



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

СЪОБЩЕНИЕ

Областна дирекция "Земеделие" гр. Ямбол, съобщава, че са изработени планове на новообразувани имоти, както следва:

1. "План на новообразуваните имоти в стопански двор в землището на с. Малък Манастир ПИ №№: 000368 и 000391 по КВС " /Протокол от 27.08.2007г./.

Изготвеният план подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от датата на обявяване на съобщението в сградата на ОД "Земеделие" гр. Ямбол и сградата на ОСЗ гр. Елхово.

29.05.2012г.



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ПРОДОВОЛСТВИЕТО

6 18 3
bg

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ" - ЯМБОЛ

ул. "Жорж Папазов" № 9 ет.5, п.к. 458, тел./факс 66 18 54, тел. 66 18 52

E-mail: odzg-yambol@mbox.digsys.bg

ПРОТОКОЛ

от 27.08.2007 год.

Днес 27.08.2007 год. в сградата на ОД"ЗГ" гр.Ямбол въз основа на Заповед № РД-46-495/22.08.2003г. на МЗГ и Заповед № РД-02-14-455/22.08.2003г. на МРРБ; Заповед № РП-33 от 22.08.2007 год. на Директора на ОД"ЗГ" гр.Ямбол на основание чл.45, ал.5 от ППЗСПЗЗ и по искане на ЕТ"Валсим" гр.Ямбол, се събра комисия в състав:

Председател: инж.Евгения Динева – директор на ОД"ЗГ" гр.Ямбол

Членове: 1.инж.Дора Манолова – н-к отдел ОСЗГ в ОД"ЗГ" гр.Ямбол

2.инж.Стоил Йовчев – представител на СК - гр.Ямбол към АК

3.инж.Донка Желева – представител на Областна администрация гр.Ямбол

4.Велик Динков – гл.специалист отдел "ТСУ" в общ.Елхово

5.Живка Караиванова – н-к ОСЗГ гр.Елхово

със задача да провери и приеме /откаже/ обект: **"План на новообразуваните имоти" в стопански дворове – с.Малък Манастир ПИ №№000368 и 000391 по КВС, общ.Елхово, обл.Ямбол.**

На комисията бяха представени:

- 1.Обяснителна записка.
- 2.Техническо задание съгласувано с Областна администрация и ОД"ЗГ"-Ямбол.
- 3.Помощни планове в М 1:2 000 за ПИ 000391 и 1:500 за ПИ 000391 по КВС на с.Малък Манастир.
- 4.Координатен регистър на чупките на ПИ.
- 5.Планове на новообразуваните имоти в М 1:2 000 за ПИ 000391 и 1:500 за ПИ 000391.
- 6.Скици от КВС.
- 7.Таблица за оразмеряване.
- 8.Документи за собственост на сградите.
- 9.Копие от свидетелство за правоспособност № 1203 издадено от АК.
- 10.Протокол от АК.
- 11.Цифров модел – "cad" и "zem" формат.

Документацията е изработена и окомплектована в 4 екземпляра – за ОД"ЗГ", за ОСЗГ гр.Елхово, АК и за инвеститора.

След преглеждане на представените материали, комисията

ТИ

КОНСТАТИРА:

Необходимите площи, прилежащи към сградите и съоръженията в по-голяма част са съобразени с изискванията на чл. 9, ал. 2 от Наредба № 7/2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Планът на новообразуваните имоти е изготвен въз основа на помощните планове за стопански дворове на с. Малък Манастир в поземлени имоти 000368 и 000391 по КВС. Обособени са 3/три/ нови имота в ПИ 000368 с №№ 186001, 186002 и 186003, и № 18/осемнадесет/ нови имота в ПИ 000391 с №№ 185001, 185002, 185003, 185004, 185005, 185006, 185007, 185008, 185009, 185010, 185011, 185012, 185013, 185014, 185015, 185016, 185017 и 185018 като площите им са систематизирани в табличен вид. Определените прилежащи площи към сградите в новообразуваните имоти с №№ 186001, 185013, 185015 и № 185016 са завишени поради съществуващ кадастър. Документите за собственост на сградния фонд са изготвени по скици преди разработката.

За всички новообразувани имоти е осигурен транспортен достъп.

ята

След направените разисквания Комисията

И

РЕШИ:

Приема обект "План на новообразуваните имоти" в стопански дворове – с. Малък Манастир в ПИ №№ 000386 и 000391, общ. Елхово, обл. Ямбол и определения размер на прилежащите площи към сградите и съоръженията:

- в.м. Поземлен имот № 186001 с площ 5 837 кв.м. отреден за "Животновъдна ферма".
- 0 к. Поземлен имот № 186002 с площ 21070 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".
- м. Поземлен имот № 186003 с площ 791 кв.м. - отреден за "Местен път".
- 62 к. Поземлен имот № 185001 с площ 10 362 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".
- в.м. Поземлен имот № 185002 с площ 5 505 кв.м. отреден за "Обор".
- 8 к. Поземлен имот № 185003 с площ 8 048 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".
- 0 к. Поземлен имот № 185004 с площ 4 360 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".
- 2 к. Поземлен имот № 185005 с площ 2 932 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".
- 74 к. Поземлен имот № 185006 с площ 774 кв.м. отреден за "Административна сграда".
- 9 к. Поземлен имот № 185007 с площ 1 129 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".
- 512 к. Поземлен имот № 185008 с площ 5 512 кв.м. отреден за "Навеси за зърно, адм. сграда, склад и тютюносушилня".
- 85 к. Поземлен имот № 185009 с площ 2 856 кв.м. отреден за "Сгради с друго предназначение".
- м. Поземлен имот № 185010 с площ 953 кв.м. отреден за "Ремонтна работилница".
- м. Поземлен имот № 185011 с площ 705 кв.м. отреден за "Навес за трактори".
- 5 к. Поземлен имот № 185012 с площ 3 335 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".
- м. Поземлен имот № 185013 с площ 834 кв.м. отреден за "ТСМ".

Поземлен имот № 185014 с площ 2 358 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".

Поземлен имот № 185015 с площ 141 кв.м. отреден за "Кантар".

Поземлен имот № 185016 с площ 169 кв.м. отреден за "Портална сграда".

Поземлен имот № 185017 с площ 473 кв.м. отреден за "Свободен негоден за земеделско ползване".

Поземлен имот № 185018 с площ 5 882 кв.м. отреден за "Местен път".

Инвеститорите да заплатят такса по Наредба № 49 /2004 год. за подържане на КВС, за въвеждане на кадастралните данни в динамичния регистър на с.Малък Манастир, общ.Елхово, обл.Ямбол.

Настоящият протокол се състави в 4 еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

Неразделна част от протокола са материалите предоставени на комисията.

КОМИСИЯ:

Председател:

/инж.Евг.Динева/

Членове:1.

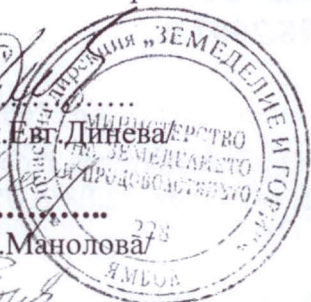
/инж.Д.Манолова/

2.

/инж.С.Йовчев/

3.

/инж.Д.Желева/



/В.Динков/

/Ж.Караиванова/