



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-гр.ВАРНА

п.к. 9000, гр. Варна, адрес: ул. "Д-р Пюсюлюев" № 1, телефон: 052/621240, факс: 052/621244
e-mail: odzg_var@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-17-165/07.12.2011 г.

На чл.19, ал.8 и ал.4, т.4 от Закона за администрацията, чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ и писмо вх.№ПО-04-21/14.07.2011 г. на Административен съд Варна по адм.д.№3472/2010 г.,

След като разгледах Решение №915/18.04.2011 г. по адм.д.№3472/2010 г. на Административен съд Варна, XVIII състав, Споразумение вх.№АУ-42-26/05.08.2011 г. между Георги Веселинов Дяков и ЕТ „ИЙСТ АГРО – ГРИГОР ГРИГОРОВ“ и протоколи на комисията по чл.94 от АПК, назначена с моя Заповед №РД11-10-306/11.07.2011г., за да се произнесе взех предвид следното:

Административното производство е по реда на чл.99 от АПК. Образувано е във връзка със Заповед №РД11-10-306/11.07.2011 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ Варна, писмо на Административен съд Варна вх.№ПО-04-21/14.07.2011 г., с което ни изпращат заверен препис от влязло всила Решение №915/18.04.2011 г. по адм.д.№3472/2010 г. по описа на Административен съд Варна, XVIII състав, с което е отменена наша Заповед №88/30.09.2010 г. относно образуването на масиви за ползване по реда на чл.37в от ЗСПЗЗ в землището на с.Червенци, община Вълчи дол, област Варна в частта по отношение на имоти №108053, 108054, 108055 от масив №108 в землището на с.Червенци, община Вълчи дол, като ни се връща преписката в тази част за произнасяне при спазване на указанията, дадени в мотивите на съдебното решение. В мотивите на Решение №№915/18.04.2011 г. по адм.д.№3472/2010 г. съдът намира, че заповедта в оспорената част е неправилна и незаконосъобразна и следва да се отмени. Тъй като решаването на спора не е предоставено на преценката на съда, преписката следва да се върне на административния орган за уточняване на споразумението между страните по спора, а при непостигане на такова следва да се приложи процедурата по чл.37в, ал.3 от ЗСПЗЗ. В областна дирекция „Земеделие“ Варна постъпи споразумение с вх.№АУ-42-26/05.08.2011 г. между: **1.** Георги Веселинов Дяков и ЕТ „ИЙСТ АГРО – ГРИГОР ГРИГОРОВ“, ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ Иван Георгиев Иванов, съгласно пълномощно с рег.№673 и с рег.№674, акт №41, том 1, за съдържание заверено на 01.03.2011 г. от Нотариус Диана Бейлерян, с рег.№012 с район на действие Районен съд Варна. С цитираното споразумение страните се споразумяват за следното: Георги Веселинов Дяков ще обработва имоти с № № 165067, 165051 находящи се в землището на с.Червенци, общ. Вълчи дол, област Варна, местност „Карлъ куру“ с обща площ от 16.254 дка., собственост на „ИЙСТ – АГРО Комерс“ ЕООД, БУЛСТАТ 103629138, СЪС СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ ГР. ВАРНА, ул. „Никола Вапцаров“ №3, ет.3, офис 4, което право му се предоставя от ЕТ „ИЙСТ АГРО – Григор Григоров“ като компенсация за дубилране части от имоти с №№108053, 108054, 108055 от масив 108, общо с площ от 22.400 дка. находящи се в землището на с.Червенци общ. Вълчи дол,, област Варна, **2.** ЕТ „ИЙСТ АГРО – Григор Григоров“ ще обработва частите от имотите с №№108053, 108054, 108055, находящи се в землището на с.Червенци, общ. Вълчи дол, обл. Варна, местност „Айкъна“, с обща площ от 22.400 дка., които части от имоти и към настоящия момент се обработват от него. Настоящото споразумение представлява извънсъдебна спогодба по смисъла на чл.365 от ЗЗД, с която страните прекратяват един съществуващ спор, а именно относно ползването на описаните в споразумението имоти или избягват възможен спор, като си правят взаимни отстъпки. Страните заявяват, че нямат претенции една към друга и декларират, че са уредили отношенията си по окончателен начин ползването на описаните по-горе имоти за стопанската 2010/2011 г.

След обективна и задълбочена преценка на всички писмени доказателства, взета в две поредни заседания на комисията проведени съответно на 13.07.2011 г. и 08.08.2011 г., отразени в Протокол №ПЗ-1/13.07.2011 г. и Протокол №ПЗ-2/08.08.2011 г., комисията е стигнала до заключение, че са налице основания за промяна на заповедта с която е одобрено споразумението по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ. Предложението за промяна на заповедта е взето единодушно от всички членове на комисията предадено, на органа компетентен да възобнови производството и измени заповедта с която е одобрено споразумението за ползване на землището на с.Червенци, общ.Вълчи дол, обл. Варна. Мотивите си комисията подробно е изложила в доклад, който е предала, на органа компетентен да възобнови производството на 08.08.20011 г.

С оглед гореизложеното считам, че при провеждане на процедурата по сключване на споразумението по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване за землището на с. Червенци, общ. Вълчи дол, в частта за масив 108, имоти №108053, 108054 и №108055, са допуснати нарушения при обработване на входящата документация и постъпващата информация от собствениците и ползвателите на земеделска земя.

Предвид изложеното и на основание чл.103, ал.4 от АПК във връзка с чл.99 от АПК

РЕШИХ:

I. Допускам възобновяване на производството по издаване на моя Заповед №88/30.09.2010 г., с която е одобрено споразумение между ползвателите и собствениците на земеделска земя за разпределение на масивите за ползване за землището на с. Червенци, общ. Вълчи дол;

II. Откривам процедура по реда на глава V от АПК за изменение на Заповед №88/30.09.2010 г., с която е одобрено споразумение между ползвателите и собствениците на земеделска земя за разпределение на масивите за ползване за землището на с. Червенци, общ. Вълчи дол, в частта за масив 108, имоти с № №108053, 108054 и №108055.

След извършен задълбочен анализ на мотивите в доклада на комисията, назначена с моя Заповед №РД11-10-306/11.07.2011г., указанията дадени в Решение №915/18.04.2011 г. по адм.д.№3472/2010 г. на Административен съд Варна, представено споразумение вх.№АУ-42-26/05.08.2011 г., на всички документи представени по преписката, както и след преценка на работата на длъжностните лица участвали в подготовката и при сключване на споразумението за стопанската 2010 г. – 2011 г., направих следните изводи:

- При осъществяване на процедурата по чл.37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2010 г. - 2011г. и формиране на масив №108 в землището на с. Червенци, общ.Вълчи дол, обл. Варна, не са взети предвид обстоятелствата, че двамата ползватели ползват част от процесните имоти и съответно е трябвало да се посочи в споразумението и заповедта кой каква част от имота ще обработва

ИЗМЕНЯМ:

III. Моя Заповед №88/30.09.2010 г. само в частта по отношение на масив №108, като Георги Веселинов Дяков ще обработва имоти с № № 165067, 165051, находящи се в землището на с.Червенци, общ. Вълчи дол, област Варна, местност „Карлъ куру“ с обща площ от 16.254 дка. собственост на „ИЙСТ АГРО Комерс“ ЕООД, , което право му се предоставя от ЕТ „ИЙСТ АГРО – Григор Григоров“, като компенсация за дублираните части от имоти с № 108053, 108054 и 108055 от масив 108, общо с площ от 22.400 дка. находящи се в землището на с.Червенци, общ. Вълчи дол, обл. Варна, ЕТ „ИЙСТ АГРО – Григор Григоров“ ще обработва частите от имотите с №№108053,108054, и 108055, находящи се в землището на с.Червенци общ. Вълчи дол, обл. Варна, местност „Айкъна“, с обща площ от 22.400 дка. които части от имоти и към настоящия момент се обработват от него.

IV. Неразделна част от тази заповед са протоколи на комисията по чл.94 от АПК.

V. Настоящата заповед може да се обжалва пред Районен съд Варна, по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението и.

VI. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на главния директор на главна дирекция „Аграрно развитие“ в областна дирекция „Земеделие“ Варна.

VII. Копие от заповедта да се връчи на кмета на община **Вълчи дол** и началника на общинска служба по земеделие **Вълчи дол** за сведение и изпълнение.

VIII. Заповедта да се обяви по реда на чл.61 от АПК, чрез поставяне на видно място в сградата на общината в гр. **Вълчи дол**, сградата на общинска служба по земеделие **Вълчи дол** и се публикува в интернет страницата на община **Вълчи дол** и областна дирекция „Земеделие“ Варна.

ИНЖ. ГЕОРГИ БАЛТАДЖИЕВ:

ДИРЕКТОР НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ВАРНА



ГБ/ДАПФСДЧР: