**ОДОБРЯВАМ:**

**Д-Р ЯВОР ГЕЧЕВ**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**П Р О Т О К О Л**

№ 1/13.02.2023 г.

На основание чл.56з от ППЗСПЗЗ и писмо с изх.№ 66 – 1627/16.11.2022 г. за изразено съгласие на Mинистъра на земеделието за обявяване на търг за продажба на имоти – частна държавна собственост, Заповед № РД-04-12/06.01.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин за провеждане на общ търг с тайно наддаване за придобиване правото на собственост върху земи, частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения или прилежащи площи към тях на организациите по §12 от ПЗР и §29 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, които са негодни за земеделско ползване и не подлежат на възстановяване и чл.27, ал. 8 от ЗСПЗЗ в землището на с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин.

Днес 13.02.2023 г. от 9,00 часа в гр. Видин, ул. „Рибарска” № 12, ет. 2 в сградата на Областна дирекция “Земеделие” – гр. Видин, се събра комисия, назначена със Заповед № РД-07-7/09.02.2023 г. на Директора на Областна дирекция “Земеделие” – гр. Видин в състав:

**Председател:** Мария Иванова-главен директор ГД“АР“ към ОД“Земеделие“ – гр. Видин

**Секретар:** Иво Иванов-главен юрисконсулт Д”АПФСДЧР” към ОД”Земеделие” гр. Видин;

**Членове:** Татяна Крумова-старши експерт ГД ”АР” към ОД ”Земеделие”-гр. Видин;

Имотите, обект на търга са както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | землище | община | № на имот по  КККР/план | Площ на имота  /кв.м./ | Начална тръжна цена  /лева/ | Депозит  /лева/ | Разходи по чл.56, ш, ал.1 от ППЗСПЗЗ  /лева/ |
| 1 | Сланотрън | Видин | 67194.140.269 | 1766 | 3990,00 | 399,00 | 70,00 |
| 2 | Сланотрън | Видин | 67194.139.273 | 1343 | 3040,00 | 304,00 | 70,00 |
| 3 | Сланотрън | Видин | 67194.140.275 | 279 | 650,00 | 65,00 | 70,00 |
| 4 | Сланотрън | Видин | 67194.142.274 | 1898 | 4500,00 | 450,00 | 70,00 |

До 08.02.2023 г. вкл. /30дни, считано от датата на публикуване в местен ежедневник/ са постъпили 2 /два/ броя запечатани плика с тръжни документи, с ненарушена цялост. Същите са заведени в Регистър – входящ дневник за открити процедури, за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ с номера, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| вх.№ | Дата | Участник в търга |
| 1. | 17.01.2023 г. 11:00 часа | Радослав Лозанов Вълчев |
| 2. | 18.01.2023 г. 15:05 часа | Бисер Любомиров Йонов |

Пликовете с тръжна документация, заведени с входящи номера са предадени на Председателя на тръжната комисия на 10.02.2023 г.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им във входящия регистър на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин, както следва:

**І.** В плик с вх. № 1, подаден и вписан в 11,00 ч. на 17.01.2023 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин, са подадени документи за участие от **Радослав Лозанов Вълчев**, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. В плика са приложени задължителните за участие в търга документи:

**-** Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни;

**-** Декларация за липса на свързаност с друг кандидат;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.140.269**; **-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.140.269;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.139.273**;

**-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.139.273;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.140.275**;

**-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.140.275;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.142.274**;

**-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.142.274;

**КОМИСИЯТА РЕШИ**: Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ и кандидатът Радослав Вълчев Лозанов се допуска до участие в търга.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.140.269** с площ 1,766 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **4020 лв**. /четири хиляди и двадесет лева/ и внесен депозит в размер на 399,00 лв. с платежно нареждане от 17.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.139.273** с площ 1,343 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **3060 лв**. /три хиляди и шестдесет лева/ и внесен депозит в размер на 304,00 лв. с платежно нареждане от 17.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.140.275** с площ 0,279 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **670 лв**. /шестстотин и седемдесет лева/ и внесен депозит в размер на 65,00 лв. с платежно нареждане от 17.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.142.274** с площ 1,898 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на 4520 лв. /четири хиляди петстотин и двадесет лева/ и внесен депозит в размер на 450,00 лв. с платежно нареждане от 17.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**IІ.** В плик с вх. № 2, подаден и вписан в 15,05 ч. на 18.01.2023 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин, са подадени документи за участие от **Бисер Любомиров Йонов**, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. В плика са приложени задължителните за участие в търга документи:

**-** Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни;

**-** Декларация за липса на свързаност с друг кандидат;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.140.269**; **-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.140.269;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.139.273**;

**-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.139.273;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.140.275**;

**-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.140.275;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **67194.142.274**;

**-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 17.01.2023 г. със заверка на КВС Банк България, клон Видин с депозит за имот с идентификатор 67194.142.274;

**КОМИСИЯТА РЕШИ**: Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ и кандидатът Бисер Любомиров Йонов се допуска до участие в търга.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.140.269** с площ 1,766 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **4000 лв**. /четири хиляди лева/ и внесен депозит в размер на 399,00 лв. с платежно нареждане от 18.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.139.273** с площ 1,343 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **3050 лв**. /три хиляди и петдесет лева/ и внесен депозит в размер на 304,00 лв. с платежно нареждане от 18.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.140.275** с площ 0,279 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **660 лв**. /шестстотин и шестдесет лева/ и внесен депозит в размер на 65,00 лв. с платежно нареждане от 18.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 67194.142.274** с площ 1,898 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **4510 лв**. /четири хиляди петстотин и десет лева/ и внесен депозит в размер на 450,00 лв. с платежно нареждане от 18.01.2023 г. със заверка от КВС Банк България, клон Видин.

**ІІІ. Не допуска до участие в търга кандидати:**

**Няма недопуснати кандидати.**

Като взе предвид гореизложеното, комисията

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

**I.I. За имот с идентификатор 67194.140.269, с площ 1,766 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин с начална тръжна цена 3990,00 лв. (три хиляди деветстотин и деветдесет лева):**

**На първо място** Радослав Лозанов Вълчев, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **4020,00 лв. (четири хиляди и двадесет лева);**

**На второ място** Бисер Любомиров Йонов, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **4000,00 лв. (четири хиляди лева);**

**I.IІ. За имот с идентификатор 67194.139.273, с площ 1,343 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин с начална тръжна цена 3040,00 лв. (три хиляди и четиридесет лева):**

**На първо място** Радослав Лозанов Вълчев, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **3060,00 лв. (три хиляди и шестдесет лева);**

**На второ място** Бисер Любомиров Йонов, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **3050,00 лв. (три хиляди и петдесет лева);**

**I.IІІ. За имот с идентификатор 67194.140.275, с площ 0,279 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин с начална тръжна цена 650,00 лв. (шестстотин и петдесет лева):**

**На първо място** Радослав Лозанов Вълчев, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **670,00 лв. (шестстотин и седемдесет лева);**

**На второ място** Бисер Любомиров Йонов, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **660,00 лв. (шестстотин и шестдесет лева);**

**I.IV. За имот с идентификатор 67194.142.274, с площ 1,898 дка по КККР на землище с. Сланотрън, общ. Видин, обл. Видин с начална тръжна цена 4500,00 лв. (четири хиляди и петстотин лева):**

**На първо място** Радослав Лозанов Вълчев, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **4520,00 лв. (четири хиляди петстотин и двадесет лева);**

**На второ място** Бисер Любомиров Йонов, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **4510,00 лв. (четири хиляди петстотин и десет лева);**

Тръжната комисия установи, че няма имот, за който да не е определен купувач.

На основание чл.56м, ал.2 ППЗСПЗЗ, в 7-дневен срок от обявяването на протокола на интернет страницата на ОД ”Земеделие” и информационното табло на ОД ”Земеделие” – гр. Видин, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Настоящият протокол се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра.

**ТРЪЖНА КОМИСИЯ:**

Председател: ………/П/…………..

/ Мария Иванова /

Секретар: ……/П/…………. Членове: ………/П/……….

/ Иво Иванов/ / Татяна Крумова /