**ОДОБРЯВАМ: …………………..**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 1 - 1**

Днес, 10.01.2024 г. в 11.30 часа, на основание Заповед № РД-07-2/09.01.2024 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56м от ППЗСПЗЗ в сградата на Областна дирекция “Земеделие” гр. Ямбол, комисия в състав:

**Председател:** Пенка Михайлова – Трифонова - Гл. директор на ГД “Аграрно развитие“ в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

**Секретар:** Анна Кънева **-** гл. експерт ГД “Аграрно развитие” в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

**Членове:** Елена Колева - гл. юрисконсулт Д „АПФСДЧР” в ОД „Земеделие” гр. Ямбол,

се събра във връзка с провеждане на Общ търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения или прилежащи площи към тях на организации по § 12 и § 29 от ПРЗ на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване на основание Заповед № ПО-03-22-4 / 01.12.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол, публикувана в сайта на вестник “Alo.bg” на 07.12.2023 г. /рубрика, съобщения – покани – обява № 9185635/, на интернет страницата на дирекцията и Министерство на земеделието и храните.

В срока до 08.01.2024 г. /включително/, определен със заповедта са постъпили 4 /четири/ броя пликове с вх. № 1 до вх. № 4 от регистъра на ОД ,,Земеделие” Ямбол за провеждане на търгове по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг, по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на ОД „Земеделие” Ямбол.

След отваряне на пликовете с постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг с тайно наддаване, за продажбата на имоти частна държавна собственост, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, комисията

**К О Н С Т А Т И Р А :**

**1.** В плик с вх. № 1, подаден и вписан в 13.57 часа на 18.12.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **Г.П.Г.** **от гр. Ямбол,** ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Г., 1 брой платежно нареждане от 18.12.2023 г. за внесен депозит в размер на 178.00 лв., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № ПО-03-22-4/01.12.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 57409.54.5 с площ 603 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Поляна е в размер на 1 830.00 лв. /хиляда осемстотин и тридесет лв./.**

**2.** В плик с вх. № 2, подаден и вписан в 14.00 часа на 18.12.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **Г.П.Г.** **от гр. Ямбол,** ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Г., 1 брой платежно нареждане от 18.12.2023 г. за внесен депозит в размер на 585.00 лв., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № ПО-03-22-4/01.12.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 57409.54.3 с площ 2 020 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Поляна е в размер на 5 900.00 лв. /пет хиляди и деветстотин лв./.**

**3.** В плик с вх. № 3, подаден и вписан в 11.27 часа на 19.12.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **г-н А. Ж., управител на „А.Ж.2019” ЕООД** **от с. Поляна,** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Ж., 1 брой платежно нареждане от 19.12.2023 г. за внесен депозит в размер на 178.00 лв., Протокол - Решение на фирмата от 18.12.2023 г., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № ПО-03-22-4/01.12.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 57409.54.5 с площ 603 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Поляна е в размер на 1 880.00 лв. /хиляда осемстотин и осемдесет лв./.**

**4.** В плик с вх. № 4, подаден и вписан в 11.30 часа на 19.12.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **г-н А. Ж., управител на „А.Ж.2019” ЕООД** **от с. Поляна,** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Ж., 1 брой платежно нареждане от 19.12.2023 г. за внесен депозит в размер на 585.00 лв., Протокол - Решение на фирмата от 18.12.2023 г., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № ПО-03-22-4/01.12.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 57409.54.3 с площ 2 020 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Поляна е в размер на 5 950.00 лв. /пет хиляди деветстотин и деветдесет лв./.**

След извършената проверка на подадените в ОД “Земеделие” гр. Ямбол, 4 /четири/ броя заявления по образец, съгласно чл. 56к от ППЗСПЗЗ за участие в търга и въз основа на предложенията на кандидатите, комисията

**Р Е Ш И :**

**1.** За **ПИ с идентификатор 57409.54.3 с площ 2 020 кв.м.** от обект: “Стопански двор” **с. Поляна, общ. Стралджа**, при начална тръжна цена от **5 850.00 лв. /пет хиляди осемстотин и петдесет лв./.**

**На първо място класира – „А.Ж.2019” ЕООД,** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с най-висока предложена цена **от 5 950.00 лв. /пет хиляди деветстотин и петдесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

**На второ място класира** **– Г.П.Г.,** ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **5 900.00 лв. /пет хиляди и деветстотин лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

**2.** За **ПИ с идентификатор 57409.54.5 с площ 603 кв.м.** от обект: “Стопански двор” **с. Поляна, общ. Стралджа**, при начална тръжна цена от **1 780.00 лв. /хиляда седемстотин и осемдесет лв./.**

**На първо място класира – „А.Ж.2019” ЕООД,** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, с най-висока предложена цена **от 1 880.00 лв. /хиляда осемстотин и осемдесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

**На второ място класира** **– Г.П.Г.,** ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **1 830.00 лв. /хиляда осемстотин и тридесет лв./,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

На основание **чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ** протоколът се обявява на информационното табло на ОД „Земеделие” гр. Ямбол и на интернет страницата на дирекцията.

В **7 - дневен срок** от обявяването му участниците в търга могат да направят **писмени възражения** до тръжната комисия.

На основание **чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ** протоколите заедно със заявленията, приложенията към тях и възраженията се изпращат за одобряване от министъра на земеделието и храните гр. София.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

**Комисия:**

**Председател: / П /**

**/ Пенка Михайлова - Трифонова /**

**Секретар: / П /**

**/ Анна Кънева /**

**Членове: / П /**

**/ Елена Колева /**