 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

Министерство на земеделието, храните и горите

 Областна дирекция „Земеделие”-Варна

 КОМИСИЯ ПО чл.17,ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

 **Протокол № 3**

 **от 28 февруари 2020г.**

##  **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 3**

 **от 28 февруари 2020г.**

##### **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски**

 **нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

###### **КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

 **І.На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

1. На общо 3773 кв.м. земеделска земя от V/пета/категория, неполивна, собственост на М. Д. И. за изграждането на обект: „Жилищно строителство”, имоти с идентификатори: 58445.64.575 с площ 792кв.м., 58445.64.576 с площ 628кв.м., 58445.64.577 с площ 633кв.м., 58445.64.578 с площ 545кв.м. и 58445.64.574 с площ 1203 кв.м., образувани от имот стар идентификатор 58445.64.547, в землището на с.Приселци, община Аврен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 5602,90 лв.**

 **2.** На 3210кв.м. земеделска земя, IX/девета/ категория, неполивна, собственост на К. Б. Б., за изграждането на обект:„Жилищно строителство, търговска, складова и автосервизна дейност” в землището на с.Каменар, община Варна, имот с идентификатор 35701.10.6, местност „Кара ач“, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.1, т.3 и т.7 на тарифата в размер **на** **1300,05 лв.**

 **3.** На 503кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на Л. Ц. Б. и И. И. Г., за изграждането на обект:„Жилищна сграда” в землището на гр.Варна, Район „Приморски“, кв.Виница, имот с идентификатор 10135.2039.150, местност „Таушан тепе“, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

 Собствениците на земята да заплатят на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 719,29 лв.**

 **4.** На 81кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна, собственост на „Н. Б.“ООД, за изграждането на обект„ Трафопост” в землището на гр.Варна, Район „Аспарухово“, имот с идентификатор 10135.5061.75, местност „Токат янъ“, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.8, т.4 на тарифата в размер **на 10,69 лв.**

 **ІІ. На основание чл.59а, ал.2 и чл.59б, ал.1 от ППЗОЗЗ:**

 **5.** На основание чл.59б, ал.2 и чл.59а, ал.2 от ППЗОЗЗ разрешава временно ползване за срок от 10/десет/ години (до 28.02.2030г.) за нуждите на инвеститора „М.-П.“ООД, върху около 521 кв.м. земеделска земя, представляваща част от имот с идентификатор 54145.24.68, целия с площ 4940 кв.м., X/десета/категория, неполивна, собственост на Д., находящ се в землището на с.Осеново, община Аксаково, област Варна, местност „Канайол“, за разполагане на обект: „Поставяне на шест броя преместваеми обекти с леки модулни конструкции, не трайно свързани с терена, необходими за обслужване на съществуваща морска ферма за стриди и миди“, при граници, определени от координатите на нанесените точки, посочени в приложената скица и ситуационна схема.

 Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ, след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

 **6.** На основание чл.59а, ал.2 и чл.59б, ал.2 от ППЗОЗЗ разрешава временно ползване за срок от 10/десет/ години (до 28.02.2030г.) върху земеделска земя, III /трета/категория, неполивна, собственост на „С. Л.“ООД, за разполагане на обект: „Временно преместваем обект за съхранение на селскостопански инвентар с площ около 18 кв.м.” в имот с идентификатор 37099.44.97, целия с площ 5849 кв.м., в землището на с.Кичево, община Аксаково, местност „Куру дере“, при граници, определени от координатите на нанесените точки по приложената скица и ситуационна схема.

 Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ, след изтичане на срока за временно ползване, собственика на земята да премахне временния обект и да върне земята в първоначалния й вид или вид, годен за земеделско ползване.

 **ІІІ. На основание чл.36 от ЗОЗЗ:**

 **7.** Изменя свое Решение № 7/10.12.2019г., т.13, както следва:

 Думите: „Вилно строителство“ да се четат: „Жилищно строителство“

 В останалата си част решението остава без промяна.

.