**ДО**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**гр. Ново село**

**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**на масиви за ползване на земеделските земи,**

**изготвено на основание чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанска година 2023/2024**

**за землището на с. Винарово, ЕКАТТЕ 11079**

**община Ново село, област Видин**

Днес, 15.09.2023 г. в с. Винарово, община Ново село, област Видин, между:

1. "ДЕМЕТРА 91" ЕООД

адрес: гр. Видин, ул. ул."Връшка чука" 2, тел.

2. "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД

адрес: гр. Вълчедръм, ул. ул"Бенковски"90, тел.

3. "РАДИ АГРО ВД" ЕООД

адрес: с. Градец, ул. , тел.

4. ВАЛЕРИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ

адрес: гр. Видин, ул. МАРИЦА 34, тел.

5. ИВА АГРО ТРЕЙД

адрес: гр. Видин, ул. ж.к."Възраждане"5,вх.Б,ет.2,ап.3, тел.

6. СВЕТЛИН ИВАНОВ ПЕТРОВ

адрес: гр. Видин, ул. МАРИН ДРИНОВ 20, тел.

7. "ТРОЯ-АВТО"ЕООД

адрес: гр. Варна, ул. БУЛ. МАРИЯ ЛУИЗА 9, тел.

8. ППК"АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ"

адрес: с. Ясен, ул. , тел.

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Винарово, общ. Ново село, обл. Видин сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **377.146** дка.

Настоящото споразумение е изготвено въз основа на предварителен регистър и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 9 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Винарово, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-07-48/02.08.2023 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Видин.

Настоящото споразумение, изготвено по реда и при условията на чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, включва следните участници собственици и/или ползватели:

1. "ДЕМЕТРА 91" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 6.598 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:120, общо площ: 6.598 дка

2. "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 309.611 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.830 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:134, 125, 83-1, 124, 85-1, 83-2, 82, 64, 65-1, 52-1, 61, 62-1, 62-2, 43, 36, 37, 40-1, 39, 40-2, 21-1, 19, 13, 14, 9, 11, 10, 18, 16, 25, 166-1, 166-2, 162, 171, 170, 105, 94, 93-1, 167, 93-2, 4, 100, 3, 1, 147-1, 147-2, 147-3, 7, 173, 129, 70-2, 65-2, 85-2, 52-2, 51, 21-2, 22, 20-1, 20-2, 21-4, 8, 5, общо площ: 315.441 дка

3. "РАДИ АГРО ВД" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 8.009 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 6.005 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:75, 70-1, общо площ: 14.014 дка

4. ВАЛЕРИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 3.372 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:144-1, общо площ: 3.372 дка

5. ИВА АГРО ТРЕЙД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 27.721 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.146 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:74-1, 84, 74-2, 21-3, общо площ: 32.867 дка

6. СВЕТЛИН ИВАНОВ ПЕТРОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 3.897 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.957 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:144-2, 142, общо площ: 4.853 дка

7. "ТРОЯ-АВТО"ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

8. ППК"АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: -, общо площ: 0.000 дка

**Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в Приложението, което е неразделна част от проекта на споразумение.**

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2023/2024 г. и има срок на действие за тази стопанска година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 42.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 7 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Ново село.

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**("ДЕМЕТРА 91" ЕООД)**

**2. ..................................................................................**

**("ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД)**

**3. ..................................................................................**

**("РАДИ АГРО ВД" ЕООД)**

**4. ..................................................................................**

**(ВАЛЕРИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ)**

**5. ..................................................................................**

**(ИВА АГРО ТРЕЙД)**

**6. ..................................................................................**

**(СВЕТЛИН ИВАНОВ ПЕТРОВ)**

**7. ..................................................................................**

**("ТРОЯ-АВТО"ЕООД)**

**8. ..................................................................................**

**(ППК"АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ")**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2023/2024 година**

**за землището на с. Винарово, ЕКАТТЕ 11079, община Ново село, област Видин.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползвател** | **Масив №** | **Имот с регистрирано правно основание** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | | |
| **№** | **Площ дка** | **№** | **Площ дка** | **Дължимо рентно плащане в лв.** |
| "ДЕМЕТРА 91" ЕООД | 120 | 120.12 | 6.598 |  |  |  |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **6.598** |  | **0.000** | **0.00** |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 134 | 134.20 | 4.001 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 125 | 125.6 | 6.004 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 83-1 | 83.29 | 2.604 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 124 | 124.9 | 4.498 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 85-1 | 85.24 | 2.000 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 83-2 | 83.15 | 2.999 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 82 | 82.10 | 1.790 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 64 | 64.21 | 4.801 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 65-1 | 65.34 | 3.038 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 65-1 |  |  | 65.30 | 1.001 | 42.04 |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 65-1 | 65.7 | 0.995 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 52-1 | 52.2 | 7.007 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 61 | 61.5 | 5.801 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 62-1 | 62.8 | 4.995 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 62-2 | 62.10 | 4.003 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 43 | 43.12 | 4.502 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 36 | 36.8 | 3.300 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 36 | 36.9 | 2.282 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 37 | 37.5 | 9.078 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 40-1 | 40.6 | 8.967 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 39 | 39.5 | 5.000 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 40-2 | 40.15 | 14.418 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 21-1 | 21.5 | 9.113 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 21-1 | 21.4 | 1.494 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 19 | 19.14 | 3.408 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 13 | 13.14 | 12.324 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 13 | 13.13 | 8.277 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 13 | 13.9 | 3.501 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 14 | 14.23 | 3.301 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 9 | 9.3 | 3.991 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 11 | 11.3 | 2.993 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 10 | 10.12 | 2.997 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 18 | 18.7 | 8.526 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 16 | 16.3 | 5.905 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 25 | 25.1 | 5.505 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 166-1 | 166.9 | 2.999 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 166-1 | 166.10 | 1.599 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 166-2 | 166.23 | 4.796 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 162 | 162.10 | 3.201 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 162 | 162.11 | 0.800 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 162 |  |  | 162.12 | 0.358 | 15.05 |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 171 | 171.3 | 4.744 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 170 | 170.39 | 2.500 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 105 | 105.7 | 6.003 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 94 | 94.17 | 4.501 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 93-1 | 93.42 | 1.002 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 167 | 167.11 | 8.806 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 93-2 | 93.30 | 1.485 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 4 | 4.18 | 6.522 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 100 | 100.1 | 1.501 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 3 | 3.14 | 8.290 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 1 | 1.9 | 8.141 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 147-1 | 147.2 | 5.978 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 147-2 | 147.6 | 6.969 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 147-3 | 147.13 | 1.701 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 7 | 7.18 | 3.301 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 173 | 173.6 | 3.003 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 129 | 129.16 | 2.999 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 70-2 | 70.15 | 4.999 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 70-2 |  |  | 70.42 | 4.470 | 187.76 |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 70-2 | 70.16 | 3.995 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 65-2 | 65.2 | 6.401 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 85-2 | 85.5 | 3.327 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 52-2 | 52.8 | 2.005 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 51 | 51.5 | 1.001 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 21-2 | 21.17 | 3.097 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 22 | 22.13 | 4.021 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 20-1 | 20.16 | 4.102 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 20-2 | 20.38 | 3.901 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 21-4 | 21.31 | 4.003 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 8 | 8.8 | 2.500 |  |  |  |
| "ЗЛАТИЯ АГРО"ЕООД | 5 | 5.18 | 2.000 |  |  |  |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **309.611** |  | **5.830** | **244.86** |
| "РАДИ АГРО ВД" ЕООД | 75 | 75.51 | 5.007 |  |  |  |
| "РАДИ АГРО ВД" ЕООД | 70-1 |  |  | 70.1 | 6.005 | 252.21 |
| "РАДИ АГРО ВД" ЕООД | 70-1 | 69.49 | 3.002 |  |  |  |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **8.009** |  | **6.005** | **252.21** |
| ВАЛЕРИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ | 144-1 | 144.127 | 3.372 |  |  |  |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **3.372** |  | **0.000** | **0.00** |
| ИВА АГРО ТРЕЙД | 74-1 | 74.43 | 6.606 |  |  |  |
| ИВА АГРО ТРЕЙД | 74-1 |  |  | 74.17 | 5.146 | 216.13 |
| ИВА АГРО ТРЕЙД | 84 | 84.11 | 4.301 |  |  |  |
| ИВА АГРО ТРЕЙД | 74-2 | 74.9 | 4.003 |  |  |  |
| ИВА АГРО ТРЕЙД | 21-3 | 21.23 | 10.307 |  |  |  |
| ИВА АГРО ТРЕЙД | 21-3 | 21.24 | 2.504 |  |  |  |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **27.721** |  | **5.146** | **216.13** |
| СВЕТЛИН ИВАНОВ ПЕТРОВ | 144-2 | 144.165 | 2.896 |  |  |  |
| СВЕТЛИН ИВАНОВ ПЕТРОВ | 144-2 |  |  | 144.166 | 0.957 | 40.18 |
| СВЕТЛИН ИВАНОВ ПЕТРОВ | 142 | 142.5 | 1.001 |  |  |  |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **3.897** |  | **0.957** | **40.19** |