lav4e **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие”-Варна

КОМИСИЯ ПО чл.17,ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

**Протокол № 1**

**от 10 януари 2020г.**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 1**

**от 10 януари 2020г.**

##### **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски**

**нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

###### **КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

**І. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал (ЗППМ):**

**1.Потвърждава** **Решение № 8/07.12.2010г., т.29** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”-Варна, с което е променено предназначението на 3000 кв.м. земеделска земя, ІІІ/трета/ категория, неполивна, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с.Осеново, община Аксаково, имот с № 051009/идентификатор 54145.51.9 по КК/, при граници и съседи посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, за което, на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ е заплатена съгласноплатежно нареждане от 26.01.2011г. такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на 8775,00 лв.

**Заинтересованото лице на земята не дължи такса по чл.30 от ЗОЗЗ**, **тъй като няма разлика между внесената такса в размер на 8775,00лв., посочена в Решение № 8/07.12.2010г., т.29** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”-Варна и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 8775,00лв лв.

Преди започване на строителството, собственика на земята да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

**2. Потвърждава** **Решение № 2/21-23.04.2009г., т.215** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”-Варна, с което е променено предназначението на 5634кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна за изграждането на обект: “Апартаменти, обсл. сгради/магазини/, офиси, ателиета” в землището на гр.Варна, общ.Варна, р-н”Аспарухово”, имот № 10135.5061.41 /УПИ І-61020, кв.4 по ПУП-ПРЗ на Смесена обществено обслужваща зона и производствена-складова зона “Зеленика” /СОП 05.03/, при граници и съседи посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, за което, на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ е заплатена съгласно платежно нареждане от 14.05.2009г. такса по чл.6, т.1,4 и 7 и чл.5, ал.2,т.3 на тарифата в размер на 20141,55 лв.

**Заинтересованото лице на земята не дължи такса по чл.30 от ЗОЗЗ**, **тъй като няма разлика между внесената такса в размер на 20141,55 лв., посочена в** **№ 2/21-23.04.2009г., т.215** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”-Варна и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 20141,55 лв.

**3. Потвърждава** **Решение № 2/21-23.04.2009г., т.214** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”-Варна, с което е променено предназначението на 5633кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна за изграждането на обект: “Апартаменти, обсл. сгради/магазини/, офиси, ателиета” в землището на гр.Варна, общ.Варна, р-н”Аспарухово”, имот № 10135.5061.42 /УПИ ІІ-61021, кв.4 по ПУП-ПРЗ на Смесена обществено обслужваща зона и производствена-складова зона “Зеленика”/СОП 05.03/, при граници и съседи посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, за което, на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ е заплатена съгласно платежно нареждане от 14.05.2009г. такса по чл.6, т.1,4 и 7 и чл.5, ал.2,т.3 на тарифата в размер на 20137,98 лв.

**Заинтересованото лице на земята не дължи такса по чл.30 от ЗОЗЗ**, **тъй като няма разлика между внесената такса в размер на 20137,98 лв., посочена в** **№ 2/21-23.04.2009г., т.214** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”-Варна и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 20137,98 лв.

Преди започване на строителството, собственика на земята да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.

**4. Потвърждава** **Решение № 2/21-23.04.2009г., т.213** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”-Варна, с което е променено предназначението на 5634кв.м. земеделска земя, V/пета/ категория, неполивна за изграждането на обект: “Апартаменти, обсл. сгради/магазини/, офиси, ателиета” в землището на гр.Варна, общ.Варна, р-н”Аспарухово”, имот № 10135.5061.43 /УПИ ІІІ-61022, кв.4 по ПУП-ПРЗ на Смесена обществено обслужваща зона и производствена-складова зона “Зеленика”/СОП 05.03/, при граници и съседи посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП, за което, на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ е заплатена съгласно платежно нареждане от 14.05.2009г. такса по чл.6, т.1,4 и 7 и чл.5, ал.2,т.3 на тарифата в размер на 20141,55 лв.

**Заинтересованото лице на земята не дължи такса по чл.30 от ЗОЗЗ**, **тъй като няма разлика между внесената такса в размер на 20141,55 лв., посочена в** **№ 2/21-23.04.2009г., т.213** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при ОД”Земеделие”- Варна и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 20141,55 лв.

Преди започване на строителството, собственика на земята да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва изграждането на обекта.