**О Б Я В А**

Областна дирекция „Земеделие“ - гр.Ямбол, на основание чл.37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.47ж, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл.102 и чл.104 от ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46-161 от 21.03.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, Заповеди №№ РД 46-89 от 27.02.2019 г. и РД 46-267/12.06.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ за стопанската 2019/2020 година на територията на област Ямбол и Заповед № ПО-05-22/30.01.2020 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр.Ямбол

**О Б Я В Я В А** :

1. Провеждане на търг (**втора тръжна сесия**) с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Ямбол, за срок от една година - стопанската 2019/2020 г.

**2. Обект на търга** са свободните **пасища, мери и ливади** от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, площ, категория, начин на трайно ползване, форма на отдаване (наем), срок за предоставяне (1 година – стопанската 2019/2020), начална тръжна цена и депозит за участие в търга в списък, който е неразделна част от настоящата заповед.

**3. Условия за участие** – Право на участие в търга имат **собственици на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние** – физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията, посочени в чл. 47в от ППЗСПЗЗ. Кандидатите в търга представят документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ, както и справка за ПСЖ, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

**4. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга** са определени със заповед № РД 46-161/21.03.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите както следва:

4.1. Началната тръжна цена за ползване на ливади, е посочена в Приложение № 1 – графа 2, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота. Срок за заплащане на депозита **– до 18.02.2020 г.** включително.

4.2. Началната тръжна цена за ползване на пасища, мери е съгласно Приложение № 1 – графа 3, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота. Срок за заплащане на депозита **– до 18.02.2020 г.** включително.

4.3. В случай, че земите от ДПФ са поливни, началната тръжна цена по т.4.1 и т.4.2 се коригира с коефициент за поливност -1.5.

4.4. Сключването на договор за наем за ползване на обявените по този ред пасища, мери и ливади от ДПФ, не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

**5. Условия за плащане на депозита.** Плащанията се извършват в български лева, по банков път. **Депозита** **за всеки имот** **поотделно**, се заплаща по сметка на ОД „Земеделие” Ямбол, Банка ДСК – ЕАД Ямбол, IBAN **BG13** **STSA93003304128510,** BIC STSABGSF.

**6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга.** Документи за участие в търга могат да бъдат получени в Областна дирекция “Земеделие” Ямбол, ул. “Ж. Папазов” № 9, ет.5, стая № 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 ч. в срок **до 18.02.2020 г.** включително. Документите могат да се изтеглят от сайта на ОД „Земеделие” Ямбол: **www.mzh.government.bg/ODZ-Yambol/bg/Home.aspx**

**7.** **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документи за участие в търга се подават в ОД “Земеделие” Ямбол, ул. “Ж. Папазов” № 9, ет.5, стая № 4, всеки работен ден от 9.00 до 17.00 ч. в срок  **до 18.02.2020 г.** включително в непрозрачен запечатан плик.

**Предложената** в заявлението-оферта, тръжна цена следва да бъде **в цели левове** на декар, изписана с цифри и с думи **за всеки имот - обект на търга**.

**За всеки имот** обект на търга се прилага **декларация за оглед** по образец, утвърден със Заповед № РД 46-161/21.03.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите.

**8. Информация за земите – обект на търга** е изложена на информационните табла на ОД “Земеделие” Ямбол, Общинските служби по земеделие и на сайта на ОД „Земеделие” Ямбол: **www.mzh.government.bg/ODZ-Yambol/bg/Home.aspx**

**9. Търгът ще се проведе** в ОД “Земеделие” Ямбол на **28.02.2020 г.** от 10.00 ч., със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица. ОД “Земеделие” – Ямбол запазва правото си при техническа необходимост да промени мястото за провеждане на търга, за което подалите документи кандидати ще бъдат уведомени.

**10.** В случаите по чл. 47л от ППЗСПЗЗ, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите, като стъпката за наддаване е в размер на 1,00 лв.(един лев) от началната тръжна цена.

**11. Условия за плащане на цената.** Плащанията се извършват в български лева, по банков път, **в срокове и при условия, съгласно клаузите на образците на договорите**, одобрени със Заповед № РД 46-161/21.03.2019 г. на Министъра на земеделието, храните и горите.