lav4e **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие”-Варна

КОМИСИЯ ПО чл.17,ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

**Протокол № 2**

**от 14 февруари 2025г.**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 2**

**от 14 февруари 2025г.**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски**

**нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

###### **КОМИСИЯТ А ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

**І.На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

**1.** На 2055кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „А. Б.“ООД за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на гр.Варна, Район „Аспарухово“, СОП“Зеленика“, имот с идентификатор 10135.5061.59, местност „Токат янъ“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 4 407,98 лв.**

**2.** На 577кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на М. П. Щ. за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Приселци, община Аврен, имот с идентификатор 58445.64.565, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 571,23 лв.**

**3.** На 550кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на Д. П. Ц. за изграждането на обект: „Складови, административни, търговски и обслужващи дейности и жилища” в землището на с.Тополи, община Варна, имот с идентификатор 72709.520.158 /стар идентификатор 72709.520.65 /, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.1, 3, 4 и 7 на тарифата в размер **на 544,50 лв.**

**4.** На 3272кв.м. земеделска земя, VII/седма/ категория, неполивна, собственост на Н. С. А. за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Бенковски, община Аврен, имот с идентификатор 03811.13.513, местност „До село“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 2 061,36 лв.**

**ІІ. На основание чл.59б, ал.2 и 3 от ППЗОЗЗ**

**30.** Разрешава временно ползване за срок от 10/десет/ години /до 14.02.2035г./, върху 35кв.м. земеделска земя, VI/шеста/ категория, собственост на С. В. С. за разполагане на: „Временен преместваем обект за селскостопански инвентар“ в имот с идентификатор 03719.144.32 с площ 318кв.м., находящ се в землището на гр.Белослав, община Белослав, местност „Чучурките“, при граници, определени от координатите на нанесените точки по приложената скица и ситуационна схема.

След изтичане на срока за временно ползване, собственика на земята да премахне веменния обект и да върне земята в първоначалния й вид или вид, годен за земеделско ползване.