



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" –ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КОМИСИЯ по чл.17 , ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 05
От 30.07.2026 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 05
от 30.07.2026 г.

**ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски
нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**
КОМИСИЯТА по чл.17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. ПРОМЕНЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО на **1501 кв. м** земеделска земя, неполивна, седма категория, собственост на **Т. А. Н.**, за изграждане на обект: **„Жилищна сграда и пречиствателна станция”**, в поземлен имот с идентификатор 68429.72.10, по КККР на с. Средни колиби, община Елена, област Велико Търново, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на **580,19 евро / 1134,76 лева**.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл. 24, ал. 5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчен материал:

2. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчен материал, потвърждава Решение № КЗЗ-01 от 12.02.2009 г., т. 18 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към ОД „Земеделие“ гр. В. Търново, с което е променено предназначението на **4285 кв. м** земеделска земя от пета категория, собственост на **„ЛБ ОЙЛ“ ЕООД**, за изграждане на обект: **„Мелница”** в поземлен имот с идентификатор 23217.134.12 по КККР на с. Драгижево, община Лясковец, област Велико Търново, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП .

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, от Тарифата в размер на **2120,78 евро / 4147,88 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **481.99 евро / 942.70 лева**, посочена в Решение № КЗЗ-02 от 09.04.2009 г., т. 17 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **2602,77 евро / 5090,58 лева**.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл. 24, ал. 5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

III. На основание чл. 59а, ал. 2 и чл. 59б, ал. 2 и ал. 4 от ППЗОЗЗ, Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ:

3. Разрешава временно ползване за срок от 10 години на 200 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. А. А., за обект: “Поставяне на преместваем обект – тип фургон за съхранение и продажба на дървен материал”, в част от поземлен имот с идентификатор 44793.41.3 по КККР на гр. Лясковец, община Лясковец, област Велико Търново, при граници, съгласно приложената скица и ситуационна схема за разполагане на временния обект.

След изтичане на срока инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

4. Разрешава временно ползване за срок до 23.06.2036 г. на 28330 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на Община Павликени, за нуждите на „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН“ АД (съгласно договор за наем , вписан в Служба по вписванията гр. Павликени с вх. рег. № 1270/24.06.2026г.) за функциониране на обект: „Съхранение на инертни материали, добити от кариера „Вишовград“, в поземлен имот с идентификатор 48550.121.299 по КККР на с. Михалци, община Павликени, област Велико Търново, при граници, съгласно приложената скица и ситуационна схема за разполагане на временния обект.

След изтичане на срока инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА :...../П/.....
/ Д-р Св. Мишев /**

**СЕКРЕТАР НА
КОМИСИЯТА :...../П/.....
/ Св. ГАНЕВА /**