 **РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

Министерство на земеделието

 Областна дирекция „Земеделие”-Варна

 КОМИСИЯ ПО чл.17,ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

 **Протокол № 1**

 **от 01 февруари 2022г.**

##

##  **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 1**

 **от 01 февруари 2022г.**

##### **ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски**

 **нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

###### **КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И:**

 **І. На основание чл.22, ал.1 и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ и чл.18 от ЗОЗЗ :**

 **1.** Върху 1373кв.м. земеделска земя, VІ/шеста/ категория, неполивна, собственост на П. К. Т. за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Здравец, община Аврен, имот с идентификатор 30627.166.15, местност „Мералъка“ местност „Кабата“, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **2.** Върху 1163кв.м. земеделска земя, VІ/шеста/ категория, неполивна, собственост на З. П. Т. за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Здравец, община Аврен, имот с идентификатор 30627.55.263, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **3.** Върху 928кв.м. земеделска земя, V/пета/категория, неполивна, собственост на „З. Д.“ООД, за изграждането на обект:„Жилищно строителство” в землището на с.Приселци, община Аврен, имот с идентификатор 58445.92.10, местност „Корията“, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **4.** Върху общо 7620кв.м земеделска земя, V/пета/категория, неполивна, собственост на Д. А. Д., за изграждането на обект:„Жилищно строителство” в землището на с.Приселци, община Аврен, имот с идентификатор 58445.38.8 с площ 3811 кв.м. и имот с идентификатор 58445.38.9 с площ 3809 кв.м. , местност „Пазарлията“, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП.

 **ІІ.На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:**

 **5.** На 1373кв.м. земеделска земя, VІ/шеста/ категория, неполивна, собственост на П.К. Т. за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Здравец, община Аврен, имот с идентификатор 30627.166.15, местност „Мералъка“, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т. 7 на тарифата в размер **на 1112,13 лв.**

 **6.** На 1163кв.м. земеделска земя, VІ/шеста/ категория, неполивна, собственост на З. П. Т. за изграждането на обект: „Жилищна сграда” в землището на с.Здравец, община Аврен, имот с идентификатор 30627.55.263, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

 Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т. 7 на тарифата в размер **на 942,03 лв.**

 **7.** На 593кв.м земеделска земя, VІ/шеста/ категория, неполивна, собственост на Б. Л.-Т. за изграждането на обект: „Жилищна сграда ” в землището на гр.Бяла, община Бяла, имот с идентификатор 07598.84.162, местност „Глико“, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер **на 693,81лв.**

 **8.** На 3385кв.м земеделска земя, Vпета/ категория, неполивна, собственост на „К. Т.“ООД за изграждането на обект: „Център за иновации и ремонт на МПС и складово стопанство” в землището на гр.Варна, Район „Владислав Варненчик“, имот с идентификатор 10135.4024.117, местност „Боклук тарла”, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.1, 2 и 3 на тарифата в размер **на 7260,83лв.**

 **9.** На 3916кв.м земеделска земя, Vпета/ категория, неполивна, собственост на М. Мазен А. О. за изграждането на обект: „Автосервиз и шоурум” в землището на гр.Варна, Район „Владислав Варненчик“, имот с идентификатор 10135.4507.245, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ на ПЗ“Метро“.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.1 и т.2 на тарифата в размер **на 8399,82лв.**

 **ІІІ. На основание чл.59а, ал.2 и чл.59б, ал.1 от ППЗОЗЗ:**

 **10.** Разрешава временно ползване за срок от 10/десет/ години ( до 01.02.2032г.) върху земеделска земя, III/трета/категория, неполивна, собственост на Н. Д. И. за разполагане на обект: „Временни преместваеми обекти – тип фургони – 2 броя за съхранение на селскостопански инвентар с обща площ около 30 кв.м.” в имот с идентификатор 37099.45.224, целия с площ 1501 кв.м., в землището на с.Кичево, община Аксаково, местност „Куру дере“, при граници, определени от координатите на нанесените точки по приложената скица и ситуационна схема.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА** :………………………

  */ Радослав Йовков /*

 **СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА**:………………………………….

 / *инж. Милена Михайлова* /