



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" –ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КОМИСИЯ по чл.17 , ал.1 , т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 07
от 30.10.2025 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№-07
от 30.10.2025 г.

**ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски
нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**
КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. ПРОМЕНЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО на 500 кв.м, земеделска земя, неполивна, пета категория, собственост на Х. М. П., за нуждите на „А1 ТАУЪРС БЪЛГАРИЯ“ ООД (съгласно предварителен договор за учредяване на безсрочно право на строеж върху недвижим имот с нотариална заверка на подписите), за изграждане на обект: „Приемо-предавателна станция № VTR0351.A000_Дъскот в част от ПИ № 24685.191.10 (проектен идентификатор 24685.191.36) в землището на с. Дъскот, общ. Павликени, обл. В. Търново”, в част от поземлен имот с идентификатор 24685.191.10 (проектен имот с идентификатор 24685.191.36), по КККР на с. Дъскот, община Павликени, област Велико Търново, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Заинтересованото лице „А1 ТАУЪРС БЪЛГАРИЯ“ ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, от тарифата в размер на **396.00 лева / 202.47 евро.**

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл. 24, ал. 5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

2. ПРОМЕНЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО на 2834 кв.м, земеделска земя, неполивна, осма категория, собственост на К. М. М., за изграждане на обект: „Обществено и делово обслужване”, в поземлен имот с идентификатор 20242.39.6, по КККР на гр. Дебелец, община Велико Търново, област Велико Търново, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6 от тарифата в размер на **2295.54 лева / 1173.69 евро.**

Преди започване на строителството да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

Решението губи правно действие в сроковете по чл. 24, ал. 5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

II. На основание чл. 59а, ал. 2 и чл. 59б, ал. 2 и ал. 4 от ППЗОЗЗ, Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ:

3. Разрешава временно ползване за срок от 10 години на 36 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на К. М. Д., за обект: “Поставяне на сглобяема стопанска сграда без промяна предназначението на земята за поземлен имот с идентификатор 20242.310.3 по плана на гр. Дебелец, местност „Под баира“, Община В. Търново”, в част от поземлен имот с идентификатор 20242.310.3 по КККР на гр. Дебелец, община Велико Търново, област Велико Търново.

След изтичане на срока собственикът да премахне обекта да върне земята в първоначалния и вид или във вид, годен за земеделско ползване

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред Административен съд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯТА :.....
/ Й. СТЕФАНОВА /

СЕКРЕТАР НА
КОМИСИЯТА :.....
/ С.ГАНЕВА /