



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Търговище

ЗАПОВЕД

№ РД-04-306, Търговище, 29.09.2023 г.

На основание чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.75а, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ, чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции "Земеделие" и във връзка с изготвен доклад на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед № РД-04-165/31.07.2023 г. на директора на ОД „Земеделие“ Търговище и доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване, изготвено на основание чл. 37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за стопанска година **2023/2024г.** за землището на **с.ЗВЕЗДА с ЕКАТТЕ 30449, общ.ПОПОВО, обл.ТЪРГОВИЩЕ**

ОПРЕДЕЛЯМ :

Ползването на имотите по постигнатото доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване, изготвено на основание чл. 37в, ал.1 от ЗСПЗЗ за землището на **с.ЗВЕЗДА, ЕКАТТЕ 30449, общ.ПОПОВО, обл.ТЪРГОВИЩЕ** за стопанската **2023/2024 година**, по ползватели, както следва:

1. "АГРОЦЕНТЪР - ПОПОВО" ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 918.004 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 25.623 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 18, 32, 43, общо площ: 943.627 дка
2. "ЕЛЕНА ГРУП" ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1461.308 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 43.537 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 7, 11, 22, 26, 28, 33, общо площ: 1504.845 дка
3. "ИВАС-93" ООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 473.860 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 28.673 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 15, 16, 19, 21, 24, 25, 31, 34, 37, 3, общо площ: 502.533 дка
4. "ЛАКИРАЩА КЪЩА" ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 364.639 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.396 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 40, 35, общо площ: 370.035 дка
5. "МАРИНА ММ" ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 65.785 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 1.076 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 29, 4, общо площ: 66.860 дка
6. "ТЕРЕСТРА - БЪЛГАРИЯ" ЕООД
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1727.837 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 66.947 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 2, 30, 38, общо площ: 1794.785 дка
7. **ВАСИЛ СТЕФАНОВ СЕВДАЛОВ**
Площ на имоти, ползвани на правно основание: 9.365 дка
Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 3.307 дка
Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, общо площ: 12.672 дка

чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ със съответната Община - за общинските имоти и с ОД „Земеделие” Търговище - за имотите държавна собственост. Цените за ползването на имотите се определят съгласно изискванията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и „Вътрешни правила за определяне на цената за ползване на имоти от ДПФ, на основание едногодишни договори по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ и процедурата по сключване на договорите за землищата на територията на област Търговище“, утвърдени със заповед № 05-4245/23.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ Търговище.

Имотите полски пътища и недействащи канали – общинска собственост се ползват на основание процедурите по 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които започват да текат след влизане на настоящата заповед в сила. Съгласно чл. 37в, ал.17 от ЗСПЗЗ ползватели, на които са предоставени полските пътища са длъжни да осигуряват достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

На основание чл.37в, (14) (Нова - ДВ, бр. 94 от 2009 г., отм. - ДВ, бр. 62 от 2010 г., нова - ДВ, бр. 25 от 2012 г.) от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал. 3 се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях.” Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите по чл.37в, ал.3, т.2, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед за ползване, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същия представи, като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата заповед, служи за доказване на правно основание за ползване на имотите, попадащи в определените масиви за ползване /БЗЗ/ на съответния земеделски стопанин, но не представлява документ, даващ основания за извършване на други правни фактически действия, представляващи разпореждане със собствеността и/или ползването на съответните имоти /продажба, преотдаване, прехвърляне на ползване и др./

Неразделна част от настоящата заповедта са :

- Доброволно споразумение за разпределение на ползваните масиви, представено на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед № РД-04-165/31.07.2023г. на директора на ОД „Земеделие” Търговище.
- Регистър на имотите по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ от Общински поземлен фонд.
- Регистър на имотите по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ от Държавен поземлен фонд.
- Регистър на имотите по 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ - полски пътища и недействащи канали, общинска собственост.
- Доклад на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, назначена със Заповед № РД-04-165/31.07.2023г. на директора на ОД „Земеделие” Търговище.
- Карта за разпределение на масивите за ползване за землището.

Заповедта, ведно с проекта за разпределение и картата на разпределените масивите по ползватели, следва да бъдат изложени на видно място в кметството на населеното място.

Настоящата заповед се обявява и на интернет страниците на ОД “Земеделие” Търговище и съответната община, както и на информационните табла в Общинска служба по земеделие.

Същата може да бъде обжалвана пред Министъра на земеделието, по реда на чл. 81 и сл. от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ или пред съответния Районен съд по реда на чл. 145 и сл. от АПК, във връзка с § 19, ал. 1 от ЗИД на АПК.

Жалбата се подава в четиринадесетдневен срок от съобщаването ѝ чрез Областна дирекция “Земеделие” Търговище до Министъра на земеделието или до съответния Районен съд, като обжалването не спира изпълнението ѝ.