 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

Министерство на земеделието, храните и горите

 Областна дирекция „Земеделие”-Варна

 КОМИСИЯ ПО чл.17,ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

 **Протокол № 8**

 **от 16 октомври 2020г.**

##  **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 8**

 **от 16 октомври 2020г.**

##### **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски**

 **нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

###### **КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

 **І. На основание чл.22, ал.1 и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ и чл.18 от ЗОЗЗ :**

 **1**.Утвърждава площадка за проектиране върху 3000кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на М. Б. Н., за изграждането на обект: „Вилно строителство” в землището на с.Бенковски, община Аврен, имот с идентификатор 03811.40.518, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **2**.Утвърждава площадка за проектиране върху 5699кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на Г. Г. В., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Бенковски, община Аврен, имот с идентификатор 03811.38.24, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **3**. Утвърждава площадка за проектиране върху 4979кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на А. И. И., М. С. А., В. И. Б. и М. М. В., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Бенковски, община Аврен, имот с идентификатор 03811.37.12, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **4.** Утвърждава площадка за проектиране върху 2047кв.м. земеделска земя, VII/седма/ категория, неполивна, собственост на С. В. С., за изграждането на обект: „Частен път” в землището на с.Яребична, община Аксаково, имот с идентификатор 87518.22.118, местност „Бялата пръст”, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **ІІ.На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

 **5.** На 474кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на И. Щ. Ц., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на гр.Варна, Район „Владислав Варненчик“, имот с идентификатор 10135.4018.20, местност „Кьор бунар“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т. 7 и чл.5, ал.2, т.3 на тарифата в размер **на 1016,73 лв.**

 **6.** На 473кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на И. Щ. Ц., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на гр.Варна, Район „Владислав Варненчик“, имот с идентификатор 10135.4018.21, местност „Кьор бунар“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т. 7 и чл.5, ал.2, т.3 на тарифата в размер **на 1014,58 лв.**

 **7.** На 696кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на И. Щ. Ц., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на гр.Варна, Район „Владислав Варненчик“, имот с идентификатор 10135.4018.22, местност „Кьор бунар“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т. 7 и чл.5, ал.2, т.3 на тарифата в размер **на 1492,92 лв.**

 **8.** На 696кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на И. Щ. Ц., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на гр.Варна, Район „Владислав Варненчик“, имот с идентификатор 10135.4018.23, местност „Кьор бунар“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т. 7 и чл.5, ал.2, т.3 на тарифата в размер **на 1492,92 лв.**

 **9.** На 656кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на В. Т. Т. и Б. Ж. Т., за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Звездица, община Варна, имот с идентификатор 30497.13.99, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 649,44лв.**

 **10.** На 671кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „К. П.“ЕООД, за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Звездица, община Варна, имот с идентификатор 30497.13.101, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3на тарифата в размер **на 996,44лв.**

 **11.** На 793кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „К. П.“ЕООД, за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Звездица, община Варна, имот с идентификатор 30497.13.97, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3на тарифата в размер **на 1177,60лв.**

 **12.** На 726кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „К. П.“ЕООД, за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Звездица, община Варна, имот с идентификатор 30497.13.102, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3на тарифата в размер **на 1078,11лв.**

 **13.** На 1030кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „К.П.“ЕООД, за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Звездица, община Варна, имот с идентификатор 30497.13.103, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3на тарифата в размер **на 1529,55лв.**

 **14.** На 670кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „К. П.“ЕООД, за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Звездица, община Варна, имот с идентификатор 30497.13.100, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3на тарифата в размер **на 994,95лв.**

 **15.** На 813кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „К. П.“ЕООД, за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Звездица, община Варна, имот с идентификатор 30497.13.98, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3на тарифата в размер **на 1207,30лв.**

 **16.** На общо 3216 кв.м земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „Р.” ООД, за изграждането на обект: “Жилищни сгради и частен път”, в землището на с.Приселци, община Аврен, местност „Азман дере”, имоти с идентификатори 58445.527.553, 58445.527.554, 58445.527.555 и 58445.527.556, местност „Азман дере“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 4775,76лв.**

 **17.** На 1028кв.м. земеделска земя, VI/шеста/ категория, неполивна, собственост на С. И. И., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Здравец, община Аврен, имот с идентификатор 30627.108.4, местност „Лозята“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 832,68лв.**

 **18.** На 2537кв.м. земеделска земя, VI/шеста/ категория, неполивна, собственост на Т.Д. Д. и С. И. И., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Здравец, община Аврен, имот с идентификатор 30627.166.146, местност „Мералъка“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 2054,97лв.**

 **19.** На 983кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на М. И. П. и И. А. И., за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Приселци, община Аврен, имот с идентификатор 58445.4.343 /стар идентификатор 58445.4.16/, местност „Каваците“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 973,17лв.**

 **20.** На 3579кв.м. земеделска земя, VII/седма/ категория, неполивна, собственост на „Е. Б.“ЕООД, за изграждането на обект: „Жилищно строителство” в землището на с.Солник, община Долни чифлик, имот с идентификатор 68028.182.261, местност „До село“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 2512,45лв.**

 **21.** На 2047кв.м. земеделска земя, VII/седма/ категория, неполивна, собственост на С. В. С., за изграждането на обект: „Частен път” в землището на с.Яребична, община Аксаково, имот с идентификатор 87518.22.118, местност „Бялата пръст”, при граници и съседи, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7, чл.3 и чл.5, ал.2, т.3 на тарифата в размер **на 1719,48 лв.**

 **ІІІ. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал (ЗППМ):**

  **22. Потвърждава Решение № 7/26-27.11.2008г., т.175 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ** при ОД”Земеделие”-Варна, с което е променено предназначението на 5736 кв.м. земеделска земя, VIII/осма/ категория, неполивна за изграждане на обект: “Складове за строителни материали”, в землището на гр.Аксаково, община Аксаково, местност „Кьор бунар”, имот с № 037003 / идентификатор 00182.37.358 по КК/, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП, за което, на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ е заплатена съгласно платежно нареждане от 30.12.2008г. такса по чл.6, т.3 на тарифата в размер на 3585,00лв.

 **Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на Тарифата в размер на 3871,80лв.,** представляваща разликата между внесената такса в размер на 3585,00лв. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 7456,80лв.

.