



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" –ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 04
От 18.06.2026 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№ -04
от 18.06.2026 г.

**ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски
нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**
КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание § 30, ал.2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчен материал:

1. На основание § 30, ал.2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчен материал, **потвърждава** Решение № КЗЗ-02 от 09.04.2009 г., т. 17 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към ОД „Земеделие“ гр. В. Търново, с което е променено предназначението на **3023** кв. м земеделска земя от девета категория, собственост на **А. Ц. Ц. и П. С. Т.-Ц.**, за изграждане на обект: „**Жилищни сгради**“ в поземлен имот с идентификатор 20242.90.22 по КККР на гр. Дебелец, община Велико Търново, област Велико Търново, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП .

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, от Тарифата в размер на **426.60 евро / 834.35 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на **324.58 евро / 634.83 лева**, посочена в Решение № КЗЗ-02 от 09.04.2009 г., т. 17 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **751.18 евро / 1469.18 лева**.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл. 24, ал. 5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

2. На основание § 30, ал.2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчен материал, **потвърждава** Решение № КЗЗ-09 от 01.11.2007 г., т. 35 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към ОД „Земеделие“ гр. В. Търново, с което е променено предназначението на **460** кв. м земеделска земя от осма категория, собственост на „**Сикстрой**“ ООД, за изграждане на обект: „**Жилищна сграда**“ в поземлен имот с идентификатор 10447.140.69 по КККР на гр. Велико Търново, община Велико Търново, област Велико Търново, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, от Тарифата в размер на **148.17 евро / 289.90 лева**, представляваща разликата между

внесената такса в размер на **35.28 евро / 69.00 лева**, посочена в Решение № К33-09 от 01.11.2007 г., т. 35 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **183.45 евро / 358.80 лева**.

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл. 24, ал. 5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл. 59а, ал. 2 и чл. 59б, ал. 2 и ал. 4 от ППЗОЗЗ, Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ:

3. Разрешава временно ползване за срок от 10 години на 100 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Л. К., за обект: “Поставяне на преместваем обект - навес за селскостопански инвентар с фотоволтаична електрическа централа за собствени нужди, разположена върху покрива”, в част от поземлен имот с идентификатор 16359.61.544 по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, област Велико Търново, при граници, съгласно приложената скица и ситуационна схема за разполагане на временния обект.

След изтичане на срока инвеститора да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

4. Разрешава временно ползване за срок от 10 години на 100 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на А. С. Я., за обект: “Поставяне на преместваем обект - постройка за селскостопански инвентар”, в част от поземлен имот с идентификатор 16359.71.970 по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица, област Велико Търново, при граници, съгласно приложената скица и ситуационна схема за разполагане на временния обект.

След изтичане на срока инвеститора да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА :/П/.....
/ Д-р Св. Мишев /**

**СЕКРЕТАР НА
КОМИСИЯТА :/П/.....
/ Св. ГАНЕВА /**