**П р о т о к о л**

**№ 6 от 16.03.2023 г.**

Днес 16.03.2023 г., в изпълнение на Заповед № ПО-05-18 от 13.03.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” гр. Ямбол, съгласно Заповед № РД46-96 от 30.03.2022 г. на Министъра на земеделието, комисия в състав:

**Председател**: Пенка Михайлова-Трифонова – Главен директор на ГД „АР” в ОД „Земеделие” Ямбол

**Членове**: 1. Елена Колева – гл.юрисконсулт в ОД „Земеделие” Ямбол

2. Дияна Арнаудова - гл. счетоводител в ОД „Земеделие” Ямбол

3. Станислава Георгиева **-** гл. експерт в ОД „Земеделие” Ямбол

4.инж.Диана Чолакова-Майсторова - гл. експерт в ОД „Земеделие, се събра в стая № 2 на ОД „Земеделие” гр.Ямбол, ул.”Жорж Папазов” № 9, ет.5, за провеждане на **втора тръжна** **сесия** за отдаване под наем и аренда на земеделски земи от ДПФ **за стопанска 2022/2023 година**, открита със Заповед № ПО-05-12 от 21.02.2023 г. на Директора на ОД ”Земеделие” Ямбол, публикувана в сайта на в. ”Ало Ямбол” от 21.02.2023 г.

На тръжната сесия е предложена свободна земя от ДПФ, съгласно изготвените списъци по общини, землища и номера на имоти.

В определения срок е постъпило заявление от **1 кандидат**, вписан във входящия дневник, съгласно чл.47и, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Председателя представи тръжната комисия и провери присъствието на кандидата за наемане на земя от ДПФ.

След установяване редовността на заседанието, подписване на присъствения лист и проверка легитимността на кандидата, председателя обяви откриването на търга.

В 10.00 часа на 16.03.2023 г. на търга се яви следния кандидат:

1. **”Агрогрейн” ЕООД ЕИК** 201454285, със седалище и адрес на управление: с.Зимница 8690, общ.Стралджа, обл Ямбол, ул.“Сан Стефано“ № 51, представлявано от С. К. С..

След установяване редовността на заседанието, подписване на присъствения лист и проверка легитимността на кандидата, председателя обяви откриването на търга.

Съгласно чл. 47в, ал.1 от ППЗСПЗЗ, право на участие в търга имат физически лица, кооперации, ЕТ и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

1. са регистрирани като земеделски производители;

2. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

4. не се намират в ликвидация;

5. нямат неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, или към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

6. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд поради неиздължаване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

7. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 5 и 6;

8. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

9. нямат парични задължения към държавата.

Изискването по ал. 1, т. 2 се отнася за управителите или за членове на управителните органи на кандидата.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, а именно: „Обстоятелствата по ал. 1, т. 1 - 6 се удостоверяват служебно чрез справка в съответния публичен регистър, а когато такъв не се поддържа, информацията се изисква и получава по служебен път от компетентната администрация“ е извършена служебна проверка в регистъра на земеделските стопани, в общините на територията на област Ямбол, в Търговския регистър, в ДФ „Земеделие“ и регистъра на НАП, при която е установено, чезаявителя, отговарят на условията на чл.47в, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

На основание чл.47к, ал.2, т.3 от ППЗСПЗЗ председателя на комисията отвори постъпилия в ОД „Земеделие” плик за участие в търга. Комисията провери редовността на документите, съдържащи се в тях, при което констатира следното:

**І. Констативна част. Подадени документи на участника в търга:**

**1.** **”Агрогрейн” ЕООД ЕИК** 201454285, със седалище и адрес на управление: с.Зимница, ул.“Сан Стефано“ № 51, общ.Стралджа, представлявано от Стефан Куртев Стефанов, подава тръжни документи, както следва:

* Заявление-оферта по образец – 1 бр.;
* Банково бордеро за внесен депозит – 1 бр.;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т. 6, 9 и оглед на имота от ППЗСПЗЗ – 1 бр ;

Необходимите документи са налични. Комисията допуска дружеството до участие в търга.

**След като се запозна с постъпилите тръжни документи, комисията пристъпи към разглеждане на подадената оферта на допуснатия до търга кандидат.**

**ІІ. Отваряне и разглеждане на заявления-оферти на допуснатия до търга кандидат:**

1. Заявлението на **”Агрогрейн” ЕООД** е за отглеждане на многодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за срок от 5 години в ПИ с идентификатор, както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Община | Землище | ПИ | Площ дка | Н Т П | Начална тр. цена лв./дка | предложена цена |
|
| 1 | Стралджа | Зимница | 30898.22.244 | 2,800 | изостав.нива | 61,50 | 62,00 |

**ІІІ. Класиране за имоти, предложени за отглеждане на** многодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за срок от 5 години

След като се запозна с така постъпилата редовна оферта, на основание чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗЗ, комисията предоставя **ПИ 30898.22.244** **по КК на с.Зимница, общ.Стралджа на ”Агрогрейн” ЕООД на** предложената **цена от 62,00 лв./дка**.

Председателя обяви приключването на тръжната сесия.

Съгласно чл.47м, ал.7 от ППЗСПЗЗ депозитите на кандидатите, класирани на първо и второ място, не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор.

На основание чл.47н от ППЗСПЗЗ участника в търга може да обжалва протокола по реда на Административно процесуалния кодекс – пред Административен съд гр.Ямбол в 14-дневен срок от обявяването му. Жалбата се подават чрез Областна дирекция „Земеделие” гр.Ямбол.

Съгласно чл.47к, ал.8 от ППЗСПЗЗ, настоящия протокол се изготвя в три еднообразни екземпляра.

Комисия: Председател: п

/ П. Михайлова-Трифонова/

Членове: 1. п 2. п

/Е. Колева/ / Д. Арнаудова /

3. п 4. п

/ С. Георгиева / / инж. Д. Майсторова /