



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие“- гр. Враца

ЗАПОВЕД

№ 197 / 26.05.2017г.

гр. Враца

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“,

УТВЪРЖДАВАМ:

Вътрешни правила на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Враца за изплащане на постъпилите по реда на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ суми за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, определени в издадените по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ заповеди за утвърждаване на постигнатите доброволни споразумения/служебни разпределения на територията на област Враца, както и сумите за имоти, ползвани по реда на чл.37ж, ал.5 от ЗСПЗЗ, определени в издадените по чл.37ж, ал.11 от ЗСПЗЗ заповеди за одобряване на споразумения за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади, сключени между лицата по чл. 37ж, ал. 1 от ЗСПЗЗ за землищата на територията на област Враца.

С настоящата заповед и вътрешни правила да се запознаят всички служители на ОД „Земеделие“ - Враца и Общински служби по земеделие на територията на област Враца.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Директора на дирекция „АПФСЧР“ при Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Враца.



Дарина Стефанова

Директор ОД „Земеделие“

гр. Враца

УТВЪРЖДАВАМ:.....

Дарина Стефанова
Директор на ОД „Земеделие“ - Враца



ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА

НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ГР. ВРАЦА

ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПОСТЪПИЛИТЕ ПО РЕДА
НА ЧЛ.37В, АЛ.7 ОТ ЗСПЗЗ СУМИ ЗА ИМОТИТЕ, ПОЛЗВАНИ ПО РЕДА
НА ЧЛ.37В, АЛ.3, Т.2 ОТ ЗСПЗЗ, ОПРЕДЕЛЕНИ В ИЗДАДЕНИТЕ ПО
ЧЛ.37В, АЛ.4 ОТ ЗСПЗЗ ЗАПОВЕДИ ЗА УТВЪРЖДАВАНЕ НА
ПОСТИГНАТИТЕ ДОБРОВОЛНИ СПОРАЗУМЕНЕНИЯ /СЛУЖЕБНИ
РАЗПРЕДЕЛЕНИЯ ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОБЛАСТ ВРАЦА, КАКТО И ЗА ИМОТИТЕ,
ПОЛЗВАНИ ПО РЕДА НА ЧЛ.37Ж, АЛ.5 ОТ ЗСПЗЗ, ОПРЕДЕЛЕНИ В ИЗДАДЕНИТЕ ПО
ЧЛ.37Ж, АЛ.11 ОТ ЗСПЗЗ ЗАПОВЕДИ ЗА ОДОБРЯВАНЕ НА СПОРАЗУМЕНЕНИЯ ЗА
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА МАСИВИТЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ,
СКЛЮЧЕНИ МЕЖДУ ЛИЦАТА ПО ЧЛ. 37Ж, АЛ. 1 ОТ ЗСПЗЗ

2017 година

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. **Раздел I.** Общи положения.....страница 1-2;

2. **Раздел II.** Условия и ред за подаването, приемането и обработването на заявленията за изплащане на сумите, постъпили по сметка на Областна дирекция „Земеделие“ - Враца, по реда на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ. страница 2-4;
3. **Раздел III.** Условия и ред за изплащането на сумите, постъпили по сметка на Областна дирекция „Земеделие“ — Враца, по реда на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ
..... страница 4-5;
4. **Раздел IV.** Сроковестраница 5-6;
5. **Раздел V.** Заключителни разпоредби.....страница 6;
6. Приложение № 1- Декларация.....страница 7;
7. Приложение № 2- Чек-лист.....страница 8.

Раздел I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Настоящите вътрешни правила уреждат:

1. Условието и реда за изплащане на постъпилите по реда на чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ суми за имотите, ползвани по реда на чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, определени в издадените по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ заповеди за утвърждаване на постигнатите доброволни споразумения/служебни разпределения, както и за суми за имотите, ползвани по реда на чл.37ж, ал.5 от ЗСПЗЗ, определени в издадените по чл.37ж, ал.11 от ЗСПЗЗ заповеди за одобряване на споразумения за разпределение на масивите за ползване на пасища, мери и ливади, сключени между лицата по чл. 37ж, ал. 1 от ЗСПЗЗ за землищата на територията на област Враца.

2. Задълженията и отговорностите на длъжностните лица от администрацията на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Враца и Общинските служби по земеделие на територията на област Враца, по приемането и обработването на заявления за изплащане на постъпилите по реда на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ суми.

3. Задълженията и отговорностите на длъжностните лица от администрацията на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Враца по изплащането на сумите по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ.

(2) Дейностите по ал. 1 се осъществяват при спазване на разпоредбите и в съответствие с принципите и целите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Закон за ограничаване на плащанията в брой (ЗОПБ), Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“, както и Указания за изплащане от областните дирекции „Земеделие“ на постъпилите по реда на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ суми за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, определени в издадените по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ заповеди и суми за имотите, ползвани по реда на чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ, определени в издадените по чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ заповеди, утвърдени със Заповед №РД 09-874/13.11.2015 г. на Министъра на земеделието и храните.

(3) Настоящите вътрешни правила се създават с цел осигуряване на ефективност и прозрачност при подаване на заявление за изплащане на постъпилите по реда на чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ суми от правоимащите лица, публичност и законосъобразност при изплащането на тези суми от административния орган и респективно отказ за изплащане на тези суми.

Чл. 2. (1) Областна дирекция „Земеделие“ - Враца е законово оправомощена да събира сумите в размер на средното годишно рентно плащане, заплатени от ползвателите на имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ, по набирателна сметка BG 12 UNCR 7000 3319 7129 16 в банка „УниКредит Булбанк“.

(2) Сумите са депозитни и се изплащат от Областната дирекция „Земеделие“ на правоимащите лица въз основа на заповедите на Директора на областна дирекция „Земеделие“ гр. Враца по чл. 37в, ал. 4 и чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ.

Чл. 3. (1) Ползвателите на имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ внасят сумите за ползването им в срок до три месеца от публикуването на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, с която са определени основанията и размера на дължимите суми.

(2) Ползвателите на имотите по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ внасят сумите за ползването им в срок до един месец от публикуването на заповедта по чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ, с която са определени основанията и размера на дължимите суми.

(3) За извършените плащания от ползвателите на „бели петна“ Общинските служби по земеделие на територията на област Враца ежедневно получават от ОД „Земеделие“ гр. Враца банкови извлечения.

Раздел II

УСЛОВИЯ И РЕД

ЗА ПОДАВАНЕТО, ПРИЕМАНЕТО И ОБРАБОТВАНЕТО НА ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА СУМИТЕ, ПОСТЪПИЛИ ПО СМЕТКА НА ОДЗ - ВРАЦА ПО РЕДА НА ЧЛ. 37В, АЛ. 7 И ЧЛ. 37Ж, АЛ.12 ОТ ЗСПЗЗ

Чл. 4. (1) Заявители за получаване на дължимите суми за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ, определени в издадените заповеди по реда на чл. 37в, ал. 4 и чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ, могат да бъдат лица, които към момента на издаване на заповедите са:

1. собственици на имота/имотите;
2. съсобственици на имота/имотите;
3. наследници на починал собственик на имота/имотите;

(2) Заявителят подава в съответната общинска служба по земеделие заявление по образец, утвърден със Заповед на Министъра на земеделието и храните № РД 09-874/13.11.2015 г. При подаване на заявлението е достатъчно заявителят да се легитимира, показвайки документ за самоличност, а наследниците на починали

собственици следва да приложат към заявлението и удостоверение за наследници. Върху копието на удостоверението следва да бъде изписан текста „Декларирам, че няма промяна в обстоятелствата!“, заверен с подпис на заявителя, трите имена и дата на деклариране.

(3) Пълномощникът на правоимащото/ите лице/а следва да представи и ~~нотариално заверено пълномощно, в което изрично да е посочено обстоятелството, че~~ същото е за осъществяване на представителни действия пред Областните дирекции „Земеделие“ и Общинските служби по земеделие при и по повод на подаване на заявления за изплащане на сумите за ползване на имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ - „бели петна“.

(4) Към заявлението се прилага и удостоверение за актуална банкова сметка на заявителя, отговаряща на банковата сметка, описана в заявлението.

(5) Всички копия на документи следва да бъдат заверени „Вярно с оригинала“ с подпис на заявителя, а когато заявителят е юридическо лице – и печат на юридическото лице. Всички приложени копия е необходимо да бъдат сверени с оригиналните документи.

Чл. 5. (1) Заявленията се подават чрез съответната Общинската служба по земеделие по местонахождение на имота/имотите до Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Враца.

(2) Общинската служба по земеделие извършва проверка на всяко от подадените заявления относно размера на дължимото плащане, определен със заповедта по чл. 37в, ал. 4 и/или чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ. За целта се прави извлечение от заповедта, съдържащо имотите (части от имоти) на правоимащото лице, включени в заповедта, дължимото плащане за всеки от тях и общата сума, която трябва да бъде изплатена от Областна дирекция „Земеделие“.

(3) Общинската служба по земеделие извършва проверка и дали ползвателят, на когото са разпределени имотите - „бели петна“, е внесъл дължимата сума в срока, определен в чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, респективно в срока по чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ.

(4) Общинската служба по земеделие извършва проверка на всяко от подадените заявления относно актуалния собственик на имотите към датата на издаване на заповедта. Резултатът от извършената проверка се удостоверява с отговор „ДА“ в чек-листа при съвпадение на имената, а при различие – със забележка в чек-листа и разпечатка от информационната система „ФЕРМА“, заверена с подпис и печат на съответната общинска служба по земеделие.

(5) Когато при проверката се установи нередност или липса в необходимия

набор от документи за изплащане на сумите, постъпили по чл. 37в, ал. 7 и/или чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ, както и липса на представителна власт когато заявлението се подава от пълномощник, заявителят се уведомява писмено да представи надлежащия документ в Общинската служба по земеделие. Заявлението се оставя без движение до пълното окомплектоване на преписката.

(6) Когато при проверката, се установи, че заявлението не е подадено от правоимащо лице по смисъла на чл. 3, ал. 1 от настоящите правила, на заявителя се отказва с мотивирано писмо да се изплатят сумите, постъпили по чл. 37в, ал. 7 и/или чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ за заявените имоти.

(7) Общинската служба по земеделие ежесечно до 25-то число изпраща служебно с придружително писмо редовно приетите и окомплектовани заявления в оригинал, ведно с приложените документи, извлечението за дължимата сума и разпечатка от електронния регистър на постъпилите за периода заявления, в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Враца. Към всяко заявление задължително се прилага попълнен, подписан и подпечатан чек-лист /Приложение №2/, удостоверяващ извършените от общинската служба по земеделие проверки.

Раздел III

УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА СУМИТЕ, ПОСТЪПИЛИ ПО СМЕТКА НА ОДЗ-ВРАЦА ПО РЕДА НА ЧЛ. 37В, АЛ. 7 И ЧЛ. 37Ж, АЛ.12 ОТ ЗСПЗЗ

Чл. 6. (1) При постъпване на заявленията в Областна дирекция „Земеделие“ - Враца служител от Дирекция „АПФСЧР“ проверява дали заявителят е приложил пълен набор от документи, необходими за изплащането на сумите за заявените имоти.

(2) При фактическа и правна сложност, както и при нужда от установяване на правното основание или представителната власт на заявителя, се извършва и проверка от юрисконсулт на дирекцията.

(3) При установяване на нередност или липса в необходимия набор от документи за изплащане на сумите, постъпили по чл. 37в, ал. 7, респективно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ, както и липса на представителна власт когато заявлението се подава от пълномощник, заявителят се уведомява писмено, с копие до съответната общинска служба, да представи надлежащия документ директно в Областна дирекция „Земеделие“ - Враца.

(4) Когато при проверката се установи, че заявлението не е подадено от правоимащо лице по смисъла на чл. 3, ал. 1 от настоящите правила, на заявителя се

отказва с мотивирано писмо да се изплатят сумите постъпили по чл. 37в, ал. 7, респективно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ за заявените имоти, с копие до съответната общинска служба.

(5) Ако при извършената проверка служителят от ОД „Земеделие“ гр. Враца установи, че ползвателят, на когото са разпределени имотите - „бели петна“, не е внесъл в срока по чл. 37в, ал. 7 и/или в срока по чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ дължимата сума съгласно заповедта по чл. 37в, ал. 4 и/или чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ, следва писмено да уведоми Директора на съответната Областна дирекция „Земеделие“ за издаване на заповед за заплащане на трикратния размер на дължимата сума, съгласно средното годишно рентно плащане за землището.

Чл. 7. (1) Когато заявлението е подадено от правоимащо лице, същото е окомплектовано с всички изискуеми документи и сумата за заявените имоти е постъпила по набирателната сметка на Областна дирекция „Земеделие“ - Враца по реда на чл. 37в, ал. 7, респективно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ, счетоводител от дирекцията изготвя платежно нареждане в полза на заявителя.

(2) Изготвеното платежно нареждане подлежи на повторна проверка от главният счетоводител на Областна дирекция „Земеделие“ - Враца.

(3) Изготвеното платежно нареждане се подписва от главният счетоводител и от директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Враца.

Чл. 8. (1) Когато посоченият в заповедта по чл. 37в, ал. 4 и/или чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ имот — „бяло петно“, е съсобствен/сънаследствен, т.е. в графа собственик са посочени двама или повече собственици, то дължимата сума, постъпила по набирателната сметка на ОДЗ - Враца по реда на чл. 37в, ал. 7, респективно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ, се изплаща на съсобственика/сънаследника, подал съответното заявление по гореописания ред. Разпределението на получените суми между съсобствениците/ сънаследниците се уреждат помежду им съгласно разпоредбите на чл. 30, ал. 3 от Закона за собствеността, за което заявителят попълва и подписва декларация по образец /Приложение № 1/.

(2) Когато собственикът на имот - „бяло петно“ е прехвърлил собствеността на имота след издаване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 и/или чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ, дължимата сума за ползването на имота се изплаща на собственика, посочен в заповедта.

(3) При предявени към органите на поземлената собственост претенции от приобретатели на имоти - „бели петна“, за които ОДЗ - Враца е изплатила сумите по чл. 37в, ал. 7, респективно чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ на собственика, посочен в заповедта по чл. 37в, ал. 4 и/или чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ, счетоводител от дирекцията

следва да издаде документ, удостоверяващ извършеното плащане. Възникналият спор се урежда между страните по прехвърлителната сделка съгласно действащото законодателство.

Чл. 9. Когато заповедите на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Враца по чл. 37в, ал. 4 и/или чл.37ж, ал.11 от ЗСПЗЗ са обжалвани по реда на АПК, заявления за изплащането на дължимите суми за ползване на земеделски земи — „бели петна“ не се приемат от съответната Общинска служба по земеделие до приключване на съдебната процедура.

Раздел IV

СРОКОВЕ

Чл. 10. (1) Сумите, постъпили по набирателната сметка на Областна дирекция „Земеделие“ - Враца, се изплащат на правоимащите лица в 10-годишен срок от определянето им по право и размер със заповедите на Директора на Областната дирекция „Земеделие“ по чл. 37в, ал. 4 и/или чл. 37ж, ал. 11 от ЗСПЗЗ.

(2) Суми по заявления на правоимащи лица за ползване на земеделски земи — „бели петна“ за текущата стопанска година, се изплащат след изтичане на тримесечния срок от издаване на заповедите на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Враца по чл. 37в, ал. 4 и едномесечния срок от издаване на заповедите по чл. 37ж, ал. 12 от ЗСПЗЗ, в който ползвателите на съответните имоти са длъжни да извършат плащането.

(3) Суми по заявления на правоимащи лица за ползване на земеделски земи — „бели петна“ се изплащат в 10-годишен срок от стопанската година, за която се отнасят.

(4) Суми по заявления на правоимащи лица за ползване на земеделски земи — „бели петна“ се изплащат в едномесечен срок от постъпване на заявлението в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Враца.

(5) За неуредените въпроси се прилагат сроковете, посочени в Административнопроцесуалния кодекс.

Раздел V

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.11. Контрол по изпълнението на настоящите вътрешни правила се осъществява от главния счетоводител на Областна дирекция „Земеделие“ - Враца.

Чл.12. Изменения и допълнения на настоящите вътрешни правила се извършват само по реда на тяхното приемане.

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният/ната:

с ЕГН/БУЛСТАТ

Адрес/ седалище:

в качеството ми на ☐ съсобственик ☐ сънаследник на:

Във връзка с подадено от мен заявление за изплащане на полагащите се суми за „бели петна“ за стопанската/..... година

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ :

1. Съм съгласен/а Общинска служба по земеделие, Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Враца да обработва и съхранява личните ми данни, които предоставям във връзка с депозираното от мен заявление, съгласно изискванията на Закона за защита на личните данни.

2. Се задължавам да уредя взаимоотношенията си с останалите съсобственици/сънаследници на починалото лице, съобразно техните дялове/наследствени дялове, като поемам отговорността за евентуални имуществени претенции и всякакви други претенции от страна на останалите съсобственици/сънаследници на починалото лице и на трети лица във връзка с изплатената ми на основание чл. 37в, ал.7, респективно чл. 37ж, ал. 12 ЗСПЗЗ сума отлв. за имот/и: №.....

находящ/и се в землището на гр./с....., община....., област Враца.

3. Към настоящия момент не са извършвани разпоредителни сделки (продажба, дарение и др.) с гореописания/ите земеделски имот/и, за който/които подавам заявление за изплащане на полагащите ни се суми за „бели петна“ за стопанската/.....г.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата:

Гр.

Декларатор:

/подпис/

.....
/саморъчно изписване на име, презиме, фамилия /

ЧЕК – ЛИСТ**КЪМ ЗАЯВЛЕНИЕ С ВХ.№/.....2017 г.**

№	Въпрос	ДА	НЕ	Забележка
1	Заявлението е по образец			
2	Заявителят е собственик на имота/ите			
3	Заявителят е съсобственик/сънаследник на имота/имотите			
4	Декларацията по образец /Приложение № 1/ е попълнена и подписана от заявителя			
5	Личните данни на заявителя по лична карта отговарят на записаните в заявлението			
6	Приложен е документ за банкова сметка на заявителя			
7	Има съвпадение в имената на собственика по заявление и в регистъра на собствениците и имотите на FRZPK			
8	Всички копия на документи са заверени „Вярно с оригинала“ от заявителя и са сверени с оригиналите от длъжностното лице в ОСЗ			
9	Приложено е извлечение от заповедта за дължимата сума			
10	Заявлението е окомплектовано и допустимо за изплащане			

Извършил проверките:.....

/име, подпис и печат на ОСЗ/