



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Враца

**ОДОБРЯВАМ:**  
**ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ВРАЦА:** .....

**/ДАРИНА СТЕФАНОВА/**



## ПРОТОКОЛ

№ 17

За приемане в цифров вид на план на новообразуваните имоти на "стопански двор", ПИ №000040 (новообразувани имоти с №391003, №391004, №391005, №391006, №391007, №391008 и №391009) по КВС на землище с. Нивянин, ЕКАТТЕ 51559, общ. Борован, обл. Враца;

Днес, 31.01.2017г. в гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, обл. Враца, комисия назначена със Заповед № 101/23.01.2017 год. на Директора на ОД "Земеделие" – гр. Враца в състав:

**Председател:** инж. Теодор Любенов Тодоров – ст. експерт при ОД "Земеделие" – гр. Враца

### и членове:

1. Силвия Пелова – гл. експерт при Областна администрация – гр. Враца;
2. инж. Цветан Георгиев – гл. експерт при СГКК – гр. Враца;
3. Надежда Илиева – началник ОСЗ – гр. Бяла Слатина;
4. Цеца Петрова – представител на Общинска администрация с. Борован

се събра, за да разгледа, провери и приеме, цифров вид на план на новообразуваните имоти на "стопански двор", №000040 (новообразувани имоти с №391003, №391004, №391005, №391006, №391007, №391008 и №391009) по КВС на землище с. Нивянин, ЕКАТТЕ 51559, общ. Борован, обл. Враца;

Възложител: ОД „Земеделие“

Изпълнител: „ГЕОСАД“ ЕООД.

### НА КОМИСИЯТА БЯХА ПРЕДСТАВЕНИ СЛЕДНИТЕ МАТЕРИАЛИ:

1. Техническо задание.
2. Обяснителна записка.

3. Регистър на съществуващите имоти,
4. Регистър на новообразуваните имоти,
5. Баланс на територията на стопанския двор,
6. Координатен регистър
7. План на новообразуваните имоти в графичен вид в М 1:1000.
8. Трасировъчен карнет в М 1:1000.
9. Файл с цифров модел \*.zem и \*.cad формат

Комисията, след като прегледа представените материали,

### К О Н С Т А Т И Р А :

- 1.** Площ на план: действителна на №000040 / с обща площ- 29.491 дка./;
- 2.** Метод на заснемане: геодезически измервания;
- 3.** Координатна система: на плана на новообразуваните имоти в цифров вид – 1970г;
- 4.** Плана на новообразуваните имоти в цифров вид е създаден като са спазени всички изисквания за изработване на парцеларен план;
- 5.** Изработването на ПНИ за ПИ 000040 от стопански двор се извършва поради липса на приет парцеларен план и необходимостта от промяна на НТП за част от него.
- 6.** План на новообразуваните имоти:
  - а) Земята, върху която са построени сградите и съоръженията не е уредена по установения ред.
  - б) новообразувани имоти определени като прилежаща площ към сгради:
    - Новообразуван ПИ 391003 с площ от 14.829 дка - Стопански двор-собственост на ДПФ-МЗХ;
      - селскостопанска сграда с площ от 1817 кв.м
    - Новообразуван ПИ 391006 с площ от 2.424 дка - Стопански двор-собственост на ДПФ-МЗХ;
      - Селскостопанска сграда с площ от 1297 кв.м.
  - в) свободни незастроени и негодни за земеделско ползване новообразувани имоти:
    - Новообразуван ПИ 391005 с площ от 3.889 дка - Стопански двор-собственост на ДПФ-МЗХ
  - г) свободни незастроени и годни за земеделско ползване новообразувани имоти:
    - Новообразуван ПИ 391004 с площ от 3.412 дка-Стопански двор-ПМЛ-собственост на ДПФ-МЗХ
    - Новообразуван ПИ 391007 с площ от 3.361 дка-Стопански двор-ПМЛ-собственост на ДПФ-МЗХ
- д) Полски пътища:**
  - Новообразуван ПИ 391008 с площ от 1.052 дка - Полски път-собственост на община Борован.
  - Новообразуван ПИ 391009 с площ от 0,525 дка - Полски път-собственост на община Борован.
- 7.** Необходимата информация за плана на новообразуваните имоти в цифров вид (\*.zem и \*.cad файл) е представена върху един брой дисково устройство.
- 8.** При извършеното съвместяване между цифровия модел на стопанския двор и КВС, не са констатирани разлики, съгласно удостоверение от ОСЗ – гр. Оряхово за идентичност на чупките.

Въз основа на направените констатации комисията

**РЕШИ:**

Приема изработения в цифров вид " план на новообразуваните имоти на "стопански двор", ", имот с №000040 (новообразувани имоти с №391003, №391004, №391005, №391006, №391007, №391008 и №391009) по КВС на землище с. Нивянин, ЕКАТТЕ 51559, общ. Борован, обл. Враца.

**КОМИСИЯ:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....

( инж. Т. Тодоров )

ЧЛЕНОВЕ:

1. ....

( С. Пелова )

3. ....

( Н. Иляева )

2. ....

( инж. Цв. Георгиев )

4. ....

( Ц. Петрова )