



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на земеделието  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - гр. ВИДИН

3700 ВИДИН, ул. "Рибарска" №12, ет.2, тел: 094/601 488, факс: 094/601 489,  
e-mail: odzg\_vidin@mzh.government.bg

**ЗАПОВЕД**  
№ 72-04-275  
08.09.22  
гр. Видин

На основание чл.47ж, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка със Заповед № РД 46-96 от 30.03.2022 г. на министъра на земеделието, обнародвана в ДВ, бр.31 от 19.04.2022 г. и писмо изх. № 9166-30/15.06.2022 г. на Министъра на земеделието.

**НАРЕЖДАМ:**

**1.Откривам процедура за провеждането на търг** (втора тръжна сесия) с тайно наддаване за отдаване под наем и аренда на свободни земеделски земи от ДПФ на територията на Област Видин, за стопанската 2022/2023 година, както следва:

- за отдаване под аренда за срок от **ДЕСЕТ** стопански години на свободните земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Видин за стопанската 2022/2023 година с обща площ от **6 180,139 дка**, находящи се в землищата на Област Видин, като подробен опис на земите /номер на имот, площ, НТП, категория, начална тръжна цена и др./ е обявен на официалната интернет страница на ОД „Земеделие“ Видин.

- по реда на чл. 24а, ал. 1 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 47о, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за отдаване под аренда за срок от **ДЕСЕТ** стопански години на свободните земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Видин за стопанската 2022/2023 година с обща площ от **37 523,751 дка**, находящи се в землищата на Област Видин, като подробен опис на земите /номер на имот, площ, НТП, категория, начална тръжна цена и др./ е обявен на официалната интернет страница на ОД „Земеделие“ Видин.

- за **ОТГЛЕЖДАНЕ** на съществуващи трайни насаждения за срок от **ДЕСЕТ** стопански години, с обща площ от **45,100 дка**, находящи се в землищата на Област Видин, като подробен опис на земите /номер на имот, площ, НТП, категория, начална тръжна цена и др./ е обявен на официалната интернет страница на ОД „Земеделие“ Видин.

- за **СЪЗДАВАНЕ И ОТГЛЕЖДАНЕ** на трайни насаждения за срок от **ДВАДЕСЕТ** стопански години, с обща площ от **18,336 дка**, находящи се в землищата на Област Видин, като подробен опис на земите /номер на имот, площ, НТП, категория, начална тръжна цена и др./ е обявен на официалната интернет страница на ОД „Земеделие“ Видин.

**2.Обект на търга** са земите от ДПФ в общините Брегово, Ново село, Видин, Кула, Димово, Грамада, Бойница, Макреш, Белоградчик, Ружинци и Чупрене подробно описани по общини, землища, имоти, начин на трайно ползване, форма на отдаване (наем, аренда), срок на предоставяне, начална тръжна цена в списъци, които са неразделна част от тази заповед.

**3.Условия за участие.** В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които отговарят на условията, посочени в чл.47в, ал.1, т.1-8 от ППЗСПЗЗ, както и в чл.24а, ал.8 от ЗСПЗЗ, за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъка по т.2.

**4.Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга** са определени със заповед № РД 46-96 от 30.03.2022 г. на министъра на земеделието и са както следва:

**4.1.** Начална тръжна цена за участие е както следва:

- за отглеждане на едногодишни полски култури – **46 лв/дка** за общините Брегово, Ново село, Видин, Кула, Грамада, Бойница, Макреш, Белоградчик, Ружинци и Чупрене и **51 лв/дка** за община Димово;

- отглеждане на едногодишни полски култури, при условията на чл. 47о, ал.2 от ППЗСПЗЗ – **23 лв/дка** за общините Брегово, Ново село, Видин, Кула, Грамада, Бойница, Макреш, Белоградчик, Ружинци и Чупрене и **26 лв/дка** за община Димово, от втора до десета стопанска година;

- за отглеждане на съществуващи трайни насаждения – за овощни насаждения – от пета до седма стопанска година **41 лв./дка**, за останалия период на плододаване **61 лв./дка**

- за отглеждане на съществуващи трайни насаждения – за лозови насаждения – от четвърта до седма стопанска година **49 лв./дка**, от осма до двадесета стопанска година **74лв./дка**;

- за създаване и отглеждане на трайни насаждения - за лозови насаждения – от четвърта до седма стопанска година **49 лв./дка**, от осма до двадесета стопанска година **74лв./дка**;

**4.2** Размерът на депозита за участие в търга е както следва:

- за отглеждане на едногодишни полски култури, включително и при условията на чл. 47о, ал.2 от ППЗСПЗЗ е в размер на 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

- за отглеждане на съществуващи трайни насаждения и създаване и отглеждане на трайни насаждения – 20 лв./дка.

**5. .Условия за плащане на цената и депозита.** Плащанията се извършват в български лева, по банков път по сметка на ОД"Земеделие" Видин:

**Уникредит Булбанк – Видин**

**IBAN:BG79 UNCR 7000 3319 7073 45**

**BIC на Уникредит Булбанк: UNCRBGSF**

**6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се получават в ОД "Земеделие"- гр. Видин, ул."Рибарска", № 12, ет. 2, всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа, от интернет страницата на ОД"Земеделие" и в Общинските служби по земеделие - за земите, обект на търга на територията на съответната община.

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се подават в ОД"Земеделие"- гр. Видин, ул."Рибарска", № 12, ет. 2, всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в срок от 30 дни, считано от датата на публикацията на заповедта в местен вестник.

**8. Информация за земите – обект на търга** са изложени в ОД "Земеделие" - гр.Видин, адрес: гр.Видин, ул."Рибарска" №12, ет.2, на интернет страницата на ОД "Земеделие" Видин <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Vidin/bg/Home.aspx/> и в общинските служби по земеделие - за земите, обект на търга на територията на съответната община.

**9. Търгът ще се проведе на 14.10.2022 г.** на адрес: гр. Видин, ул."Рибарска" № 12, ет. 2, стая № 8 от 9,00 часа със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

**10.** В случаите по чл.47л от ППЗСПЗЗ стъпката за наддаване е в размер на един лев от началната тръжна цена.

инж. агр. **ЯНЧО ВАСИЛЕВ**  
Директор на ОД "Земеделие" гр.Видин

