# lav4e**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

# **Министерство на земеделието**

# **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ”-ЯМБОЛ**

**Необходими документи За физически лица**

**и условия за участие в търг за отдаване на ПМЛ от ДПФ под наем за 1 година**

**По реда на чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ**

1. Заявление - оферта за всеки имот поотделно - образец утвърден със заповед на МЗХГ;

2. Банково бордеро за внесен депозит - **за всеки имот отделно** по сметка на **ОД „Земеделие” Ямбол, Банка ДСК – ЕАД Ямбол, IBAN BG13 STSA93003304128510, BIC STSABGSF.** Основание: **Депозит за участие в търг за ПИ ............. в землището на .......................**

 3. Декларация по чл.47з, ал.1, т. 6, 9 и оглед на имота от ППЗСПЗЗ - образец утвърден със заповед на МЗм.

4. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето участва в търга чрез пълномощник - представя на комисията в деня на провеждането на търга. В него изрично да се упълномощава лицето **за участие в търг** за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд, **с право да прави наддавателни предложения и да подписва договори за наем.**

На основание **чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ**, Останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни **и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние,** по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.

На основание **чл. 47в, ал.**1 от ППЗСПЗЗ, **Право на участие в търга** имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

1. са регистрирани като земеделски производители;

2. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

4. не се намират в ликвидация;

5. нямат неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, или към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

6. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд поради неиздължаване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

7. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 5 и 6;

8. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

9. нямат парични задължения към държавата.

(2) Изискването по ал. 1, т. 2 се отнася за управителите или за членове на управителните органи на кандидата.

**Прием на документи до 31.01.2023 г. етаж 5.** Документите се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до ОД „Земеделие” с указанието „за участие в търг”.

**Търга ще се проведе на 06.02.2023 г. от 10,00 ч.** Не се разглеждат в тръжната сесия предложения, при отсъствие на кандидата или упълномощено от него лице.

**При липса на някой от посочените документи, кандидатите ще бъдат декласирани.**

Справки и допълнителна информация на телефони:

0884173911 – Д. Майсторова – гл.експерт;