**ДО**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**гр. Омуртаг**

**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание**

**чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2024/2025**

**за землището на с. Зелена морава, ЕКАТТЕ 30692**

**община Омуртаг, област Търговище**

Днес, 22.08.2024 г. в с. Зелена морава, община Омуртаг, област Търговище, между:

**1. ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА**

адрес: гр. Търговище, ул. ул. ОСЪМ № 13, тел. 0884753606

**2. ЕТ"ИСМЕТ ШАБАНОВ - ОЛИМП 131"**

адрес: гр. Омуртаг, ул. ул." ГЕНЕРАЛ ТОТЛЕБЕН " № 20, тел.

**3. ХЮСЕИН ХАСАНОВ ХЮСЕИНОВ**

адрес: с. Зелена морава, ул. УЛ. СТАРА ПЛАНИНА 55А, тел. 0899939380

**4. ТУС ЕООД**

адрес: с. Камбурово, ул. ул. Неизвестна, тел. 0897917791

**5. ЕНКА И КО ЕООД**

адрес: с. Плъстина, ул. ул. Генерал Столетов № 9, тел. 0895530215

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Зелена морава, общ. Омуртаг, обл. Търговище, сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

Споразумението е изготвено въз основа на предварителния регистър по чл. 72, ал.2 от ППЗСПЗЗ и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Зелена морава, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-09-127/22.08.2024 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Търговище.

До участие в споразумението са допуснати собственици и/или ползватели на земеделски земи, подали декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и/или заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ за създаване на масиви за ползване - 5 участника, ползващи имоти на правно основание с площ от 864.669 дка.

Обща площ на територията на масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ 948.180 дка.

Споразумението за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, е сключено със съгласието на всички участници в процедурата, подписали споразумението и разпределили площта, определена за създаване на масиви за ползване от 864.669 дка

**1. ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 275.096 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 14.691 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 14.691 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 2, 34, 38, 39, 41, 42, общо площ: 289.786 дка

**2. ЕТ"ИСМЕТ ШАБАНОВ - ОЛИМП 131"**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 477.439 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 47.547 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 47.547 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:10, 11, 12, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 35, 36, 37, 40, 7, 8, 9, общо площ: 524.985 дка

**3. ХЮСЕИН ХАСАНОВ ХЮСЕИНОВ**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 112.135 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 21.273 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 21.273 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:13, 14, 15, 16, 17, 18, 3, 31, 32, 33, 4, 5, 6, общо площ: 133.408 дка

**4. ТУС ЕООД**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

**5. ЕНКА И КО ЕООД**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Неразделна част от споразумението са описът на масивите, имотите и задълженията по ползватели, представени в Приложението, както и картата на масивите за ползване, изготвена в PDF формат и на хартиен носител и подписана от всички участници.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2024/2025 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 23.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 6 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Омуртаг.

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**(ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА)**

**2. ..................................................................................**

**(ЕТ"ИСМЕТ ШАБАНОВ - ОЛИМП 131")**

**3. ..................................................................................**

**(ХЮСЕИН ХАСАНОВ ХЮСЕИНОВ)**

**4. ..................................................................................**

**(ТУС ЕООД)**

**5. ..................................................................................**

**(ЕНКА И КО ЕООД)**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2024/2025 година**

**за землището на с. Зелена морава, ЕКАТТЕ 30692, община Омуртаг, област Търговище.**

**Ползвани площи с регистрирано правно основание по ползватели**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот с регистрирано правно основание** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА** | | | | |
| 1 | 67.912 | 12.10 | 12.898 | 12.884 |
| 1 | 67.912 | 12.19 | 8.998 | 8.987 |
| 1 | 67.912 | 12.20 | 7.999 | 7.999 |
| 1 | 67.912 | 12.21 | 6.999 | 6.999 |
| 1 | 67.912 | 12.22 | 5.999 | 5.999 |
| 1 | 67.912 | 12.76 | 4.000 | 4.000 |
| 1 | 67.912 | 12.84 | 6.248 | 6.248 |
| 1 | 67.912 | 12.85 | 6.248 | 6.248 |
| 1 | 67.912 | 12.88 | 2.999 | 2.999 |
| 1 | 67.912 | 12.89 | 2.999 | 2.999 |
| 2 | 39.401 | 12.38 | 8.499 | 8.499 |
| 2 | 39.401 | 12.39 | 7.998 | 7.740 |
| 2 | 39.401 | 12.43 | 8.998 | 8.564 |
| 2 | 39.401 | 12.86 | 5.498 | 5.498 |
| 2 | 39.401 | 12.87 | 5.499 | 5.499 |
| 2 | 39.401 | 12.93 | 3.999 | 3.495 |
| 34 | 22.909 | 12.33 | 16.870 | 14.722 |
| 34 | 22.909 | 12.75 | 3.598 | 3.397 |
| 38 | 92.935 | 12.3 | 9.982 | 9.982 |
| 38 | 92.935 | 12.4 | 11.998 | 11.998 |
| 38 | 92.935 | 12.5 | 9.995 | 9.995 |
| 38 | 92.935 | 12.6 | 13.998 | 13.554 |
| 38 | 92.935 | 12.7 | 7.998 | 7.998 |
| 38 | 92.935 | 12.9 | 9.941 | 7.973 |
| 38 | 92.935 | 12.80 | 7.495 | 7.312 |
| 38 | 92.935 | 12.81 | 7.494 | 7.163 |
| 38 | 92.935 | 12.82 | 7.498 | 7.495 |
| 38 | 92.935 | 12.83 | 7.497 | 7.495 |
| 39 | 65.355 | 12.13 | 8.998 | 8.998 |
| 39 | 65.355 | 12.14 | 7.600 | 7.600 |
| 39 | 65.355 | 12.15 | 7.498 | 7.498 |
| 39 | 65.355 | 12.16 | 6.998 | 6.998 |
| 39 | 65.355 | 12.17 | 6.999 | 6.999 |
| 39 | 65.355 | 12.18 | 6.304 | 5.711 |
| 39 | 65.355 | 12.29 | 4.799 | 4.799 |
| 39 | 65.355 | 12.30 | 3.000 | 3.000 |
| 39 | 65.355 | 12.31 | 2.005 | 2.005 |
| 41 | 6.509 | 31.32 | 10.668 | 6.511 |
| 42 | 1.237 | 31.34 | 10.668 | 1.238 |
| **ОБЩО за ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА** | | | | **275.096** |
| **ЕТ"ИСМЕТ ШАБАНОВ - ОЛИМП 131"** | | | | |
| 10 | 4.992 | 19.57 | 4.999 | 4.995 |
| 11 | 11.994 | 19.90 | 3.001 | 3.001 |
| 11 | 11.994 | 19.91 | 3.001 | 3.001 |
| 11 | 11.994 | 19.93 | 3.999 | 3.999 |
| 11 | 11.994 | 19.96 | 2.000 | 2.000 |
| 12 | 21.445 | 19.45 | 3.999 | 3.999 |
| 12 | 21.445 | 19.50 | 4.998 | 4.998 |
| 12 | 21.445 | 19.63 | 4.000 | 3.839 |
| 12 | 21.445 | 19.68 | 5.999 | 5.999 |
| 12 | 21.445 | 19.78 | 2.000 | 2.000 |
| 19 | 82.245 | 31.4 | 6.000 | 5.479 |
| 19 | 82.245 | 31.9 | 14.001 | 13.830 |
| 19 | 82.245 | 31.10 | 5.005 | 3.427 |
| 19 | 82.245 | 31.13 | 5.599 | 3.488 |
| 19 | 82.245 | 31.16 | 6.503 | 6.503 |
| 19 | 82.245 | 31.17 | 3.501 | 3.501 |
| 19 | 82.245 | 31.18 | 5.009 | 3.801 |
| 19 | 82.245 | 31.19 | 3.996 | 3.996 |
| 19 | 82.245 | 31.20 | 4.998 | 4.998 |
| 19 | 82.245 | 31.21 | 4.992 | 4.858 |
| 19 | 82.245 | 31.23 | 3.002 | 2.987 |
| 19 | 82.245 | 31.27 | 5.023 | 2.944 |
| 19 | 82.245 | 31.29 | 4.005 | 2.687 |
| 19 | 82.245 | 31.30 | 3.304 | 2.762 |
| 19 | 82.245 | 31.32 | 10.668 | 4.156 |
| 19 | 82.245 | 31.35 | 3.499 | 3.079 |
| 20 | 31.331 | 22.17 | 6.999 | 5.214 |
| 20 | 31.331 | 22.21 | 9.000 | 9.000 |
| 20 | 31.331 | 22.22 | 5.999 | 5.999 |
| 20 | 31.331 | 22.25 | 4.948 | 4.863 |
| 21 | 65.396 | 33.14 | 17.005 | 15.489 |
| 21 | 65.396 | 33.15 | 7.498 | 7.078 |
| 21 | 65.396 | 33.16 | 8.998 | 7.969 |
| 21 | 65.396 | 33.17 | 9.999 | 9.700 |
| 21 | 65.396 | 33.18 | 13.000 | 12.915 |
| 21 | 65.396 | 33.19 | 11.031 | 9.941 |
| 22 | 81.281 | 24.4 | 17.999 | 17.393 |
| 22 | 81.281 | 24.6 | 8.698 | 8.698 |
| 22 | 81.281 | 24.7 | 8.998 | 8.402 |
| 22 | 81.281 | 24.12 | 7.999 | 7.976 |
| 22 | 81.281 | 24.14 | 6.000 | 6.000 |
| 22 | 81.281 | 24.16 | 7.999 | 7.999 |
| 22 | 81.281 | 24.17 | 5.999 | 5.999 |
| 22 | 81.281 | 24.18 | 4.200 | 4.023 |
| 23 | 28.686 | 22.1 | 6.114 | 5.091 |
| 23 | 28.686 | 22.5 | 5.998 | 4.695 |
| 23 | 28.686 | 22.27 | 6.986 | 6.299 |
| 24 | 10.054 | 24.25 | 8.000 | 7.180 |
| 25 | 9.925 | 31.34 | 10.668 | 9.268 |
| 26 | 6.108 | 33.11 | 7.542 | 5.773 |
| 27 | 3.309 | 33.23 | 3.893 | 3.311 |
| 29 | 64.593 | 12.59 | 3.300 | 3.300 |
| 29 | 64.593 | 12.63 | 3.000 | 2.950 |
| 29 | 64.593 | 12.64 | 3.000 | 3.000 |
| 29 | 64.593 | 12.65 | 2.999 | 2.999 |
| 29 | 64.593 | 12.66 | 3.000 | 3.000 |
| 29 | 64.593 | 12.67 | 2.999 | 2.999 |
| 29 | 64.593 | 12.68 | 2.999 | 2.946 |
| 29 | 64.593 | 12.72 | 12.498 | 12.241 |
| 29 | 64.593 | 12.74 | 22.000 | 21.300 |
| 30 | 4.787 | 22.11 | 5.000 | 4.790 |
| 35 | 29.540 | 12.50 | 5.610 | 5.610 |
| 35 | 29.540 | 12.51 | 5.500 | 5.500 |
| 35 | 29.540 | 12.52 | 5.000 | 5.000 |
| 35 | 29.540 | 12.53 | 5.001 | 4.983 |
| 36 | 5.995 | 12.45 | 5.999 | 5.999 |
| 37 | 17.984 | 12.48 | 6.389 | 6.389 |
| 37 | 17.984 | 12.49 | 11.898 | 11.415 |
| 40 | 20.540 | 24.8 | 6.995 | 5.339 |
| 40 | 20.540 | 24.11 | 7.999 | 7.999 |
| 40 | 20.540 | 24.21 | 3.000 | 3.000 |
| 40 | 20.540 | 24.23 | 3.298 | 3.298 |
| 7 | 8.967 | 19.38 | 7.000 | 6.973 |
| 7 | 8.967 | 19.80 | 2.000 | 2.000 |
| 8 | 6.460 | 19.34 | 7.000 | 6.464 |
| 9 | 31.323 | 19.31 | 8.999 | 8.999 |
| 9 | 31.323 | 19.32 | 13.998 | 13.998 |
| 9 | 31.323 | 19.47 | 8.347 | 8.347 |
| **ОБЩО за ЕТ"ИСМЕТ ШАБАНОВ - ОЛИМП 131"** | | | | **477.439** |
| **ХЮСЕИН ХАСАНОВ ХЮСЕИНОВ** | | | | |
| 13 | 9.991 | 19.11 | 4.010 | 4.010 |
| 13 | 9.991 | 19.12 | 2.988 | 2.988 |
| 13 | 9.991 | 19.14 | 2.999 | 2.999 |
| 14 | 21.753 | 15.10 | 5.999 | 5.999 |
| 15 | 23.912 | 15.40 | 12.123 | 12.055 |
| 15 | 23.912 | 15.41 | 12.122 | 11.873 |
| 16 | 5.495 | 15.42 | 5.499 | 5.499 |
| 17 | 10.226 | 15.31 | 3.501 | 3.501 |
| 17 | 10.226 | 15.32 | 6.999 | 6.731 |
| 18 | 6.480 | 15.25 | 6.284 | 6.117 |
| 3 | 25.643 | 19.24 | 5.000 | 4.863 |
| 3 | 25.643 | 19.25 | 5.997 | 5.691 |
| 3 | 25.643 | 19.27 | 15.496 | 15.106 |
| 31 | 21.930 | 34.8 | 9.995 | 9.897 |
| 33 | 4.483 | 19.3 | 3.000 | 2.861 |
| 33 | 4.483 | 19.81 | 1.635 | 1.625 |
| 4 | 3.997 | 19.7 | 3.999 | 3.999 |
| 5 | 3.330 | 19.19 | 4.000 | 3.332 |
| 6 | 2.988 | 19.2 | 2.990 | 2.990 |
| **ОБЩО за ХЮСЕИН ХАСАНОВ ХЮСЕИНОВ** | | | | **112.135** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **864.669** |

**Разпределяне на задълженията за плащане за ползвани площи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА** | | | | |
| 39 | 65.355 | 12.25 | 6.000 | 6.000 |
| 39 | 65.355 | 12.28 | 4.999 | 4.999 |
| 34 | 22.909 | 12.32 | 4.439 | 3.692 |
| **ОБЩО за ДОБРИНКА ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА** | | | | **14.691** |
| **ЕТ"ИСМЕТ ШАБАНОВ - ОЛИМП 131"** | | | | |
| 35 | 29.540 | 12.56 | 4.000 | 4.000 |
| 35 | 29.540 | 12.57 | 3.996 | 3.992 |
| 29 | 64.593 | 12.69 | 3.000 | 2.898 |
| 29 | 64.593 | 12.91 | 5.989 | 5.654 |
| 28 | 9.203 | 20.2 | 9.979 | 9.208 |
| 20 | 31.331 | 22.19 | 4.502 | 4.408 |
| 23 | 28.686 | 22.23 | 14.597 | 11.846 |
| 22 | 81.281 | 24.15 | 5.000 | 4.371 |
| 19 | 82.245 | 31.7 | 11.997 | 1.168 |
| **ОБЩО за ЕТ"ИСМЕТ ШАБАНОВ - ОЛИМП 131"** | | | | **47.547** |
| **ХЮСЕИН ХАСАНОВ ХЮСЕИНОВ** | | | | |
| 32 | 9.220 | 34.4 | 9.999 | 9.226 |
| 31 | 21.930 | 34.9 | 14.004 | 12.047 |
| **ОБЩО за ХЮСЕИН ХАСАНОВ ХЮСЕИНОВ** | | | | **21.273** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **83.510** |