**П р о т о к о л**

**№ 5 от 06.02.2023 г.**

Днес 06.02.2023 г. в 13,00 часа в изпълнение на Заповед № ПО-05-3/01.02.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие” Ямбол, съгласно Заповеди РД46-55/28.02.2022 г., РД46-140/19.05.2022 г. и РД46-96 от 30.03.2022 г. на зам-министъра на земеделието, комисия в състав:

**Председател**: Пенка Михайлова-Трифонова–Гл.директор на ГД „АР” в ОД „Земеделие” Ямбол

**Членове**: 1. Елена Колева – гл. юрисконсулт в ОД „Земеделие“ Ямбол

2. Дияна Арнаудова - гл. счетоводител в ОД „Земеделие” Ямбол

3. Станислава Георгиева - гл. експерт в ОД „Земеделие”Ямбол

4. ДианаЧолакова-Майсторова-гл.експерт в ОД „Земеделие”Ямбол, се събра в стая № 2 на ОД „Земеделие” гр.Ямбол, ул.”Жорж Папазов” № 9, ет.5, за провеждане на **втора тръжна** сесия за отдаване под **наем на** свободни **пасища и ливади** от ДПФ **за стопанската 2022/2023 година**, открита със Заповед № ПО-05-1/11.01.2023 г. на Директора на ОД ”Земеделие” Ямбол, публикувана в сайта на в. ”Ало Ямбол” от 11.01.2023 г.

На тръжната сесия са предложени свободните пасища и ливади от ДПФ, съгласно изготвения списък по общини, землища и номера на имоти.

В определения срок са постъпили заявления от **3 кандидати**, вписани във входящия дневник, съгласно чл.47и, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Председателя представи тръжната комисия и провери присъствието на кандидатите за наемане на земя от ДПФ.

След установяване редовността на заседанието, подписване на присъствения лист и проверка легитимността на участвуващите кандидати, председателя обяви откриването на търга.

В 13.00 часа на 06.02.2023 г. на търга се явиха следните кандидати:

1. **"Черноморец 2012" ЕООД,** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. \*\*\*\*\*\*\*, ж.к. ”\*\*\*\*\*\*\*” бл. \*\*\*\*\*\*\*, представлявано от И. Ж. К.;
2. **"Жак 65" ЕООД,** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. \*\*\*\*\*\*\*, ж.к. ”\*\*\*\*\*\*\*” бл. \*\*\*\*\*\*\*, представлявано от Ж. К. И. и
3. **Й. Т. Т.**, ЕГН \*\*\*\*\*\*\* с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\*\*\*” № \*\*\*\*\*\*\*, общ. \*\*\*\*\*\*\*, обл. \*\*\*\*\*\*\*;

На основаниечл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.

Съгласно чл.47в, ал.1, т.5 от ППСЗПЗЗ, право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

1. са регистрирани като земеделски производители;

2. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

4. не се намират в ликвидация;

5. нямат неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, или към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

6. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд поради неиздължаване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

7. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 5 и 6;

8. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

9. нямат парични задължения към държавата.

#### На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ ОД "Земеделие" Ямбол изиска информация от от ОД на ДФ „Земеделие“ Ямбол, от общините находящи се на територията на област Ямбол и извърши проверки в съответните публични регистри, при което констатира следното: Кандидатите за участие в търг, подали документи в ОД „Земеделие“ Ямбол отговарят на условията на чл47в от ППЗСПЗЗ.

В изпълнение на чл.47к, ал.2, т.4 от ППЗСПЗЗ комисията отвори постъпилите в ОД „Земеделие” Ямбол пликове за участие в търга, провери редовността на документите, съдържащи се в тях, при което констатира следното:

**І. Констативна част. Подадени оферти на участниците в търга.**

**1.** Първият отворен плик е подаден от **Й.Т. Т.**, ЕГН \*\*\*\*\*\*\* с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\*\*\*” № \*\*\*\*\*\*\*. В него са открити следните документи:

* Заявление-оферта по образец - 1 бр.;
* Банково бордеро за внесен депозит – 1 бр.;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т. 6, 9 и оглед на имота от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;
* Декларация по чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ – 1 бр.

Документите, изискващи се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска лицето до участие в търга.**

**2**. В плика от **"Жак 65" ЕООД** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. \*\*\*\*\*\*\*, ж.к. ”\*\*\*\*\*\*\*” бл. \*\*\*\*\*\*\*, представлявано от Ж. К.И. са открити:

* Заявления-оферта по образец – 7 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 7 бр.;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т. 6, 9 и оглед на имота от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;
* Декларация по чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ – 2 бр.

Изискващите се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са налични. **Комисията допуска кандидата до участие в търг.**

**3.** **"Черноморец 2012" ЕООД,** ЕИК \*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. \*\*\*\*\*\*\*, ж.к. ”\*\*\*\*\*\*\*” бл. \*\*\*\*\*\*\*, представлявано от И.Ж. К. подава:

* Заявления-оферта по образец – 7 бр.;
* Банкови бордера за внесени депозити – 7 бр.;
* Декларация по чл.47з, ал.1, т. 6, 9 и оглед на имота от ППЗСПЗЗ – 1 бр.;
* Декларация по чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ – 2 бр.

Документите, изискващи се в чл.47з от ППЗСПЗЗ са редовни. **Комисията допуска дружеството до участие в търга.**

**ІІ. Разглеждане на заявления-оферти на допуснатите до търга кандидати:**

1. Офертата на **Й. Т. Т.** е за ползване на ПИ с идентификатор:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | ПИ | Площ дка | НТП | Категория  | Начална тръжна цена лв./дка | Депозит лв.  | предложена цена |
|
| Болярово | Воден | 11658.11.14 | 61.681 | пасище | 3 | 8.00 | 98.69 | 11.00 |

1. Заявленията получени от **"Жак 65" ЕООД** са за наем на следните ПИ:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | ПИ | Площ дка | НТП | Категория  | Начална тръжна цена лв./дка | Депозит лв.  | предложена цена |
|
| Болярово | Денница | 20657.21.1 | 53.377 | пасище | 9 | 8.00 | 85.40 | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.41.16 | 16.601 | пасище | 4 | 8.00 | 26.56 | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.41.18 | 28.504 | пасище | 4 | 8.00 | 45.61 | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.42.1 | 76.517 | пасище | 9 | 8.00 | 122.43 | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.42.2 | 58.085 | пасище | 9 | 8.00 | 92.94 | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.50.8 | 48.215 | пасище | 9 | 8.00 | 77.14 | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.53.1 | 32.233 | пасище | 9 | 8.00 | 51.57 | 10.00 |

1. **Черноморец 2012" ЕООД,** прилага заявления-оферти за следните пасища, находящи се в община Болярово:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | ПИ | Площ дка | НТП | Категория  | Начална тръжна цена лв./дка | Депозит лв.  | предложена цена |
|
| Болярово | Денница | 20657.21.1 | 53.377 | пасище | 9 | 8.00 | 85.40 | 11.00 |
| Болярово | Денница | 20657.41.16 | 16.601 | пасище | 4 | 8.00 | 26.56 | 11.00 |
| Болярово | Денница | 20657.41.18 | 28.504 | пасище | 4 | 8.00 | 45.61 | 11.00 |
| Болярово | Денница | 20657.42.1 | 76.517 | пасище | 9 | 8.00 | 122.43 | 11.00 |
| Болярово | Денница | 20657.42.2 | 58.085 | пасище | 9 | 8.00 | 92.94 | 11.00 |
| Болярово | Денница | 20657.50.8 | 48.215 | пасище | 9 | 8.00 | 77.14 | 11.00 |
| Болярово | Денница | 20657.53.1 | 32.233 | пасище | 9 | 8.00 | 51.57 | 11.00 |

**ІІІ. Класиране по реда на чл.47к, ал.5 от ППЗСПЗЗ и чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗЗ, за ПИ предложени за отдаване под наем за срок от 1 година – стопанската 2022/2023:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | ПИ | Площ дка | НТП | 1-во място | 2-ро място |
| име  | на цена | име  | на цена |
| Болярово | Воден | 11658.11.14 | 61.681 | пасище | Й.Т.Т. | 11.00 |   |   |
| Болярово | Денница | 20657.21.1 | 53.377 | пасище | "Черноморец 2012" ЕООД | 11.00 | "Жак 65" ЕООД | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.41.16 | 16.601 | пасище | "Черноморец 2012" ЕООД | 11.00 | "Жак 65" ЕООД | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.41.18 | 28.504 | пасище | "Черноморец 2012" ЕООД | 11.00 | "Жак 65" ЕООД | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.42.1 | 76.517 | пасище | "Черноморец 2012" ЕООД | 11.00 | "Жак 65" ЕООД | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.42.2 | 58.085 | пасище | "Черноморец 2012" ЕООД | 11.00 | "Жак 65" ЕООД | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.50.8 | 48.215 | пасище | "Черноморец 2012" ЕООД | 11.00 | "Жак 65" ЕООД | 10.00 |
| Болярово | Денница | 20657.53.1 | 32.233 | пасище | "Черноморец 2012" ЕООД | 11.00 | "Жак 65" ЕООД | 10.00 |

Председателя обяви приключването на тръжната сесия.

Съгласно чл.47к, ал.8 от ППЗСПЗЗ, настоящия протокол се изготвя в три еднообразни екземпляра.

На основание чл.47н от ППЗСПЗЗ протокола може да се обжалва по реда на АПК. Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие”.

Комисия: Председател: п

Членове: 1. п 2. п

 3. п 4. п