**Изх.№ ПО-09-590-1/24.10.2023 г.**

**ДО**

**Г-Н Б\*\*\*\*\*\* Н\*\*\*\*\*\* Л\*\*\*\*\*\***

**УЛ.„\*\*\*\*\*“** **№ \*, ЕТ. \*, АП. \***

**9000, ГР. ВАРНА**

**КОПИЕ ДО:**

**Г-ЖА КОЙКА ХРИСТОВА – НАЧАЛНИК НА**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ – АВРЕН**

**УЛ.”Т.НОЕВ”№ 8,**

**9135, С. АВРЕН, ОБЛ. ВАРНА**

/на заявление Ваш вх.№ ПО-09-590/09.08.2023г./

**Относно:** Заявление за изплащане на суми за имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ

**УВАЖАЕМИ Г-Н Л\*\*\*\*\*\*,**

Във връзка с подаденото от Вас заявление по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ с вх.№ ПО-09-590/09.08.2023г. чрез ОСЗ-Аврен за изплащане на суми за имоти „бели петна“ за имоти с идентификатори № 30627.15.4;30627.15.5 и 30627.15.6, находящи се в землището на с. Здравец община Аврен област Варна за стопанската 2021/2022 г., Ви уведомявам за следното:

Към настоящият момент горното заявление може да бъде удовлетворено единствено в частта за имот с идентификатор 30627.15.5. По отношение на искането за имоти с идентификатори № 30627.15.4 и № 30627.15.6 заявлението е неоснователно и не може да бъде удовлетворено поради по-долу изложените причини:

От приложените към заявлението Ви нотариални актове № \*\*\* том \*\*\*, рег. №\*\*\*\* дело № \*\*\*\*\*\* г.; № \*\*\*\*, том \*\*\*, рег. №\*\*\*\*\*, дело № \*\*\*\*\* г. и № \*\*, том \*\*\*, рег. №\*\*\*\*, дело № \*\*\*\*\* г. е видно, че към 2004 г. Вие сте придобили на правно основания гореописаните три имота, като са извършени и необходимите действия по вписването на прехвърлителните сделки в съответната Служба по вписванията.

След служебна проверка е установено, че през 2006 г. са извършени действия на разпореждане с два от посочените в заявлението имота, а именно тези с идентификатори № 30627.15.4 и № 30627.15.6 и към настоящия момент Вие не сте техен собственик.

Съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 7, изр. 2 от ЗСПЗЗ средствата внесени от ползвателите на основание чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ на правоимащите лица в 10- годишен срок, като под „правоимащи лица“ в този случай следва да се разбира правните субекти, които притежават правото на собственост към момента на издаването на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ на директора на Областна дирекция „Земеделие“.

С оглед на това, заявление с вх. № ПО-09-590/09.08.2023г. не може да бъде удовлетворено по отношение цитираните по- горе два имота.

По отношение на имот с идентификатор № 30627.15.5, находящ се в землището на с. Здравец, община Аврен, област Варна са налице всички законови предпоставки за изплащането на суми по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ и дължимата сума в размер на **144 лв**. ще бъде преведена по посочената от Вас банкова сметка.

РИ/ДАПФСДЧР