



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Враца

ОДОБРЯВАМ:

ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ВРАЦА:.....

/ЛОРА ЛАЗАРОВА/



ПРОТОКОЛ

№ 02

За приемане цифров модел на план на новообразуваните имоти/парцеларен план/ на стопански двор, **поземлен имот № 76193.101.52 по КККР на с. Фурен, община Криводол** (новообразувани имоти с № 76193.101.54, №76193.101.55, №76193.101.56, №76193.101.57, №76193.101.58 и №76193.101.59)

Днес, 21.03.2019 г. в гр. Криводол, община Криводол, обл. Враца, комисия назначена със Заповед № 35/14.03.2019 год. на Директора на ОД "Земеделие" – гр. Враца в състав:

Комисия в състав:

Председател: инж. Теодор Любенов Тодоров – ст. експерт при ОД "Земеделие" – гр. Враца

и членове:

1. Силвия Пелова – гл. експерт при Областна администрация – гр. Враца;
2. инж. Цветан Георгиев - гл. експерт при СГКК – гр. Враца;
3. Лъчезар Лаков - началник ОСЗ - гр. Криводол;
4. Теодора Стоянова - представител на Общинска администрация гр. Криводол.

се събра, за да разгледа, провери и приеме, цифров модел на план на новообразуваните имоти/парцеларен план/ на стопански двор, **поземлен имот № 76193.101.52 по КККР на с. Фурен, община Криводол** (новообразувани имоти с № 76193.101.54, №76193.101.55, №76193.101.56, №76193.101.57, №76193.101.58 и №76193.101.59)

Възложител: Александър Цветанов Ангелов

Изпълнител: инж. Красимир Николов Кръстев, представител на "ГЕОКОНСУЛТ-КК ЕООД гр. ВРАЦА БУЛСТАТ:106632972, вписано в регистъра на правоспособните лица със заповед №РД-15-91/30.11.2007г на изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра,

НА КОМИСИЯТА БЯХА ПРЕДСТАВЕНИ СЛЕДНИТЕ МАТЕРИАЛИ:

1. Техническо задание.

2. Обяснителна записка.
3. Регистър на съществуващите имоти,
4. Регистър на новообразуваните имоти,
5. Геодезическо заснемане на сгради находящи се в имота;
6. Координатен регистър,
7. План на новообразуваните имоти в графичен вид в М 1:3000.
8. Трасировъчен карнет в М 1:3000.
9. Файл с цифров модел *.cad формат;

Комисията, след като прегледа представените материали,

КОНСТАТИРА:

1. Площ на план:действителна на №76193.101.52 с обща площ- 175.751 дка;
 2. Метод на заснемане: геодезически измервания;
 3. Координатна система: на плана на новообразуваните имоти в цифров вид – 2005 кадастрална;
 4. Плана на новообразуваните имоти в цифров вид е създаден въз основа на правилата, нормативите и техническите изисквания за определяне на прилежащи площи на сградите и съоръженията.;
 5. За територията на стопански двор, представляващ ПИ 76193.101.52 няма изготвен и приет парцеларен план поради което е изготвен Плана на новообразуваните имоти.
 6. План на новообразуваните имоти:
 - а) Земята, върху която са построени сградите и съоръженията не е уредена по установения ред.
 - б) новообразувани имоти определени като прилежаща площ към сгради:
 1. Новообразуван № 101.57, площ 20,247 дка.
- ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД-МЗГ, НТП – Стопански двор прилежаща площ към:
- селскостопанска сграда № 101.57.1 с площ от 573 кв.м;
 - селскостопанска сграда № 101.57.2 с площ от 251 кв.м
- в) свободни незастроени и негодни за земеделско ползване новообразувани имоти:
1. Новообразуван № 101.54, проектна площ 129,923 дка.
ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД-МЗГ, НТП – Стопански двор;
 2. Новообразуван № 101.59, проектна площ 17,751 дка.
ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД-МЗГ, НТП – Стопански двор;
- г) свободни незастроени и годни за земеделско ползване новообразувани имоти: **няма**
- д) Полски път:
1. Новообразуван имот № 101.55, площ 3,686 дка.
 2. Новообразуван имот № 101.56, площ 2,809 дка.

3. Новообразуван имот № 101.58, проектна площ 1,335 дка.
7. Необходимата информация за плана на новообразуваните имоти в цифров вид *.cad файл) е представена върху един брой дисково устройство.
8. Планът на новообразуваните имоти засягащи ПИ с идентификатор 76193.101.52 е изготвен, като преди това са заснети с тотална станция съществуващите сгради, бивша собственост на ТКЗС Фурен и са нанесени в цифровия модел. Спрямо тях е обособен новообразуван ПИ с идентификатор 76.101.57 представляващ прилежаща площ към двете селскостопански сгради. Останалите новообразувани имоти представляват обслужващи полски пътища, собственост на община Криводол и свободни и негодни за земеделско ползване имоти собственост на ДПФ-МЗХГ.
9. Цифровия модел и идентификаторите на новообразуваните имоти и заснети сгради са получени от СГКК Враца с изх. №25-45678/27.02.2019 г.

Въз основа на направените констатации комисията

РЕШИ:

Приема изработения цифров модел на план на новообразуваните имоти/парцеларен план/ на стопански двор, **поземлен имот № 76193.101.52 по КККР на с. Фурен, община Криводол** (новообразувани имоти с №76193.101.54, №76193.101.55, №76193.101.56, №76193.101.57, №76193.101.58 и №76193.101.59).

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 

(инж. Т. Тодоров)

ЧЛЕНОВЕ:

1. 

(С. Пелова)

3. 

(Л. Лаков)

2. 

(инж. Цв. Георгиев)

4. 

(Теодора Стоянова)