**ОДОБРЯВАМ: …………………..**

**ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 1**

Днес, 11.01.2021г. в 11.00 часа, на основание Заповед № РД-07-1/04.01.2021г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56м от ППЗСПЗЗ в сградата на Областна дирекция “Земеделие” гр. Ямбол, комисия в състав:

**Председател:** Пенка Михайлова – Трифонова - Гл. директор на ГД “Аграрно развитие“ в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

**Секретар:** Анна Кънева **-** ст. експерт ГД “Аграрно развитие” в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

**Членове:** Красимир Желев - гл. юрисконсулт Д „АПФСДЧР” в ОД „Земеделие” гр. Ямбол,

се събра във връзка с провеждане на Общ търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения или прилежащи площи към тях на организации по § 12 и § 29 от ПРЗ на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване на основание Заповед № РД - 07 - 36 / 19.11.2020г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол, публикувана във вестник “Ало Ямбол” бр. 40/23.11.2020г. и на интернет страницата на дирекцията и МЗХГ.

В срока до 23.12.2020г., определен със заповедта са постъпили 4 /четири/ броя пликове с вх. № 1 до вх. № 4 от регистъра на ОД ,,Земеделие” Ямбол за провеждане на търгове по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг, по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на ОД „Земеделие” Ямбол.

След отваряне на пликовете с постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг с тайно наддаване, за продажбата на имоти частна държавна собственост, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, комисията

**К О Н С Т А Т И Р А :**

**1.** В плик с вх. № 1, подаден и вписан в 13.50 часа на 14.12.2020г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **С.Н.Й. от с. Зимница,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Й., 1 брой платежно нареждане от 14.12.2020г. за внесен депозит в “Интернешънъл Асет Банк” клон Ямбол в размер на 1 015.10 лв. – оригинал, копие на документ за самоличност на С.Н.Й., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-36/19.11.2020г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 46904.185.4 с площ 4 360 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Малък Манастир е в размер на 10 156.00 лв. /десет хиляди сто петдесет и шест лв./.**

**2.** В плик с вх. № 2, подаден и вписан в 13.55 часа на 14.12.2020г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **С.Н.Й. от с. Зимница,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Й., 1 брой платежно нареждане от 14.12.2020г. за внесен депозит в “Интернешънъл Асет Банк” клон Ямбол в размер на 781.90 лв. – оригинал, копие на документ за самоличност на С.Н.Й., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-36/19.11.2020г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 46904.185.12 с площ 3 335 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Малък Манастир е в размер на 7 825.00 лв. /седем хиляди осемстотин двадесет и пет лв./.**

**3.** В плик с вх. № 3, подаден и вписан в 16.00 часа на 14.12.2020г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **П.Г.С. от гр. Ямбол,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н С., 1 брой платежно нареждане от 14.12.2020г. за внесен депозит в “Интернешънъл Асет Банк” клон Ямбол в размер на 1 015.10 лв. – оригинал, копие на документ за самоличност на П.Г.С., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-36/19.11.2020г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 46904.185.4 с площ 4 360 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Малък Манастир е в размер на 10 170.00 лв. /десет хиляди сто и седемдесет лв./.**

**4.** В плик с вх. № 4, подаден и вписан в 16.10 часа на 14.12.2020г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **П.Г.С. от гр. Ямбол,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н С., 1 брой платежно нареждане от 14.12.2020г. за внесен депозит в “Интернешънъл Асет Банк” клон Ямбол в размер на 781.90 лв. – оригинал, копие на документ за самоличност на П.Г.С., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-36/19.11.2020г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж, чл.56з, ал.6 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 46904.185.12 с площ 3 335 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Малък Манастир е в размер на 7 830.00 лв. /седем хиляди осемстотин и тридесет лв./.**

**5.** За поземлен имот с идентификатор **00816.10.58** с площ **11 903 кв.м.** от обект: “Стопански двор” **с. Атолово, общ. Стралджа,** при начална тръжна цена от **54 261.00 лв. няма постили заявления.**

След извършената проверка на подадените в ОД “Земеделие” гр. Ямбол, 4 /четири/ броя заявления по образец, съгласно чл. 56к от ППЗСПЗЗ за участие в търга и въз основа на предложенията на кандидатите, комисията

**Р Е Ш И :**

**1.** За **ПИ с идентификатор 46904.185.4 с площ 4 360 кв.м.** от обект: “Стопански двор” **с. Малък Манастир, общ. Елхово**, при начална тръжна цена от **10 151.00 лв.**

**На първо място класира – П.Г.С. от гр. Ямбол,** с най-висока предложена цена **от 10 170.00 лв. /десет хиляди сто и седемдесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**На второ място класира** **– С.Н.Й. от с. Зимница** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **10 156.00 лв. /десет хиляди сто петдесет и шест лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**2.** За **ПИ с идентификатор 46904.185.12 с площ 3 335 кв.м.** от обект: “Стопански двор” **с. Малък Манастир, общ. Елхово**, при начална тръжна цена от **7 819.00 лв.**

**На първо място класира – П.Г.С. от гр. Ямбол,** с най-висока предложена цена **от 7 830.00 лв. /седем хиляди осемстотин и тридесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

**На второ място класира** **– С.Н.Й. от с. Зимница** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **7 825.00 лв. /седем хиляди осемстотин двадесет и пет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна държавна собственост.

На основание **чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ** протоколът се обявява на информационното табло на ОД „Земеделие” гр. Ямбол и на интернет страницата на дирекцията.

В **7 - дневен срок** от обявяването му участниците в търга могат да направят **писмени възражения** до тръжната комисия.

На основание **чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ** протоколите заедно със заявленията, приложенията към тях и възраженията се изпращат за одобряване от министъра на земеделието, храните и горите.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

**Комисия:**

**Председател: / П /**

**/ Пенка Михайлова-Трифонова /**

**Секретар: / П /**

**/ Анна Кънева /**

**Членове: / П /**

**/ Красимир Желев /**