от 7 кандидати, вписани във входящия дневник, съгласно чл.47и, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Председателя представи тръжната комисия и провери присъствието на кандидатите за наемане на земя от ДПФ.

След установяване редовността на заседанието, подписване на присъствения лист и проверка легитимността на участвуващите кандидати, председателя обяви откриването на търга.

В 10.00 часа на 11.03.2019 г. на търга се явиха следните кандидати:

1. **И. Г. Г.**, **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с.Г. Т., общ.”Т.”, обл.Я.;
2. **Е. П. В.,** **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с.Г. м., , общ.”Т”, обл.Я.;
3. "**БИО АГРИ БГ” ЕООД, ЕИК 204771814**, със седалище и адрес на управление: гр.Харманли, ул.„Св. Кирил Охридски” № 7, обл.Хасково представлявано от Т. П. Л.
4. **С. И. Х., ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с.П., общ.С., обл.Я.;
5. **А. Д. Д.,** **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр.Я.;
6. **"Мулти трейдинг" ЕООД, ЕИК 128626281,** със седалище и адрес на управление: гр.Ямбол, ж.к. „Златен рог“ № 184, представлявано от А. Р. Т.;
7. **М. Х. Г.** **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр.Я.

Председателя обяви откриването на търга.

Съгласно чл.47в, ал.1, т.5 от ППСЗПЗЗ, право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които: 1. са регистрирани като земеделски производители;

2. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

4. не се намират в ликвидация;

5. нямат неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, или към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

6. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд поради неиздължаване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

7. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 5 и 6;

8. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

9. нямат парични задължения към държавата.

#### На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ ОД "Земеделие" Ямбол изиска информация от ОД на ДФ „Земеделие“ Ямбол, от общините находящи се на територията на област Ямбол, от ТД на НАП Ямбол и извърши проверки в съответните публични регистри, при което констатира следното:

#### Кандидатите за участие в търг, подали документи в ОД „Земеделие“ Ямбол отговарят на условията на чл47в от ППЗСПЗЗ.

На основание чл.47к, ал.2, т.4 от ППЗСПЗЗ комисията отвори постъпилите в ОД „Земеделие” Ямбол пликове за участие в търга, провери редовността на документите, съдържащи се в тях, при което констатира следното:

**І. Констативна част. Подадени оферти на участниците в търга.**

**1.** В подадения от **И. Г. Г.**, **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с.Г. Т., общ.”Т.”, обл.Я, плик са приложени

* Заявления-оферта по образец – 8 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 8 бр.;
* Декларация за оглед на имота – 8 бр.;
* Копие на лична карта на лицето;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.37и, ал.14 от ППЗСПЗЗ;

Изискващите се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска лицето до участие в търг.**

1. **Е. П. В.,** **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с.Г. м., общ.”Т”, обл.Я, прилага следните документи:

* Заявления-оферта по образец – 8 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 8 бр.;
* Декларация за оглед на имота – 8 бр.;
* Копие на лична карта на лицето;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ;
* Справка от БАБХ за животни в обект по категории

Изискващите се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска лицето до участие в търг.**

1. В получения от"**БИО АГРИ БГ” ЕООД, ЕИК 204771814**, със седалище и адрес на управление: гр.Харманли, ул.„Свети Кирил Охридски” № 7, обл.Хасково представлявано от Т. П. Л. плик са открити следните документи:

* Заявления-оферта по образец – 6 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 6 бр.;
* Декларация за оглед на имота – 6 бр.;
* Удостоверение за актуално състояние от Търговския регистър;
* Копие на лична карта на лицето;
* Копие на регистрационна карта на земеделски стопанин
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.37и, ал.14 от ППЗСПЗЗ;

Изискуемите в чл.47з от ППЗСПЗЗ документи са редовни. **Комисията допуска дружеството до участие в търг.**

1. В подадения от **С. И. Х., ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: с.П., общ.С., обл.Я., плик са приложени следните документи:

* Заявления-оферта по образец – 2 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 2 бр.;
* Декларация за оглед на имота – 2 бр.;
* Копие на лична карта на лицето;
* Удостоверение от НАП за липса на задължения;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ;

Изискващите се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска лицето до участие в търг.**

1. **А. Д. Д.,** **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр.Я, подава следните документи за участие в търг:

* Заявления-оферта по образец – 3 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 3 бр.;
* Декларация за оглед на имота – 3 бр.;
* Копие на лична карта на лицето;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.37и, ал.14 от ППЗСПЗЗ.

Документите, изискващи се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска лицето до участие в търга.**

1. **"Мулти трейдинг" ЕООД, ЕИК 128626281,** със седалище и адрес на управление: гр.Ямбол, ж.к. „Златен рог“ № 184, представлявано от А. Р. Т. подава документи за участие в търг, както следва:

* Заявления-оферта по образец – 1 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 1 бр.;
* Декларация за оглед на имота – 1 бр.;
* Удостоверение за актуално състояние от Търговския регистър;
* Копие на лична карта на представляващия дружеството;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ
* Декларация за липса на задължения с приложени платежни документи;

Документите, изискващи се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска дружеството до участие в търга.**

1. **М. Х. Г.** **ЕГН** \*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр.Я., подава документи за участие в търг, както следва:

* Заявления-оферта по образец – 4 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 4 бр.;
* Декларация за оглед на имота – 4 бр.;
* Копие на лична карта на лицето;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ;
* Декларация по чл.37и, ал.14 от ППЗСПЗЗ.

Документите, изискващи се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска лицето до участие в търга.**

След като се запозна с така постъпилите тръжни документи, комисията пристъпи към разглеждане на подадените оферти на допуснатите до търга кандидати.

**ІІ. Отваряне и разглеждане на заявления-оферти на допуснатите до търга кандидати:**

1. Приложените оферти от **И. Г. Г.** са както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Начална тр. цена лв./дка | Депозит лв. | предложена цена лв./дка |
| Генерал Тошево | 14725.55.43 | 25.497 | пасище | 7.00 | 35.70 | 16.00 |
| Генерал Тошево | 14725.56.25 | 85.455 | пасище | 7.00 | 119.64 | 16.00 |
| Генерал Тошево | 14725.56.26 | 47.839 | пасище | 7.00 | 66.97 | 16.00 |
| Генерал Тошево | 14725.58.65 | 5.867 | пасище | 7.00 | 8.21 | 8.00 |
| Генерал Тошево | 14725.66.20 | 38.268 | пасище | 7.00 | 53.58 | 9.00 |
| Голям манастир | 15789.29.80 | 102.163 | пасище | 7.00 | 143.03 | 12.00 |
| Голям манастир | 15789.29.83 | 17.462 | пасище | 7.00 | 24.45 | 8.00 |
| Крумово | 40018.89.7 | 17.689 | пасище | 7.00 | 24.76 | 10.00 |

1. **Е. П. В.** подава следните заявления:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Начална тр. цена лв./дка | Депозит лв. | предложена цена лв./дка |
| Голям манастир | 15789.49.101 | 694.318 | пасище | 7.00 | 972.05 | 13.00 |
| Голям манастир | 15789.34.55 | 375.768 | пасище | 7.00 | 526.08 | 13.00 |
| Голям манастир | 15789.70.7 | 71.945 | пасище | 7.00 | 100.72 | 13.00 |
| Голям манастир | 15789.29.80 | 102.163 | пасище | 7.00 | 143.03 | 13.00 |
| Голям манастир | 15789.29.83 | 17.462 | пасище | 7.00 | 24.45 | 13.00 |

1. Получените от"**БИО АГРИ БГ” ЕООД з**аявления-оферти са както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Начална тр. цена лв./дка | Депозит лв. | предложена цена лв./дка |
| Голям манастир | 15789.49.101 | 694.318 | пасище | 7.00 | 972.05 | 12.00 |
| Голям манастир | 15789.37.104 | 143.547 | пасище | 7.00 | 200.97 | 12.00 |
| Голям манастир | 15789.34.55 | 375.768 | пасище | 7.00 | 526.08 | 12.00 |
| Голям манастир | 15789.70.7 | 71.945 | пасище | 7.00 | 100.72 | 12.00 |
| Голям манастир | 15789.29.80 | 102.163 | пасище | 7.00 | 143.03 | 12.00 |
| Голям манастир | 15789.29.83 | 17.462 | пасище | 7.00 | 24.45 | 12.00 |

1. **С. И. Х.** подава следните оферти:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Начална тр.цена лв./дка | Депозит лв. | предложена цена лв./дка |
| Каменец | 35794.37.104 | 50.500 | пасище | 7.00 | 70.70 | 8.00 |
| Каменец | 35794.37.107 | 75.259 | пасище | 7.00 | 105.36 | 8.00 |

1. Заявленията на **А. Д. Д.** са както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Начална тр. цена лв./дка | Депозит лв. | предложена цена лв./дка |
| Генерал Тошево | 14725.55.43 | 25.497 | пасище | 7.00 | 35.70 | 13.00 |
| Генерал Тошево | 14725.56.25 | 85.455 | пасище | 7.00 | 119.64 | 13.00 |
| Генерал Тошево | 14725.56.26 | 47.839 | пасище | 7.00 | 66.97 | 13.00 |

1. Офертата на **"Мулти трейдинг" ЕООД** е за наем на поземлен имот:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Начална тр. цена лв./дка | Депозит лв. | предложена цена лв./дка |
| Болярско | 05308.12.314 | 331.848 | пасище | 7.00 | 464.59 | 7.00 |

1. **М. Х. Г.** подава следните заявления-оферти:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Начална тр. цена лв./дка | Депозит лв. | предложена цена лв./дка |
| Малък манастир | 46904.34.16 | 17.930 | пасище | 8.00 | 28.69 | 9.00 |
| Малък манастир | 46904.45.30 | 62.553 | пасище | 8.00 | 100.08 | 9.00 |
| Раздел | 61738.32.19 | 10.001 | пасище | 8.00 | 16.00 | 8.00 |
| Веселиново | 10776.18.1 | 59.609 | пасище | 10.50 | 125.18 | 12.00 |

След като се запозна с така постъпилите редовни оферти, комисията ги подреди в зависимост от размера на предложената цена за всеки от имотите.

**ІІІ. Класиране за имотите, по реда на чл.47к, ал.5 от ППЗСПЗЗ предложени за отдаване под наем за срок от 1 година – стопанската 2018/2019:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | ПИ | Площ (дка) | НТП | Нач. тр.ц. лв./дка | 1-во място | | 2-ро място | | 3-то място | |
| участник | на цена лв./дка | участник | на цена лв./дка | участник | на цена лв./дка |
| **община Елхово** | | | | | | | | | | |
| Малък манастир | 46904.34.16 | 17.930 | пасище | 8.00 | М. Х. Г. | 9.00 |  |  |  |  |
| Малък манастир | 46904.45.30 | 62.553 | пасище | 8.00 | М. Х. Г. | 9.00 |  |  |  |  |
| Раздел | 61738.32.19 | 10.001 | пасище | 8.00 | М. Х. Г. | 8.00 |  |  |  |  |
| **община Стралджа** | | | | | | | | | | |
| Каменец | 35794.37.104 | 50.500 | пасище | 7.00 | С. И. Х. | 8.00 |  |  |  |  |
| Каменец | 35794.37.107 | 75.259 | пасище | 7.00 | С. И. Х. | 8.00 |  |  |  |  |
| **община Тунджа** | | | | | | | | | | |
| Болярско | 05308.12.314 | 331.848 | пасище | 7.00 | "Мултитрейдинг" ЕООД | 7.00 |  |  |  |  |
| Веселиново | 10776.18.1 | 59.609 | пасище | 10.50 | М. Х. Г. | 12.00 |  |  |  |  |
| Генерал Тошево | 14725.55.43 | 25.497 | пасище | 7.00 | И. Г. Г. | 16.00 | А. Д. Д. | 13.00 |  |  |
| Генерал Тошево | 14725.56.25 | 85.455 | пасище | 7.00 | И. Г. Г. | 16.00 | А. Д. Д. | 13.00 |  |  |
| Генерал Тошево | 14725.56.26 | 47.839 | пасище | 7.00 | И. Г. Г. | 16.00 | А. Д. Д. | 13.00 |  |  |
| Генерал Тошево | 14725.58.65 | 5.867 | пасище | 7.00 | И. Г. Г. | 8.00 |  |  |  |  |
| Генерал Тошево | 14725.66.20 | 38.268 | пасище | 7.00 | И. Г. Г. | 9.00 |  |  |  |  |
| Голям манастир | 15789.49.101 | 694.318 | пасище | 7.00 | Е. П. В. | 13.00 | "Био агри Бг" ЕООД | 12.00 |  |  |
| Голям манастир | 15789.37.104 | 143.547 | пасище | 7.00 | "Био агри Бг" ЕООД | 12.00 |  |  |  |  |
| Голям манастир | 15789.34.55 | 375.768 | пасище | 7.00 | Е. П. В. | 13.00 | "Био агри Бг" ЕООД | 12.00 |  |  |
| Голям манастир | 15789.70.7 | 71.945 | пасище | 7.00 | Е. П. В. | 13.00 | "Био агри Бг" ЕООД | 12.00 |  |  |
| Голям манастир | 15789.29.80 | 102.163 | пасище | 7.00 | Е. П. В. | 13.00 | "Био агри Бг" ЕООД | 12.00 |  |  |
| И. Г. Г. |
| Голям манастир | 15789.29.83 | 17.462 | пасище | 7.00 | Е. П. В. | 13.00 | "Био агри Бг" ЕООД | 12.00 | И. Г. Г. | 8.00 |
| Крумово | 40018.89.7 | 17.689 | пасище | 7.00 | И. Г. Г. | 10.00 |  |  |  |  |

Председателя обяви приключването на тръжната сесия.

Съгласно чл.47к, ал.8 от ППЗСПЗЗ, настоящия протокол се изготвя в три еднообразни екземпляра.

На основание чл.47н от ППЗСПЗЗ протокола може да се обжалва по реда на АПК. Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие”.

Комисия: Председател: (п)

/П. Михайлова - Трифонова /

Членове: 1. (п) 2. (п)

/ Кр. Желев / / Д. Арнаудова/

3. (п) 4. (п)

/С. Консулова / / инж. Д. Майсторова /