



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие“-Варна

Изм.№ПО-09-1427-.....³/30.12.2020г.

✓ ДО
Р Й Н
УЛ. „ “№:
ПК 9000, ГР.ВАРНА

/на наш вх.№ПО-09-1427-2/23.12.2020г./

КОПИЕ ДО:

МАРГАРИТА АТАНАСОВА -
НАЧАЛНИК НА ОБЩИНСКА СЛУЖБА
ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ –АВРЕН
УЛ. „ТОДОР НОЕВ“№8,
ПК 9135, С.АВРЕН, ОБЛ.ВАРНА

/на Ваш изх.№ПО-09-1427-1/21.12.2020г. във връзка
със заявление Ваш вх. №ПО-09-1427/17.12.2020г./

ОТНОСНО: Заявление за изплащане на суми за имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Н. ,

Във връзка с подаденото от Вас заявление с вх.№ №ПО-09-1427/17.12.2020г. в ОСЗ-Аврен, постъпило с писмо наш вх.№ПО-09-1427-2/23.12.2020г., Ви уведомяваме следното:

Подаденото от Вас заявление е нередовно, поради което към настоящият момент, същото не може да бъде удовлетворено.

На първо място, бихме искали да Ви обърнем внимание на реда за изплащане на суми за имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, определени в издадените по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ заповеди. Тези суми се изплащат на база подадено заявление по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ по образец. Отправеното от Вас заявление не е съобразено с одобрените от министъра на земеделието и храните образец на заявление по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ и указанията за изплащане на суми. Съобразно последните всяко заявление се подава чрез общинската служба по земеделие по местонахождение /ОСЗ/ на имотите до директора на съответната Областна дирекция „Земеделие“ от собственика/съсобственика на имота за съответната стопанска година към момента на издаване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, т.е. заявлението е трябвало да бъде подадено от „РИД“ООД, а не от Вас.

В тази връзка поясняваме, че заповедта на министъра на земеделието и храните, образца на заявлението по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ и указанията за изплащане на сумите са публикувани на сайта на ОДЗ-Варна в рубриката „Ползване на земеделските земи“:

<http://www.mzh.government.bg/Odz-varna/bg/Polzvane.aspx>. Документите са публикувани и на таблата за обяви в Областна дирекция „Земеделие“ - Варна и във общинските служби по земеделие.

На основание чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ Директорът на Областна дирекция „Земеделие“ – Варна е издал следните заповеди, с които е определено разпределението на масивите за ползване за землището на село Приселци, община Аврен, област Варна, а именно: Заповед №РД15-17-26/01.10.2015г. – за стопанската 2015/2016година, Заповед № РД 16-17-27/03.10.2016г. – за стопанската 2016/2017година, Заповед №РД 17-17-27/ 02.10.2017г. – за стопанската 2017/2018г., Заповед № РД 18-17-27/01.10.2018г. за стопанската 2018/2019г., Заповед №РД 19-04-231/01.10.2019г.за стопанската 2019/ 2020г.

Към датата на издаване на горецитираните заповеди собственик на имот с №71.9, находящ се в землището на с. [REDACTED], общ. [REDACTED], е „РИД“ ООД, а не сте Вие, видно и от приложения към заявлението Ви нотариален акт №189, том 5, рег. №7843, нот. дело №864/2020г., дв.вх.рег.31975/11.12.2020г., вх. рег. №32291, акт 126.

В приложения към заявлението Ви нотариален акт, не е записано изрично, че страните са се съгласили дължимата сума за ползването на описания имот в нотариалния акт да бъде изплатена на купувача, с посочване стопанските години, за които е постигнато съгласие.

Предвид горното, уточняваме, че е следвало Вие, съгласно цитираните по-горе указания на МЗХ (сега МЗХГ), да подадете заявление от името на „РИД“ООД, представлявано от П. [REDACTED] С. [REDACTED] и съответно към същото да приложите нотариално заверено пълномощно, с което да удостоверите, че имате правото да представлявате дружеството в настоящото производство за имот №71.9, находящ се в землището на с. [REDACTED], общ. [REDACTED] с посочена за коя или кои стопански години се отнася.

С оглед гореизложеното, за да няма съмнения относно волята на предходния собственик, в случая „РИД“ ООД, сумата да бъде изплатена по Вашата банкова сметка, Ви указваме, че за да бъде изпълнена заявената от Вас административна услуга – заплащане на сумите за имотите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, в **тридневния срок** по чл.30, ал.2 от АПК от получаване на настоящото писмо, следва да се явите в Областна дирекция „Земеделие“ – Варна и да представите заявление, с което да заявите следните обстоятелства и/или да представите следните документи:

1. Нотариално заверено пълномощно от „РИД“ ООД, представлявано от П. [REDACTED] С. [REDACTED] към Вас, с правото да го представлявате пред ОСЗ-Аврен и ОДЗ-Варна с посочване за коя или кои стопански години се отнася за имот №71.9, находящ се в землището на с. [REDACTED] общ. [REDACTED], и да подавате в тази връзка от името на същото заявление за

изплащане на суми за имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, както и да получите по посочена от Вас банкова сметка тези суми, или

2. „РИД“ ООД да потвърди Вашите действия, касаещи подаденото до ОДЗ-Варна чрез ОСЗ-Аврен, заявление по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ с вх. №ПО-09-1427 / 17. 12 .2020г. на ОСЗ-Аврен.

Потвърждаването на Вашите действия може да стане с изрична декларация (молба или заявление) от „РИД“ ООД в посочения по-горе смисъл или като „РИД“ ООД чрез управителя П: С: С: запише това изявление в заявлението с вх. №ПО-09-1427/17.12.2020г. на ОСЗ-Аврен, което към настоящия момент се намира в сградата на ОДЗ-Варна, с адрес: гр.Варна, ул. „Д-р Пискулиев“ №1, ет.2, етаж № 9.

Ако представляващият „РИД“ ООД няма възможност да дойде в посочения по-горе срок до ОДЗ-Варна може в същия срок да изпрати по пощата заявление с приложения към него съответните доказателства.

В случай, че в посочения срок не бъдат отстранени недостатъците по заявлението Ви, производството по него ще бъде прекратено.

ББ/ДАПФСДЧР

X

инж.Йордан Йорданов
Директор ОД "Земеделие"-Варна

С уважение,

инж.Милена Михайлова

Милена Михайлова (Главен директор)
Главна дирекция Аграрно развитие
30.12.2020г. 16:01ч.
ОДЗ-Варна



Електронният подпис се намира в отделен файл с назв