**ОДОБРЯВАМ: …………………..**

**ЯВОР ГЕЧЕВ**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 1 - 3**

Днес, 27.04.2023 г. в 11.30 часа, на основание Заповед № РД-07-15/24.04.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56м от ППЗСПЗЗ в сградата на Областна дирекция “Земеделие” гр. Ямбол, комисия в състав:

**Председател:** Пенка Михайлова – Трифонова - Гл. директор на ГД “Аграрно развитие“ в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

**Секретар:** Анна Кънева **-** гл. експерт ГД “Аграрно развитие” в ОД “Земеделие” гр. Ямбол

**Членове:** Елена Колева - гл. юрисконсулт Д „АПФСДЧР” в ОД „Земеделие” гр. Ямбол,

се събра във връзка с провеждане на Общ търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения или прилежащи площи към тях на организации по § 12 и § 29 от ПРЗ на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване на основание Заповед № РД-07-8 / 16.03.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол, публикувана в сайта на вестник “Alo.bg” на 20.03.2023 г. /рубрика, съобщения – покани – обява № 8658038/, на интернет страницата на дирекцията и Министерство на земеделието.

В срока до 20.04.2023 г., определен със заповедта са постъпили 4 /четири/ броя пликове с вх. № 1 до вх. № 4 от регистъра на ОД ,,Земеделие” Ямбол за провеждане на търгове по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг, по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на ОД „Земеделие” Ямбол.

След отваряне на пликовете с постъпилите заявления за участие в обявения Общ търг с тайно наддаване, за продажбата на имоти частна държавна собственост, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, комисията

**К О Н С Т А Т И Р А :**

**1.** В плик с вх. № 1, подаден и вписан в 16.42 часа на 20.04.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **М.М. – управител на „М.Б.” ЕООД**, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\***,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н М., 1 брой платежно нареждане от 20.04.2023 г. за внесен депозит в “PRO Credit Bank” клон Ямбол в размер на 2 345.00 лв. – оригинал, удостоверение от агенция по вписванията от 20.04.2023 г., протокол от общото събрание на фирмата от 20.04.2023 г., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-8/16.03.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 06001.472.4 с площ 5 723 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Бояново е в размер на 23 600.00 лв. /двадесет и три хиляди и шестстотин лв./.**

**2.** В плик с вх. № 2, подаден и вписан в 16.45 часа на 20.04.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **М.М.Р., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н Р., 1 брой платежно нареждане от 20.04.2023 г. за внесен депозит в “ДСК банка” клон Ямбол в размер на 2 345.00 лв. – оригинал, декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-8/16.03.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 06001.472.4 с площ 5 723 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Бояново е в размер на 23 550.00 лв. /двадесет и три хиляди петстотин и петдесет лв./.**

**3.** В плик с вх. № 3, подаден и вписан в 17.02 часа на 20.04.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от **Д.К.К., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-жа К., 1 брой платежно нареждане от 20.04.2023 г. за внесен депозит в “Fibank” клон Ямбол в размер на 1 116.00 лв., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-8/16.03.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 06001.472.9 с площ 2 741 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Бояново е в размер на 11 200.00 лв. /единадесет хиляди и двеста лв./.**

**4.** В плик с вх. № 4, подаден и вписан в 17.10 часа на 20.04.2023 г. в регистъра на ОД “Земеделие” гр. Ямбол от С.В. – управител на „Н.А.” ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\***,** комисията констатира наличието на 1 брой заявление подписано от г-н В., 1 брой платежно нареждане от 19.04.2023 г. за внесен депозит в “ Fibank” клон Ямбол в размер на 1 116.00 лв., протокол от общото събрание на фирмата от 19.04.2023 г., декларация за обработване на личните данни и декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ.

Комисията установи, че внесения депозит отговаря на изискванията, съгласно Заповед № РД-07-8/16.03.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол и чл. 56ж и чл. 56к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети за редовни.

**Предлаганата цена от кандидата за имот с идентификатор 06001.472.9 с площ 5 723 кв.м. от обект “Стопански двор” с. Бояново е в размер на 11 300.00 лв. /единадесет хиляди и триста лв./.**

След извършената проверка на подадените в ОД “Земеделие” гр. Ямбол, 4 /четири/ броя заявления по образец, съгласно чл. 56к от ППЗСПЗЗ за участие в търга и въз основа на предложенията на кандидатите, комисията

**Р Е Ш И :**

**1.** За **ПИ с идентификатор 06001.472.4 с площ 5 723 кв.м.** от обект: “Стопански двор” **с. Бояново, общ. Елхово**, при начална тръжна цена от **23 450.00 лв.** /двадесет и три хиляди четиристотин и петдесет лв./.

**На първо място класира – „М.Б.” ЕООД,** с най-висока предложена цена **от 23 600.00 лв.** /двадесет и три хиляди лв. и шестстотин лв./, за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

**На второ място класира** **– М.М.Р.** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **23 550.00 лв.** /двадесет и три хиляди петстотин и петдесет лв./**,** за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

**2.** За **ПИ с идентификатор 06001.472.9 с площ 2 741 кв.м.** от обект: “Стопански двор” **с. Бояново, общ. Елхово**, при начална тръжна цена от **11 160.00 лв. /единадесет хиляди сто и шестдесет лв./.**

**На първо място класира – „Н.А.” ЕООД,** с най-висока предложена цена **от 11 300.00 лв.** /единадесет хиляди и триста лв./, за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

**На второ място класира** **– Д.К.К.** с предложена по - ниска цена от тази на първия заявител, а именно **11 200.00 лв.** /единадесет хиляди и двеста лв./, за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко – продажба за обявения имот частна - държавна собственост.

На основание **чл. 56м, ал. 2 от ППЗСПЗЗ** протоколът се обявява на информационното табло на ОД „Земеделие” гр. Ямбол и на интернет страницата на дирекцията.

В **7 - дневен срок** от обявяването му участниците в търга могат да направят **писмени възражения** до тръжната комисия.

На основание **чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ** протоколите заедно със заявленията, приложенията към тях и възраженията се изпращат за одобряване от министъра на земеделието гр. София.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

**Комисия:**

**Председател: / п /**

**/ Пенка Михайлова - Трифонова /**

**Секретар: / п / Членове: / п /**

**/ Анна Кънева / / Елена Колева /**