



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-610/22.11.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с Заповед № РД-07-23/04.08.2023 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 25/26.10.2023 г. в ОСЗ – Велико Търново на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на **с. Балван, ЕКАТТЕ 02364**, общ. Велико Търново, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРОПОЛ - ГРУП" ЕООД, ЕИК 201418054 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 60, с обща площ 0.216 дка. (с правно основание: 0.216 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

2. "ЕКРОС - Г" ЕООД, ЕИК 104016259 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 6, 7, 8, 12, 16, 17, 18, 33, 34, 39, 43, 47, 48, 53, 56, 57, 74, 75, 41, с обща площ 2 335.694 дка. (с правно основание: 2 254.420 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 81.274 дка).

3. "СЕРГО-2" ЕООД, ЕИК 104001392 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 5, 20, 38, 46, 54, с обща площ 2 201.573 дка. (с правно основание: 2 070.169 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 131.404 дка).

4. "ТРОЯ-АВТО" ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, с обща площ 0.187 дка. (с правно основание: 0.187 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. „АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД, ЕИК 202460647 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 40, 42, 76, с обща площ 1 073.186 дка.(с правно основание: 988.521 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 84.665 дка).

6. „АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД, ЕИК 104692718 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 14, 15, 21, 22, 23, 24, 35, 44, 58, с обща площ 2 556.198 дка. (с правно основание: 2 490.135 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 66.063 дка).

7. АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 36, с обща площ 126.402 дка. (с правно основание: 120.492 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.910 дка).

8. „ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 51, с обща площ 52.621 дка. (с правно основание: 52.621 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 25, 26, 27, 28, 29, 30, 37, с обща площ 391.001 дка. (с правно основание: 360.269 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 30.732 дка).

10. „ПРЕЛОМ“ ЕООД, ЕИК 104699591 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, с обща площ 72.558 дка. (с правно основание: 71.033 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.525 дка).

11. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 13, 19, 32, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, с обща площ 4 441.288 дка. (с правно основание: 4 165.109 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 276.179 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на **с. Балван, ЕКАТТЕ 02364**, общ. Велико Търново:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лв/
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	6.310	7.709	13.1	252.40
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	3.695	4.000	13.27	147.80
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	11.136	11.311	13.49	445.44
„ПРЕЛОМ“ ЕООД	1.104	12.598	14.4	44.16
"СЕРГО-2" ЕООД"	0.075	18.197	14.14	3.00
"СЕРГО-2" ЕООД"	0.516	4.492	14.38	20.64
„ПРЕЛОМ“ ЕООД	0.421	4.200	14.45	16.84
"СЕРГО-2" ЕООД"	16.332	17.399	18.8	653.28
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.152	5.699	18.12	206.08
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.270	8.999	18.36	210.80
"СЕРГО-2" ЕООД"	4.199	4.199	19.11	167.96
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.701	5.701	19.17	228.04
"СЕРГО-2" ЕООД"	6.838	7.597	19.26	273.52
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.285	5.600	20.13	211.40
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.799	5.799	20.15	231.96
"СЕРГО-2" ЕООД"	2.361	3.097	20.25	94.44
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.870	8.294	20.31	34.80
"СЕРГО-2" ЕООД"	6.918	8.294	20.31	276.72
"СЕРГО-2" ЕООД"	4.853	5.199	20.35	194.12
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	9.698	9.698	22.11	387.92
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	7.925	10.998	22.31	317.00
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	10.999	10.999	27.19	439.96
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	1.718	4.277	27.35	68.72
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.116	8.580	29.4	84.64
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.402	1.400	31.24	16.08
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	6.783	12.299	32.15	271.32

„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.343	6.199	32.17	13.72
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	7.842	7.929	32.22	313.68
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.786	6.998	32.25	31.44
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	5.999	5.999	32.29	239.96
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	10.779	10.999	32.41	431.16
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	8.456	8.476	36.4	338.24
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	2.741	5.300	36.14	109.64
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.504	11.268	36.21	60.16
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	5.806	12.099	37.4	232.24
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	8.601	8.999	37.10	344.04
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	0.434	4.759	39.19	17.36
"ЕКРОС - Г" ЕООД	5.984	8.933	48.31	239.36
"ЕКРОС - Г" ЕООД	0.034	7.700	49.7	1.36
"ЕКРОС - Г" ЕООД	7.090	8.771	49.28	283.60
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	1.368	5.285	52.20	54.72
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	18.436	18.596	54.8	737.44
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	6.330	6.998	54.22	253.20
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	3.315	3.799	55.12	132.60
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	11.701	13.070	55.20	468.04
АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА	5.910	5.999	57.3	236.40
"ЕКРОС - Г" ЕООД	0.309	1.240	57.34	12.36
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.485	2.500	57.60	99.40
"ЕКРОС - Г" ЕООД	0.341	13.618	57.77	13.64
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	10.499	10.678	58.16	419.96
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	9.451	9.997	59.9	378.04
"ЕКРОС - Г" ЕООД	1.600	1.600	59.23	64.00
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	3.258	3.399	59.29	130.32
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	5.299	5.299	59.32	211.96
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.600	2.600	60.28	104.00
"ЕКРОС - Г" ЕООД	9.420	9.799	60.30	376.80
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.849	4.499	60.35	113.96
"ЕКРОС - Г" ЕООД	1.415	1.999	61.2	56.60
"ЕКРОС - Г" ЕООД	4.399	4.399	61.20	175.96
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	5.359	7.799	61.33	214.36

„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	6.641	14.971	62.5	265.64
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	8.185	14.971	62.5	327.40
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	6.198	6.198	62.7	247.92
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	7.000	7.000	62.10	280.00
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	2.291	2.499	63.2	91.64
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	3.459	3.584	63.18	138.36
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.170	2.500	64.28	86.80
"ЕКРОС - Г" ЕООД	2.724	3.001	64.29	108.96
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.284	4.699	69.6	131.36
"СЕРГО-2" ЕООД"	0.100	0.100	70.52	4.00
"СЕРГО-2" ЕООД"	3.456	3.999	70.56	138.24
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	4.088	4.198	75.13	163.52
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	2.957	2.999	75.15	118.28
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	13.560	38.595	75.20	542.40
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	9.931	9.931	75.32	397.24
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	9.240	9.298	75.39	369.60
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	4.324	4.399	75.50	172.96
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	8.595	9.499	75.61	343.80
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	3.500	3.500	75.70	140.00
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	9.447	9.857	76.24	377.88
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	33.153	37.827	76.38	1 326.12
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	3.970	5.500	77.5	158.80
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.400	3.400	79.16	136.00
"ЕКРОС - Г" ЕООД	7.318	7.422	80.7	292.72
"СЕРГО-2" ЕООД"	1.165	4.299	84.1	46.60
"СЕРГО-2" ЕООД"	2.999	2.999	84.11	119.96
"СЕРГО-2" ЕООД"	3.999	3.999	84.14	159.96
"СЕРГО-2" ЕООД"	4.300	4.300	84.16	172.00
"СЕРГО-2" ЕООД"	5.498	5.498	84.27	219.92
"СЕРГО-2" ЕООД"	4.958	5.695	84.28	198.32
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.505	3.800	85.3	140.20
"СЕРГО-2" ЕООД"	19.737	19.799	85.23	789.48
"СЕРГО-2" ЕООД"	2.050	4.099	85.26	82.00
"СЕРГО-2" ЕООД"	0.467	3.001	85.34	18.68

"СЕРГО-2" ЕООД	2.480	3.001	85.34	99.20
"СЕРГО-2" ЕООД	0.096	4.302	85.49	3.84
"СЕРГО-2" ЕООД	4.500	4.500	85.52	180.00
"СЕРГО-2" ЕООД	1.400	1.400	85.59	56.00
"СЕРГО-2" ЕООД	4.900	4.900	85.68	196.00
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	9.303	9.799	86.13	372.12
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	11.202	12.326	86.32	448.08
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	9.998	9.998	88.6	399.92
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	4.199	4.199	89.26	167.96
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	5.648	13.998	89.28	225.92
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	6.543	13.701	89.30	261.72
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	0.273	5.275	89.44	10.92
"ЕКРОС - Г" ЕООД	7.387	8.799	90.13	295.48
"ЕКРОС - Г" ЕООД	1.883	2.999	90.16	75.32
"ЕКРОС - Г" ЕООД	5.662	6.399	90.28	226.48
"ЕКРОС - Г" ЕООД	3.299	3.299	90.31	131.96
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	9.399	9.399	90.40	375.96
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	4.973	5.462	90.45	198.92
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	19.498	19.498	100.30	779.92
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	11.686	16.998	100.32	467.44
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	5.361	5.600	100.47	214.44
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	3.200	3.200	100.60	128.00
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	10.871	10.998	100.62	434.84
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	20.044	22.796	102.21	801.76
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	1.059	1.500	103.5	42.36

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II, в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"ЕКРОС - Г" ЕООД	81.274	3 250.96
"СЕРГО-2" ЕООД	131.404	5 256.16
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	84.665	3 386.60

„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	66.063	2 642.52
АННА АНДОНОВА ХРИСТОВА	5.910	236.40
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	30.732	1 229.28
„ПРЕЛОМ“ ЕООД	1.525	61.00
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	276.179	11 047.16

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно §2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 – 2/10.01.2023 г. на директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново, която в Протокол от 15.02.2023 г. е определила средно годишно рентно плащане за землището на **с. Балван**, общ. Велико Търново за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **40 лв./дка**.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на **с. Балван, ЕКАТТЕ 02364**, общ. Велико Търново, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имота
„АГРОТРАНС - ВЕЛИКО ТЪРНОВО“ ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.104	87.192	30.20
"ЕКРОС - Г" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.266	5.039	57.32
"ЕКРОС - Г" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.669	0.999	64.39
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.151	4.898	89.20
НИКОЛАЙ ИВАНОВ ДЕНЕВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.090	1.424	89.43
"ЕКРОС - Г" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.449	1.180	105.545

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство с. Балван, общ. Велико Търново и на Общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

ЯВОР КЛИНЧЕВ /п/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО