**ДО**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**гр. Търговище**

**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание**

**чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2024/2025**

**за землището на с. Горна Кабда, ЕКАТТЕ 16225**

**община Търговище, област Търговище**

Днес, 30.08.2024 г. в с. Горна Кабда, община Търговище, област Търговище, между:

1. "МАСТО ФАМИЛИ"ЕООД

адрес: с. Марчино, ул. ХРИСТО КУРТЕВ, тел.

2. "ФАГУС 2013" ЕООД

адрес: с. Марчино, ул. , тел.

3. ЕТ "ИВИС-Р-Л.КУКЛЕВ"

адрес: гр. София, ул. , тел.

4. "РЕСЕН" ЕООД

адрес: с. Вардим, ул. , тел.

5. "ФАЙФ СТАРС" ЕООД

адрес: гр. Разград, ул. , тел.

6. "СЪНАГРО 2024" ЕООД

адрес: гр. Антоново, ул. "ТУЗЛУШКИ ГЕРОЙ"67, тел. 0670/60501

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Горна Кабда, общ. Търговище, обл. Търговище, сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

Споразумението е изготвено въз основа на предварителния регистър по чл. 72, ал.2 от ППЗСПЗЗ и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Горна Кабда, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-04-130/02.08.2024г. г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Търговище.

До участие в споразумението са допуснати собственици и/или ползватели на земеделски земи, подали декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и/или заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ за създаване на масиви за ползване - 6 участника, ползващи имоти на правно основание с площ от 830.151 дка.

Обща площ на територията на масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ 970.995 дка.

Споразумението за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, е сключено със съгласието на всички участници в процедурата, подписали споразумението и разпределили площта, определена за създаване на масиви за ползване от 830.151 дка

1. "МАСТО ФАМИЛИ"ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 416.992 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 47.525 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 88.931 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:10, 11, 14, 3, 4, 5, 7, 9, общо площ: 464.517 дка

2. "ФАГУС 2013" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 23.008 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 11.718 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:12, 6, общо площ: 34.726 дка

3. ЕТ "ИВИС-Р-Л.КУКЛЕВ"

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 390.151 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 81.600 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 51.912 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 13, 15, 16, 2, 8, общо площ: 471.751 дка

4. "РЕСЕН" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

5. "ФАЙФ СТАРС" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

6. "СЪНАГРО 2024" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Неразделна част от споразумението са описът на масивите, имотите и задълженията по ползватели, представени в Приложението, както и картата на масивите за ползване, изготвена в PDF формат и на хартиен носител и подписана от всички участници.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2024/2025 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 48.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 7 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Търговище.

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**("МАСТО ФАМИЛИ"ЕООД)**

**2. ..................................................................................**

**("ФАГУС 2013" ЕООД)**

**3. ..................................................................................**

**(ЕТ "ИВИС-Р-Л.КУКЛЕВ")**

**4. ..................................................................................**

**("РЕСЕН" ЕООД)**

**5. ..................................................................................**

**("ФАЙФ СТАРС" ЕООД)**

**6. ..................................................................................**

**("СЪНАГРО 2024" ЕООД)**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2024/2025 година**

**за землището на с. Горна Кабда, ЕКАТТЕ 16225, община Търговище, област Търговище.**

**Ползвани площи с регистрирано правно основание по ползватели**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот с регистрирано правно основание** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **"МАСТО ФАМИЛИ"ЕООД** | | | | |
| 10 | 35.963 | 25.21 | 12.005 | 11.748 |
| 10 | 35.963 | 25.32 | 15.494 | 14.631 |
| 10 | 35.963 | 25.33 | 9.706 | 9.525 |
| 11 | 97.978 | 26.11 | 10.498 | 9.853 |
| 11 | 97.978 | 26.12 | 10.612 | 9.061 |
| 11 | 97.978 | 26.14 | 17.148 | 17.148 |
| 11 | 97.978 | 26.15 | 15.495 | 8.912 |
| 11 | 97.978 | 26.35 | 32.500 | 29.851 |
| 11 | 97.978 | 26.55 | 7.199 | 6.579 |
| 11 | 97.978 | 26.56 | 14.995 | 14.634 |
| 14 | 10.638 | 28.21 | 9.901 | 0.131 |
| 3 | 81.581 | 25.13 | 39.200 | 39.115 |
| 3 | 81.581 | 25.19 | 21.210 | 19.893 |
| 3 | 81.581 | 26.39 | 20.196 | 0.146 |
| 4 | 29.363 | 28.6 | 9.323 | 9.323 |
| 4 | 29.363 | 28.7 | 9.300 | 9.296 |
| 4 | 29.363 | 28.9 | 8.500 | 7.812 |
| 4 | 29.363 | 28.11 | 4.002 | 2.927 |
| 5 | 19.008 | 28.21 | 9.901 | 9.392 |
| 7 | 100.122 | 1.1 | 4.804 | 4.480 |
| 7 | 100.122 | 1.2 | 4.499 | 3.564 |
| 7 | 100.122 | 1.3 | 10.502 | 10.502 |
| 7 | 100.122 | 1.4 | 14.997 | 14.854 |
| 7 | 100.122 | 1.5 | 4.200 | 3.759 |
| 7 | 100.122 | 1.6 | 4.001 | 4.001 |
| 7 | 100.122 | 1.7 | 3.999 | 3.999 |
| 7 | 100.122 | 1.9 | 4.004 | 4.004 |
| 7 | 100.122 | 1.10 | 3.994 | 3.994 |
| 7 | 100.122 | 1.11 | 4.015 | 1.616 |
| 7 | 100.122 | 1.15 | 10.326 | 5.086 |
| 7 | 100.122 | 1.16 | 9.016 | 9.016 |
| 7 | 100.122 | 1.18 | 4.014 | 3.609 |
| 7 | 100.122 | 1.20 | 7.805 | 7.802 |
| 7 | 100.122 | 1.21 | 6.491 | 6.491 |
| 7 | 100.122 | 1.41 | 4.903 | 3.605 |
| 7 | 100.122 | 1.42 | 2.998 | 1.271 |
| 7 | 100.122 | 1.57 | 3.399 | 1.353 |
| 7 | 100.122 | 1.58 | 3.398 | 1.109 |
| 9 | 97.060 | 25.3 | 5.499 | 5.499 |
| 9 | 97.060 | 25.23 | 8.496 | 8.496 |
| 9 | 97.060 | 25.25 | 12.743 | 12.743 |
| 9 | 97.060 | 25.28 | 12.152 | 11.407 |
| 9 | 97.060 | 25.29 | 5.998 | 5.998 |
| 9 | 97.060 | 25.30 | 39.990 | 39.878 |
| 9 | 97.060 | 26.47 | 9.996 | 8.876 |
| **ОБЩО за "МАСТО ФАМИЛИ"ЕООД** | | | | **416.992** |
| **"ФАГУС 2013" ЕООД** | | | | |
| 12 | 11.620 | 26.20 | 12.103 | 11.618 |
| 6 | 23.092 | 26.23 | 11.700 | 11.390 |
| **ОБЩО за "ФАГУС 2013" ЕООД** | | | | **23.008** |
| **ЕТ "ИВИС-Р-Л.КУКЛЕВ"** | | | | |
| 1 | 47.632 | 23.4 | 14.779 | 14.277 |
| 13 | 206.202 | 26.7 | 13.115 | 9.769 |
| 13 | 206.202 | 26.15 | 15.495 | 6.583 |
| 13 | 206.202 | 26.16 | 14.296 | 14.296 |
| 13 | 206.202 | 26.20 | 12.103 | 0.481 |
| 13 | 206.202 | 26.29 | 18.606 | 13.429 |
| 13 | 206.202 | 26.30 | 20.290 | 20.152 |
| 13 | 206.202 | 26.31 | 26.598 | 26.598 |
| 13 | 206.202 | 26.33 | 27.902 | 27.727 |
| 13 | 206.202 | 26.39 | 20.196 | 19.367 |
| 13 | 206.202 | 26.41 | 20.371 | 20.064 |
| 13 | 206.202 | 26.43 | 6.806 | 6.360 |
| 13 | 206.202 | 26.52 | 3.373 | 3.242 |
| 13 | 206.202 | 26.53 | 3.374 | 3.374 |
| 13 | 206.202 | 26.54 | 7.200 | 7.080 |
| 13 | 206.202 | 26.55 | 7.199 | 0.482 |
| 15 | 15.474 | 26.5 | 16.095 | 15.485 |
| 16 | 3.451 | 26.7 | 13.115 | 3.346 |
| 2 | 185.805 | 1.1 | 4.804 | 0.130 |
| 2 | 185.805 | 1.2 | 4.499 | 0.582 |
| 2 | 185.805 | 1.11 | 4.015 | 1.869 |
| 2 | 185.805 | 1.13 | 6.701 | 6.186 |
| 2 | 185.805 | 1.14 | 8.520 | 8.520 |
| 2 | 185.805 | 1.15 | 10.326 | 4.507 |
| 2 | 185.805 | 1.25 | 7.665 | 7.665 |
| 2 | 185.805 | 1.27 | 3.699 | 3.699 |
| 2 | 185.805 | 1.28 | 3.003 | 2.909 |
| 2 | 185.805 | 1.29 | 3.001 | 2.607 |
| 2 | 185.805 | 1.30 | 3.002 | 2.992 |
| 2 | 185.805 | 1.31 | 2.999 | 2.491 |
| 2 | 185.805 | 1.32 | 3.000 | 2.378 |
| 2 | 185.805 | 1.33 | 4.798 | 3.989 |
| 2 | 185.805 | 1.34 | 6.297 | 6.297 |
| 2 | 185.805 | 1.35 | 6.102 | 6.102 |
| 2 | 185.805 | 1.36 | 6.097 | 6.097 |
| 2 | 185.805 | 1.37 | 5.994 | 5.994 |
| 2 | 185.805 | 1.39 | 5.999 | 5.999 |
| 2 | 185.805 | 1.40 | 5.703 | 5.703 |
| 2 | 185.805 | 1.41 | 4.903 | 1.039 |
| 2 | 185.805 | 1.42 | 2.998 | 1.272 |
| 2 | 185.805 | 1.43 | 5.099 | 4.517 |
| 2 | 185.805 | 1.44 | 5.288 | 4.782 |
| 2 | 185.805 | 1.45 | 13.007 | 12.718 |
| 2 | 185.805 | 1.46 | 11.701 | 11.496 |
| 2 | 185.805 | 1.48 | 10.492 | 10.427 |
| 2 | 185.805 | 1.49 | 5.509 | 5.480 |
| 2 | 185.805 | 1.50 | 5.000 | 4.819 |
| 2 | 185.805 | 1.51 | 4.500 | 4.026 |
| 2 | 185.805 | 1.52 | 4.500 | 3.821 |
| 2 | 185.805 | 1.53 | 3.500 | 3.500 |
| 2 | 185.805 | 1.54 | 7.598 | 7.426 |
| 2 | 185.805 | 1.55 | 3.500 | 3.500 |
| 2 | 185.805 | 1.56 | 3.500 | 3.500 |
| 2 | 185.805 | 1.57 | 3.399 | 1.661 |
| 2 | 185.805 | 1.58 | 3.398 | 2.024 |
| 8 | 19.920 | 26.29 | 18.606 | 5.177 |
| 8 | 19.920 | 26.30 | 20.290 | 0.138 |
| **ОБЩО за ЕТ "ИВИС-Р-Л.КУКЛЕВ"** | | | | **390.151** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **830.151** |

**Разпределяне на задълженията за плащане за ползвани площи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **"МАСТО ФАМИЛИ"ЕООД** | | | | |
| 7 | 100.122 | 1.17 | 4.012 | 3.418 |
| 2 | 185.805 | 1.24 | 6.989 | 4.070 |
| 2 | 185.805 | 1.26 | 3.595 | 3.419 |
| 9 | 97.060 | 25.1 | 2.997 | 2.602 |
| 3 | 81.581 | 25.12 | 20.900 | 20.900 |
| 6 | 23.092 | 26.22 | 11.898 | 11.718 |
| 13 | 206.202 | 26.28 | 19.597 | 5.049 |
| 11 | 97.978 | 26.35 | 32.500 | 1.036 |
| 13 | 206.202 | 26.42 | 6.697 | 6.604 |
| 1 | 47.632 | 26.50 | 3.000 | 2.991 |
| 1 | 47.632 | 26.51 | 5.700 | 5.700 |
| 14 | 10.638 | 28.16 | 7.098 | 5.357 |
| 5 | 19.008 | 28.20 | 9.803 | 8.174 |
| 5 | 19.008 | 28.22 | 3.994 | 0.023 |
| 14 | 10.638 | 28.22 | 3.994 | 3.851 |
| 5 | 19.008 | 28.23 | 4.998 | 0.944 |
| 14 | 10.638 | 28.23 | 4.998 | 1.220 |
| 1 | 47.632 | 33.17 | 2.546 | 1.855 |
| **ОБЩО за "МАСТО ФАМИЛИ"ЕООД** | | | | **88.931** |
| **ЕТ "ИВИС-Р-Л.КУКЛЕВ"** | | | | |
| 2 | 185.805 | 1.24 | 6.989 | 2.919 |
| 1 | 47.632 | 23.3 | 12.494 | 12.494 |
| 13 | 206.202 | 26.17 | 14.004 | 14.004 |
| 8 | 19.920 | 26.28 | 19.597 | 13.964 |
| 1 | 47.632 | 26.49 | 8.753 | 8.532 |
| **ОБЩО за ЕТ "ИВИС-Р-Л.КУКЛЕВ"** | | | | **51.912** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **140.844** |