**ОДОБРЯВАМ:**

**Г-Н ЯВОР ГЕЧЕВ**

**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО**

**П Р О Т О К О Л**

№ 3/02.06.2023 г.

На основание чл.56з от ППЗСПЗЗ и писмо с изх.№ 66 – 1804/10.04.2023 г. за изразено съгласие на Mинистъра на земеделието за обявяване на търг за продажба на имоти – частна държавна собственост, Заповед № РД-04-74/28.04.2023 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин за провеждане на общ търг с тайно наддаване за придобиване правото на собственост върху земи, частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения или прилежащи площи към тях на организациите по §12 от ПЗР и §29 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, които са негодни за земеделско ползване и не подлежат на възстановяване и чл.27, ал. 8 от ЗСПЗЗ в землището на с. Кутово, общ. Видин, обл. Видин.

Днес, 02.06.2023 г. от 9,00 часа в гр. Видин, ул. „Рибарска” № 12, ет. 2 в сградата на Областна дирекция “Земеделие” – гр. Видин, се събра комисия, назначена със Заповед № РД-07-16/02.06.2023 г. на Директора на Областна дирекция “Земеделие” – гр. Видин в състав:

**Председател:** Мария Иванова-главен директор ГД“АР“ към ОД“Земеделие“ – гр. Видин

**Секретар:** Иво Иванов-главен юрисконсулт Д”АПФСДЧР” към ОД”Земеделие” гр. Видин;

**Членове:** Татяна Крумова-старши експерт ГД ”АР” към ОД ”Земеделие”-гр. Видин;

Имотите, обект на търга са както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | землище | община | № на имот по  КККР/план | Площ на имота  /кв.м./ | Начална тръжна цена  /лева/ | Депозит  /лева/ | Разходи по чл.56, ш, ал.1 от ППЗСПЗЗ  /лева/ |
| 1 | Кутово | Видин | 41263.98.61 | 9 184 | 18 520,00 | 1 852,00 | 70,00 |

До 31.05.2023 г. вкл. /30дни, считано от датата на публикуване в местен ежедневник/ са постъпили 2 /два/ броя запечатани плика с тръжни документи, с ненарушена цялост. Същите са заведени в Регистър – входящ дневник за открити процедури, за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ с номера, както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| вх.№ | Дата | Участник в търга |
| 1. | 15.05.2023 г. 11:50 часа | „Елена Агро-Видин“ ЕООД |
| 2. | 31.05.2023 г. 11:21 часа | Анатоли Йорданов Петков |

Пликовете с тръжна документация, заведени с входящи номера са предадени на Председателя на тръжната комисия на 01.06.2023 г.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им във входящия регистър на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин, както следва:

**І.** В плик с вх. № 1, подаден и вписан в 11:50 часа на 15.05.2023 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин, са подадени документи за участие от **„Елена Агро-Видин“ ЕООД**, ЕИК BG204617271, с управител Владимир Валентинов Николов ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. В плика са приложени задължителните за участие в търга документи:

**-** Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни;

**-** Декларация за липса на свързаност с друг кандидат;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **41263.98.61**; **-** Платежно нареждане за плащане към бюджета от 15.05.2023 г. от онлайн банкиране на Уникредит – Централизирана система с депозит за имот с идентификатор 41263.98.61;

**КОМИСИЯТА РЕШИ**: Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ и кандидатът **„Елена Агро-Видин“ ЕООД**, ЕИК BG204617271, с управител Владимир Валентинов Николов ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* се допуска до участие в търга.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 41263.98.61** с площ 9,184 дка по КККР на землище с. Кутово, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **65 000 лв**. /шестстдесет и пет хиляди лева / и внесен депозит в размер на 1852,00 лв. с платежно нареждане от 15.05.2023 г. от онлайн банкиране на Уникредит – Централизирана система.

**IІ.** В плик с вх. № 2, подаден и вписан в 11:21 часа на 31.05.2023 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Видин, са подадени документи за участие от **Анатоли Йорданов Петков**, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. В плика са приложени задължителните за участие в търга документи:

**-** Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни;

**-** Декларация за липса на свързаност с друг кандидат;

**-** Заявление за участие в търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имот с идентификатор **41263.98.61**; **-**

Разписка № 0200018833485386 от каса на Изипей за внесен депозит за имот с идентификатор 41263.98.61, в полза на ОД “Земеделие“ гр. Видин, по сметка на Уникредит Булбанк от 29.05.2023 г.;

**КОМИСИЯТА РЕШИ**: Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ и кандидатът Анатоли Йорданов Петков се допуска до участие в търга.

**Подаденото Заявление – оферта за имот с идентификатор 41263.98.61** с площ 9,184 дка по КККР на землище с. Кутово, общ. Видин, обл. Видин е с предложена цена от кандидата в размер на **37 500 лв**. /тридесет и седем хиляди и петстотин лева/ и внесен депозит в размер на 1 852,00 лв. с разписка № 0200018833485386 от каса на Изипей, в полза на ОД “Земеделие“ гр. Видин, по сметка на Уникредит Булбанк от 29.05.2023 г.

**ІІІ. Не допуска до участие в търга кандидати:**

**Няма недопуснати кандидати.**

Като взе предвид гореизложеното, комисията

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

**I.I. За имот с идентификатор 41263.98.61, с площ 9,184 дка по КККР на землище с. Кутово, общ. Видин, обл. Видин с начална тръжна цена 18 520 лв. (осемнадесет хиляди петстотин и двадесет лева):**

**На първо място** **„Елена Агро-Видин“ ЕООД**, ЕИК BG204617271, с управител Владимир Валентинов Николов ЕГН\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* с предложена цена за имота в размер на **65 000 лв. (шестстдесет и пет хиляди лева);**

**На второ място** Анатоли Йорданов Петков, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с предложена цена за имота в размер на **37 500 лв. (тридесет и седем хиляди и петстотин лева);**

Тръжната комисия установи, че няма имот, за който да не е определен купувач.

На основание чл.56м, ал.2 ППЗСПЗЗ, в 7-дневен срок от обявяването на протокола на интернет страницата на ОД ”Земеделие” и информационното табло на ОД ”Земеделие” – гр. Видин, участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

Настоящият протокол се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра.

**ТРЪЖНА КОМИСИЯ:**

Председател: …………/П/………..

/ Мария Иванова /

Секретар: ………/П/………. Членове: ……/П/………….

/ Иво Иванов/ / Татяна Крумова /