**ДО**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**гр. Омуртаг**

**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание**

**чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2024/2025**

**за землището на с. Птичево, ЕКАТТЕ 58774**

**община Омуртаг, област Търговище**

Днес, 27.08.2024 г. в с. Птичево, община Омуртаг, област Търговище, между:

**1. АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА**

адрес: с. Висок, ул. УЛ."Н.Хикмет " № 2, тел. 0888705487

**2. МЕХМЕД ЕРЕДЖЕБОВ АХМЕДОВ**

адрес: с. Птичево, ул. ул. ЛИСЕЦ № 17, тел. 0899847211

**3. ТУС ЕООД**

адрес: с. Камбурово, ул. ул. Неизвестна, тел. 0897917791

**4. ЕРХАН МЕХМЕДОВ АЛИЕВ**

адрес: гр. Омуртаг, ул. ул. Волга № 103,вх. А,ап. 9, тел. ПО-26-651

**5. "АГРОВАРИАНТ" ЕООД**

адрес: гр. Търговище, ул. "Г.БЕНКОВСКИ" 9, тел.

**6. ЕТ "АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ"**

адрес: гр. Варна, ул. МАРИЯ ЛУИЗА 9, тел. 0670/6-05-01

**7. ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА**

адрес: гр. Търговище, ул. ул. ОСЪМ № 13, тел. 0884753606

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Птичево, общ. Омуртаг, обл. Търговище, сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

Споразумението е изготвено въз основа на предварителния регистър по чл. 72, ал.2 от ППЗСПЗЗ и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Птичево, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-04-127/02.08.2024 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Търговище.

До участие в споразумението са допуснати собственици и/или ползватели на земеделски земи, подали декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и/или заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ за създаване на масиви за ползване - 7 участника, ползващи имоти на правно основание с площ от 383.725 дка.

Обща площ на територията на масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ 918.168 дка.

Споразумението за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, е сключено със съгласието на всички участници в процедурата, подписали споразумението и разпределили площта, определена за създаване на масиви за ползване от 383.725 дка

**1. АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 20.388 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 18.422 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 18.422 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:22, 23, общо площ: 38.810 дка

**2. МЕХМЕД ЕРЕДЖЕБОВ АХМЕДОВ**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 59.571 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 332.849 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 332.849 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, общо площ: 392.420 дка

**3. ТУС ЕООД**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 303.765 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 183.173 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 183.173 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 2, 21, общо площ: 486.938 дка

**4. ЕРХАН МЕХМЕДОВ АЛИЕВ**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

**5. "АГРОВАРИАНТ" ЕООД**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

**6. ЕТ "АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ"**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

**7. ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Неразделна част от споразумението са описът на масивите, имотите и задълженията по ползватели, представени в Приложението, както и картата на масивите за ползване, изготвена в PDF формат и на хартиен носител и подписана от всички участници.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2024/2025 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 22.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 8 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Омуртаг.

**Подписи:**

**1. .................................................................................. 5. ..................................................................................**

**(АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА) ("АГРОВАРИАНТ" ЕООД)**

**2. .................................................................................. 6. ..................................................................................**

**(МЕХМЕД ЕРЕДЖЕБОВ АХМЕДОВ) (ЕТ "АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ")**

**3. .................................................................................. 7. ..................................................................................**

**(ТУС ЕООД) (ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА)**

**4. ..................................................................................**

**(ЕРХАН МЕХМЕДОВ АЛИЕВ)**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2024/2025 година**

**за землището на с. Птичево, ЕКАТТЕ 58774, община Омуртаг, област Търговище.**

**Ползвани площи с регистрирано правно основание по ползватели**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот с регистрирано правно основание** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | |
| 22 | 36.754 | 1.16 | 7.499 | 7.496 |
| 22 | 36.754 | 1.17 | 7.499 | 7.499 |
| 22 | 36.754 | 1.18 | 7.499 | 5.393 |
| **ОБЩО за АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | **20.388** |
| **МЕХМЕД ЕРЕДЖЕБОВ АХМЕДОВ** | | | | |
| 11 | 15.433 | 39.15 | 4.599 | 2.433 |
| 15 | 24.344 | 39.5 | 2.407 | 2.273 |
| 19 | 33.244 | 32.1 | 2.999 | 2.546 |
| 3 | 86.356 | 17.2 | 5.499 | 5.202 |
| 3 | 86.356 | 17.6 | 9.398 | 7.447 |
| 3 | 86.356 | 17.8 | 2.993 | 0.339 |
| 3 | 86.356 | 17.11 | 3.000 | 3.000 |
| 3 | 86.356 | 17.20 | 5.999 | 5.068 |
| 3 | 86.356 | 17.28 | 4.575 | 2.484 |
| 5 | 84.498 | 30.16 | 9.398 | 9.398 |
| 7 | 19.374 | 38.8 | 3.600 | 3.600 |
| 7 | 19.374 | 38.9 | 3.899 | 3.899 |
| 7 | 19.374 | 38.12 | 4.301 | 4.301 |
| 7 | 19.374 | 38.13 | 4.599 | 4.583 |
| 8 | 15.941 | 38.19 | 3.000 | 3.000 |
| **ОБЩО за МЕХМЕД ЕРЕДЖЕБОВ АХМЕДОВ** | | | | **59.571** |
| **ТУС ЕООД** | | | | |
| 1 | 303.001 | 2.5 | 16.998 | 16.540 |
| 1 | 303.001 | 2.6 | 33.495 | 33.495 |
| 1 | 303.001 | 2.9 | 24.296 | 24.294 |
| 1 | 303.001 | 2.11 | 15.898 | 15.659 |
| 1 | 303.001 | 2.12 | 18.998 | 18.998 |
| 1 | 303.001 | 2.17 | 13.708 | 11.635 |
| 1 | 303.001 | 2.18 | 4.999 | 4.999 |
| 1 | 303.001 | 2.19 | 5.099 | 2.632 |
| 1 | 303.001 | 2.20 | 10.999 | 10.999 |
| 1 | 303.001 | 2.21 | 8.999 | 8.999 |
| 1 | 303.001 | 2.23 | 11.007 | 9.917 |
| 1 | 303.001 | 2.24 | 6.798 | 6.408 |
| 1 | 303.001 | 4.5 | 7.499 | 7.499 |
| 1 | 303.001 | 4.9 | 8.399 | 8.224 |
| 1 | 303.001 | 4.10 | 16.003 | 14.988 |
| 2 | 65.151 | 5.5 | 5.802 | 5.575 |
| 2 | 65.151 | 5.6 | 4.006 | 4.006 |
| 2 | 65.151 | 5.9 | 3.499 | 3.499 |
| 2 | 65.151 | 5.10 | 3.004 | 2.993 |
| 2 | 65.151 | 5.11 | 10.297 | 9.686 |
| 2 | 65.151 | 5.14 | 7.102 | 1.498 |
| 21 | 137.905 | 3.2 | 7.998 | 7.632 |
| 21 | 137.905 | 3.3 | 7.199 | 7.194 |
| 21 | 137.905 | 3.4 | 4.497 | 4.495 |
| 21 | 137.905 | 3.5 | 5.000 | 5.000 |
| 21 | 137.905 | 3.6 | 6.401 | 6.386 |
| 21 | 137.905 | 3.8 | 6.199 | 6.199 |
| 21 | 137.905 | 3.11 | 14.297 | 14.297 |
| 21 | 137.905 | 3.15 | 19.997 | 18.814 |
| 21 | 137.905 | 3.17 | 5.999 | 5.904 |
| 21 | 137.905 | 3.18 | 5.301 | 5.301 |
| **ОБЩО за ТУС ЕООД** | | | | **303.765** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **383.725** |

**Разпределяне на задълженията за плащане за ползвани площи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | |
| 23 | 2.723 | 1.8 | 5.999 | 2.725 |
| 22 | 36.754 | 1.10 | 7.799 | 7.799 |
| 22 | 36.754 | 1.11 | 7.898 | 7.898 |
| **ОБЩО за АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | **18.422** |
| **МЕХМЕД ЕРЕДЖЕБОВ АХМЕДОВ** | | | | |
| 12 | 17.878 | 14.3 | 4.299 | 1.742 |
| 12 | 17.878 | 14.4 | 6.299 | 6.299 |
| 12 | 17.878 | 14.5 | 5.799 | 5.513 |
| 12 | 17.878 | 14.10 | 5.275 | 4.336 |
| 3 | 86.356 | 17.5 | 7.998 | 7.598 |
| 3 | 86.356 | 17.9 | 2.999 | 2.800 |
| 3 | 86.356 | 17.10 | 3.000 | 3.000 |
| 3 | 86.356 | 17.13 | 2.998 | 2.998 |
| 3 | 86.356 | 17.14 | 2.999 | 2.241 |
| 3 | 86.356 | 17.15 | 3.000 | 3.000 |
| 3 | 86.356 | 17.16 | 3.798 | 3.013 |
| 3 | 86.356 | 17.18 | 2.999 | 2.505 |
| 3 | 86.356 | 17.19 | 3.000 | 2.646 |
| 3 | 86.356 | 17.21 | 5.999 | 5.999 |
| 3 | 86.356 | 17.22 | 4.299 | 0.912 |
| 3 | 86.356 | 17.23 | 7.882 | 3.371 |
| 3 | 86.356 | 17.24 | 7.599 | 6.458 |
| 3 | 86.356 | 17.25 | 6.020 | 5.522 |
| 3 | 86.356 | 17.26 | 12.996 | 0.254 |
| 3 | 86.356 | 17.27 | 5.000 | 4.999 |
| 3 | 86.356 | 17.29 | 9.897 | 1.121 |
| 20 | 11.376 | 30.3 | 4.300 | 0.429 |
| 18 | 13.129 | 30.5 | 4.803 | 0.449 |
| 20 | 11.376 | 30.7 | 5.000 | 4.956 |
| 20 | 11.376 | 30.8 | 5.999 | 5.999 |
| 18 | 13.129 | 30.10 | 7.199 | 5.443 |
| 18 | 13.129 | 30.11 | 7.898 | 4.746 |
| 5 | 84.498 | 30.12 | 6.299 | 6.299 |
| 5 | 84.498 | 30.13 | 6.500 | 6.500 |
| 5 | 84.498 | 30.14 | 7.699 | 7.699 |
| 5 | 84.498 | 30.15 | 8.299 | 8.299 |
| 5 | 84.498 | 30.19 | 16.600 | 16.599 |
| 18 | 13.129 | 30.22 | 2.500 | 2.500 |
| 17 | 5.969 | 30.24 | 6.299 | 5.526 |
| 5 | 84.498 | 30.32 | 17.592 | 17.592 |
| 5 | 84.498 | 30.33 | 9.998 | 9.998 |
| 19 | 33.244 | 32.2 | 3.811 | 1.710 |
| 19 | 33.244 | 32.3 | 3.839 | 3.745 |
| 19 | 33.244 | 32.4 | 3.798 | 3.798 |
| 19 | 33.244 | 32.5 | 3.761 | 3.578 |
| 19 | 33.244 | 32.6 | 4.005 | 4.005 |
| 19 | 33.244 | 32.9 | 12.798 | 10.685 |
| 19 | 33.244 | 32.12 | 3.200 | 3.200 |
| 6 | 9.032 | 33.1 | 15.757 | 9.037 |
| 4 | 17.937 | 37.2 | 4.140 | 3.466 |
| 4 | 17.937 | 37.3 | 5.000 | 5.000 |
| 4 | 17.937 | 37.4 | 6.799 | 6.292 |
| 4 | 17.937 | 37.5 | 5.800 | 3.192 |
| 14 | 5.396 | 37.10 | 5.400 | 5.400 |
| 13 | 23.540 | 37.12 | 7.798 | 6.652 |
| 13 | 23.540 | 37.18 | 8.259 | 8.259 |
| 13 | 23.540 | 37.19 | 9.999 | 8.643 |
| 9 | 9.699 | 38.3 | 2.962 | 2.194 |
| 9 | 9.699 | 38.4 | 3.000 | 2.679 |
| 9 | 9.699 | 38.5 | 2.999 | 2.196 |
| 9 | 9.699 | 38.6 | 3.036 | 2.637 |
| 7 | 19.374 | 38.10 | 3.799 | 3.003 |
| 8 | 15.941 | 38.18 | 3.084 | 2.954 |
| 10 | 3.559 | 38.21 | 3.878 | 3.561 |
| 8 | 15.941 | 38.29 | 4.999 | 4.999 |
| 8 | 15.941 | 38.30 | 4.999 | 4.999 |
| 15 | 24.344 | 39.1 | 3.001 | 2.899 |
| 15 | 24.344 | 39.2 | 2.999 | 2.999 |
| 15 | 24.344 | 39.3 | 3.000 | 3.000 |
| 15 | 24.344 | 39.4 | 3.999 | 3.257 |
| 15 | 24.344 | 39.6 | 2.991 | 2.963 |
| 15 | 24.344 | 39.7 | 3.200 | 3.140 |
| 15 | 24.344 | 39.8 | 3.499 | 2.861 |
| 11 | 15.433 | 39.9 | 3.000 | 2.779 |
| 11 | 15.433 | 39.11 | 4.299 | 3.193 |
| 11 | 15.433 | 39.12 | 3.800 | 3.800 |
| 11 | 15.433 | 39.13 | 4.999 | 3.238 |
| 16 | 3.474 | 39.17 | 9.074 | 3.476 |
| **ОБЩО за МЕХМЕД ЕРЕДЖЕБОВ АХМЕДОВ** | | | | **332.849** |
| **ТУС ЕООД** | | | | |
| 1 | 303.001 | 2.8 | 32.796 | 32.262 |
| 1 | 303.001 | 2.10 | 20.997 | 20.997 |
| 1 | 303.001 | 2.13 | 7.712 | 7.712 |
| 1 | 303.001 | 2.14 | 11.498 | 11.498 |
| 1 | 303.001 | 2.22 | 9.799 | 9.586 |
| 21 | 137.905 | 3.9 | 8.998 | 8.872 |
| 21 | 137.905 | 3.10 | 9.501 | 9.189 |
| 21 | 137.905 | 3.13 | 11.998 | 11.971 |
| 21 | 137.905 | 3.16 | 24.497 | 24.497 |
| 1 | 303.001 | 4.6 | 7.699 | 7.699 |
| 1 | 303.001 | 4.7 | 6.998 | 6.368 |
| 2 | 65.151 | 5.4 | 19.998 | 19.590 |
| 2 | 65.151 | 5.7 | 8.998 | 8.767 |
| 2 | 65.151 | 5.13 | 6.499 | 4.165 |
| **ОБЩО за ТУС ЕООД** | | | | **183.173** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **534.443** |