# **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**



# Министерство на земеделието, храните и горите

# Областна дирекция „Земеделие”-Варна

**ЗАПОВЕД**

**№РД-21-04-169**

**гр. Варна, 29.09.2021 г.**

На основание чл.37 в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с Доклад изх.№РД-07-163-6/13.09.2021 г., наш вх.№ РД-07-163-12/13.09.2021 г. на Комисията, назначена със Заповед № РД 21-07-163/15.07.2021г. на директора на Областна дирекция „Земеделие”-Варна, както и представено сключено доброволно споразумение вх. № ПО-09-692-5 /31.08.2021 г. за **землището на с.Самотино,** ЕКАТТЕ 65259, общ.Варна, област Варна

**ОПРЕДЕЛЯМ :**

І. Разпределение на масивите за ползване в землището на **с.Самотино**, ЕКАТТЕ 65259, общ.Варна, област Варна, съгласно сключеното споразумение за ползване **за стопанската 2021/2022 година**, както следва:

**1. "АГРО ХОУМ"ЕООД**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 541.514 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 200.189 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:4, 3, 5, 2, 1, **общо площ: 741.827 дка**

**Масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2021/2022 година**

**за землището на с. Самотино, ЕКАТТЕ 65259, община Бяла, област Варна.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползвател** | **Масив №** | **Имот с регистрирано правно основание** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | |
| **№** | **Площ дка** | **№** | **Площ дка** |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 | 11.105 | 8.915 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 |  |  | 11.103 | 7.131 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 | 11.106 | 4.409 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 | 11.102 | 1.623 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 |  |  | 11.104 | 1.268 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 |  |  | 11.107 | 0.696 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 | 11.122 | 7.501 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 | 11.126 | 3.598 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 |  |  | 11.129 | 3.398 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 |  |  | 11.127 | 2.700 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 | 11.113 | 2.696 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 | 11.128 | 1.800 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 | 11.112 | 1.528 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 |  |  | 11.123 | 1.046 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 | 11.111 | 0.818 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.13 | 10.001 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.5 | 6.911 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.3 | 5.998 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.9 | 5.537 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.21 | 5.414 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.27 | 5.000 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.11 | 4.281 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.28 | 3.884 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.8 | 3.598 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.32 | 3.419 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.6 | 3.414 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.31 | 3.332 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.18 | 2.961 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.4 | 2.870 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 |  |  | 12.7 | 2.501 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.26 | 2.404 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.25 | 2.341 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.10 | 2.245 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.14 | 2.000 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.15 | 2.000 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.17 | 1.874 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.16 | 1.592 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 12.19 | 1.515 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.43 | 21.498 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.15 | 19.087 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.21 | 16.574 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.18 | 15.296 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.44 | 13.497 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.41 | 11.198 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.36 | 10.497 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.47 | 10.318 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.22 | 9.997 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.63 | 9.957 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.7 | 9.792 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 13.38 | 9.687 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.39 | 9.589 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.40 | 9.531 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.37 | 9.455 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.34 | 9.198 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.6 | 9.022 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 13.24 | 8.001 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.52 | 7.105 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.54 | 7.000 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.4 | 6.998 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.71 | 6.551 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.27 | 6.499 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.42 | 6.397 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.33 | 5.997 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.1 | 5.997 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.32 | 5.994 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.20 | 5.902 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.17 | 5.701 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.2 | 5.499 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 13.40 | 5.000 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.23 | 5.000 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.21 | 4.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.17 | 4.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.28 | 4.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.22 | 4.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.16 | 4.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.16 | 4.998 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.53 | 4.967 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.55 | 4.967 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.62 | 4.957 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.61 | 4.826 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.6 | 4.769 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.41 | 4.642 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.8 | 4.559 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.20 | 4.500 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.25 | 4.499 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.26 | 4.498 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.29 | 4.494 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.68 | 4.402 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.60 | 4.322 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.57 | 4.319 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.56 | 4.318 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.58 | 4.318 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.30 | 4.190 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.10 | 4.140 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.30 | 4.001 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.23 | 4.000 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.27 | 4.000 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.3 | 3.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.35 | 3.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.46 | 3.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.69 | 3.701 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.28 | 3.701 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.70 | 3.700 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.19 | 3.502 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.15 | 3.499 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.11 | 3.276 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.24 | 3.100 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.9 | 2.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.8 | 2.992 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.32 | 2.874 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.11 | 2.766 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.9 | 2.750 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.13 | 2.643 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.12 | 2.615 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.14 | 2.500 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.29 | 2.499 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.72 | 2.476 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.50 | 2.393 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.51 | 2.365 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.12 | 2.312 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.5 | 2.293 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 15.19 | 2.000 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.18 | 1.997 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.33 | 1.898 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.26 | 1.500 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.34 | 1.421 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.36 | 1.367 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 15.13 | 1.109 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 14.33 | 1.047 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 14.34 | 0.824 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 14.32 | 0.615 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 13.25 | 0.500 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 14.35 | 0.457 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.7 | 0.356 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 |  |  | 14.31 | 0.310 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 13.35 | 0.155 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.22 | 6.499 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.18 | 6.000 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.116 | 5.140 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.33 | 4.667 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.35 | 4.286 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.117 | 4.139 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.118 | 4.136 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.8 | 3.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.17 | 3.998 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.16 | 3.815 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.40 | 3.576 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.36 | 3.504 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.23 | 3.500 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.9 | 3.499 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.24 | 3.495 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.115 | 3.138 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.7 | 2.999 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.34 | 2.982 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.111 | 2.879 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.119 | 2.598 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.39 | 2.453 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.2 | 1.976 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.38 | 1.710 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.26 | 1.497 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.37 | 1.435 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.121 | 1.071 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.120 | 1.068 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.122 | 1.039 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.27 | 1.000 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.29 | 0.785 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.32 | 0.770 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 15.6 | 0.660 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 14.3 | 0.617 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 15.51 | 0.523 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.28 | 0.500 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 15.50 | 0.489 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.123 | 0.412 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.114 | 0.167 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 15.52 | 0.167 |  |  |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.113 | 0.162 |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 |  |  | 14.13 | 0.106 |
| **ОБЩО за ползвателя (дка)** |  |  | **541.514** |  | **200.189** |

**Задължение за плащане за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022 година за землището на с. Самотино, ЕКАТТЕ 65259, община Бяла, област Варна.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Платец** | **№ на имот по КК** | **Ползвана площ** | **Дължимо рентно плащане** | **Площ на имота** | **Собственик-име** |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.43 | 21,498 | 365,47 | 21,498 | НМК |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.13 | 10,001 | 170,02 | 10,001 | НТК |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.13.38 | 9,687 | 164,67 | 9,999 | ГСГ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.13.24 | 8,001 | 136,02 | 8,001 | ДНТ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.11.103 | 7,131 | 121,23 | 8,999 | ИИМ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.71 | 6,551 | 111,37 | 6,697 | НДЗ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.9 | 5,537 | 94,13 | 5,917 | ДНТ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.116 | 5,140 | 87,38 | 5,140 | ДСЕ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.13.40 | 5,000 | 85,00 | 5,000 | РЕД ШУ ЕНТЕРПРАЙСЕСЕООД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.23 | 5,000 | 85,00 | 5,000 | ИАД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.27 | 5,000 | 85,00 | 5,000 | БЦБ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.62 | 4,957 | 84,27 | 5,000 | ИИИ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.61 | 4,826 | 82,04 | 5,000 | ВИИ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.25 | 4,499 | 76,48 | 4,499 | ПИД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.68 | 4,402 | 74,83 | 4,402 | ПИД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.57 | 4,319 | 73,42 | 4,319 | ДМБ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.56 | 4,318 | 73,40 | 4,319 | КСС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.11 | 4,281 | 72,78 | 4,929 | ВНМ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.117 | 4,139 | 70,36 | 4,139 | НМК |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.118 | 4,136 | 70,31 | 4,136 | ТСС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.28 | 3,884 | 66,03 | 5,000 | НДЗ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.16 | 3,815 | 64,85 | 3,841 | ДДД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.69 | 3,701 | 62,92 | 3,701 | НКД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.28 | 3,701 | 62,92 | 3,701 | ТСС и др. |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.70 | 3,700 | 62,90 | 3,700 | ККС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.9 | 3,499 | 59,48 | 3,499 | ТСС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.32 | 3,419 | 58,13 | 3,998 | ПИД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.6 | 3,414 | 58,03 | 3,452 | ТСС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.11.129 | 3,398 | 57,77 | 3,600 | ДНТ и др. |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.31 | 3,332 | 56,65 | 4,001 | КЖГ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.115 | 3,138 | 53,35 | 3,138 | ДСЕ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.34 | 2,982 | 50,70 | 4,002 | СПБ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.18 | 2,961 | 50,34 | 3,999 | ИАД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.111 | 2,879 | 48,95 | 6,740 | ШЕРИ ЮЕООД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.11.127 | 2,700 | 45,90 | 2,700 | СЕВАРЕООД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.119 | 2,598 | 44,16 | 6,252 | ИАД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.12.7 | 2,501 | 42,52 | 2,501 | ЙГД и др. |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.72 | 2,476 | 42,09 | 3,701 | ЗИД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.15.19 | 2,000 | 34,00 | 2,000 | МГИ и др. |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.26 | 1,497 | 25,45 | 1,497 | ПНТ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.11.104 | 1,268 | 21,56 | 1,268 | ВМП |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.121 | 1,071 | 18,21 | 3,126 | НЕИДЕНТИФИЦИРАН СОБСТВЕНИК |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.120 | 1,068 | 18,16 | 3,126 | ТСС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.11.123 | 1,046 | 17,78 | 2,390 | ДСЕ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.122 | 1,039 | 17,67 | 3,125 | НЕИДЕНТИФИЦИРАН СОБСТВЕНИК |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.27 | 1,000 | 17,00 | 1,000 | НДЗ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.34 | 0,824 | 14,01 | 4,002 | ГГГ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.11.107 | 0,696 | 11,82 | 3,600 | ИАД |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.13.25 | 0,500 | 8,50 | 0,500 | НЕИДЕНТИФИЦИРАН СОБСТВЕНИК |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.28 | 0,500 | 8,50 | 0,500 | ДМБ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.123 | 0,412 | 7,01 | 3,120 | ГНЯ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.31 | 0,310 | 5,27 | 0,500 | НРС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.114 | 0,167 | 2,83 | 4,423 | КПИ |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.113 | 0,162 | 2,75 | 4,425 | НРС |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 65259.14.13 | 0,106 | 1,80 | 0,108 | ЙГД и др. |
| **Общо за ползвателя:** |  | **200,187** | **3403,19** | **242,231** |  |

Средното рентно плащане за землищата на община Бяла,съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със Заповед № РД 21-07-9 от 21.01.2021г. на директора на ОД "Земеделие" - Варна. Съгласно Протокол № 1 от 19.02.2021г. **за землището на с.Самотино**, ЕКАТТЕ 65259, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури **в размер на 17.00 лв./дка.**

**\* Забележка : *Имоти, за които са налице условията на чл.37в.ал.10 от ЗСПЗЗ за сключване на едногодишен договор по искане на ползвателя на масива, отправено съответно до Директора на ОД”Земеделие”-Варна - за земите от ДПФ и до Кмета на Общината – за земите от ОПФ:***

* В масивите на ползвателя **"АГРО ХОУМ"ЕООД има имоти от** **ОПФ**, които не може да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договор за наем, както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Имот № по КК** | **Площ/дка по КК** | **Обработваема площ** | **Ползвател** | **Собственост** |
| 11.141 | 0.785 | 0.502 | "АГРО ХОУМ"ЕООД | НЕУСТАНОВЕН СОБСТВЕНИК |
| 11.142 | 0.895 | 0.487 | "АГРО ХОУМ"ЕООД | НЕУСТАНОВЕН СОБСТВЕНИК |
| 12.1 | 10.768 | 7.487 | "АГРО ХОУМ"ЕООД | УЧИЛИЩНИ НИВИ-ОБЩИНА БЯЛА |
| **Общо :** | **12.448** | **8.475** |  |  |

* **В масивите на ползвателя „АГРО ХОУМ“ЕООД няма имоти от ДПФ**

Неразделна част от заповедта е и карта за разпределянето на масивите за ползване в землището на **с. Самотино**, ЕКАТТЕ 65259, общ. Бяла, обл.Варна.

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от тях се извършва при условията и по реда на чл.37в, ал.7 и ал.8 ЗСПЗЗ, като дължимите суми за ползване на земите по чл.37в, ал.3, т.2 за землището на **с. Самотино**, ЕКАТТЕ 65259, обл. Варна се заплащат от съответния ползвател по депозитна сметка на Областна Дирекция “Земеделие“- гр.Варна:

**Банка: Уни Кредит Булбанк**

**Банков код: UNCRBGSF**

**Банкова сметка (IBAN): BG 35 UNCR 7000 3319 7231 72**

Имотите – полски пътища, които попадат в масивите за ползване са описани в приложение № 1 към заповедта.

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по [чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ](apis://Base=NARH&DocCode=4098&ToPar=Art37в_Al4&Type=201/) ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по [чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ](apis://Base=NARH&DocCode=4098&ToPar=Art37в_Al1&Type=201/) за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – полски пътища директорът на областната дирекция "Земеделие" подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите – полски пътища, по реда на [чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ](apis://Base=NARH&DocCode=4098&ToPar=Art37в_Al16&Type=201/).

Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите – полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването й.

Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – напоителни канали, директорът на областната дирекция "Земеделие" подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането собственикът на съоръжението представя на директора на областната дирекция "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота.

В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред имоти – полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на [Закона за подпомагане на земеделските производители](apis://Base=NARH&DocCode=4661&Type=201/), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ, ползвател на земеделски земи, на който със заповедта по ал. 4 са определени земите по ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на съответната областна дирекция "Земеделие" сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по ал. 4. Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

Настоящата заповед, заедно с окончателния регистър и карта на ползването да се обяви в сградата на кметството на **с. Горица**, Община Бяла и на Общинска служба по земеделие-Долни чифлик, офис Бяла и да се публикува на интернет страниците на Община Бяла и на Областна Дирекция „Земеделие” - Варна.

Заповедта може да се обжалва пред Министъра на земеделието, храните и горите по реда на чл.81 и сл. от Административно процесуалния кодекс /АПК/ или пред Районен съд- Варна по реда на чл.145 и сл.от АПК, във връзка с § 19, ал.1 от ЗИД на АПК.

Жалбата се подава в 14-дневен срок от съобщаването чрез Областна дирекция „Земеделие” – Варна до Министъра на земеделието, храните и горите, съответно до Районен съд - Варна.

**Обжалването на заповедта не спира изпълнението й.**

**ДИРЕКТОР: /П/**

**/ РАДОСЛАВ ЙОВКОВ /**

МГ/ОСЗ

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

**към заповед № РД-21-04-169/29.09.2021г.**

Съгласно сключеното доброволно споразумение **за землещето на с.Самотино, ЕКАТТЕ 65259, общ.Бяла, обл.Варна в определените масиви за ползване попадат имоти с НТП „полски път”, собственост на Община Бяла, както следва:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ползвател три имена/наименование на юр.лице** | **Ползвана площ/дка/ чл.37в/16/** | **Платец по споразумение три имена/наименование на юр.лице** |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 28,162 | "АГРО ХОУМ"ЕООД |
| **Общо за землището :** | **28,162** |  |

**СПИСЪК НА ИМОТИТЕ ПОЛСКИ ПЪТИЩА ПО НОМЕРА НА ИМОТИ И ПОЛЗВАТЕЛИ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползвател** | **Масив (ПО)** | **№ на имот по КК** | **Ползвана площ** | **Площ на имота** | **Собственик-име** | **НТП** |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 | 65259.11.109 | 1.640 | 5.405 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 3 | 65259.11.125 | 2.096 | 2.987 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 4 | 65259.11.137 | 1.063 | 5.890 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 5 | 65259.12.30 | 1.504 | 1.697 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 65259.13.44 | 1.913 | 2.513 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 65259.13.45 | 1.036 | 1.050 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 65259.14.53 | 4.002 | 4.667 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 1 | 65259.14.54 | 2.354 | 2.567 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 65259.15.64 | 4.800 | 7.694 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 65259.15.65 | 3.692 | 3.751 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 65259.15.66 | 1.089 | 1.193 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| "АГРО ХОУМ"ЕООД | 2 | 65259.15.67 | 2.159 | 8.093 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
|  | 1 | 65259.15.67 | 0.814 | 8.093 | ОБЩИНА БЯЛА | Полски път |
| **Общо:** |  |  | **28,162** |  |  |  |

**Настоящото приложение №1 е неразделна част от Заповед № РД-21-04-169/29.09.2021г.**