**lav4eРЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

# Министерство на земеделието и храните

# Областна дирекция “Земеделие” Търговище

**ЗАПОВЕД**

**№ РД-04-148**

**гр.Търговище, 23.06.2023 г.**

На основание чл.47ж, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, чл. 24, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка със Заповед № РД-46-95/ 27.03.2023 г., обнародвана в ДВ, бр.40 от 05.05.2023 г. и съгласувателно писмо на Министъра на земеделието и храните, изх. № 66-2196/ 21.06.2023 г.

**ОТКРИВАМ:**

1. **Процедура по провеждане на първа тръжна сесия** с тайно наддаване за отдаване под наем и аренда на свободни земеделски земи от Държавния поземлен фонд /ДПФ/ в област Търговище за стопанската **2023/ 2024 година -** за отглеждане на едногодишни полски култури, създаване на трайни насаждения, отглеждане на съществуващи трайни насаждения и земеделски земи, представляващи имоти по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ.
2. **Обект на търга** са земи от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на трайно ползване, форма на отдаване /наем, аренда/, срок на предоставяне, начална тръжна цена и депозит в списъци, които са неразделна част от тази заповед.
3. **Условия за участие:** В търга могат да участват физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията на чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, за всички или отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъка по ал. 2.
4. **Началната тръжна цена** и размера на депозита за участие в търга са определени със Заповед № РД-46-95/ 27.03.2023 г. на Министъра на земеделието и храните. Размерът на депозита за участие в търга е изчислен предварително и е както следва:
   1. За имоти за отглеждане на едногодишни полски култури и имоти по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;
   2. За отглеждане на съществуващи трайни насаждения и създаване на нови – 20 лв/дка;
5. **Условия за плащане на цената и депозита:** Плащанията се извършват в български лева, по банков път, в срокове и условия, определени със Заповед № РД-46-95/ 27.03.2023 г.
6. **Място и срок за получаване на документи за участие в търга:** Документи се получават в сградата на ОД ”Земеделие” – Търговище, гр. Търговище, ул.”Хр.Ботев” № 3, ет.1 всеки работен ден от 09:00-17:30 часа или от интернет страницата - [**ODZG\_Targovishte@ mzh.government.bg**](mailto:ODZG_Targovishte@mzh.government.bg).
7. **Място и срок за подаване на документите за участие в търга:** в сградата на ОД ”Земеделие” гр.Търговище, адрес: гр. Търговище, ул.”Хр.Ботев” № 3, ет.1 всеки работен ден от 09:00 часа до 17:30 часа, в срок от 30 /тридесет/ дни, считано от датата, следваща датата на публикуване на обявлението в местен вестник – **краен срок 26.07.2023 г. включително.**
8. **Информация за земите – обект на търга:** Съгласно чл. 47ж, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, както и образци на документите по чл. 47е, ал. 2 от ППЗСПЗЗ да се изложат в сградата на ОД”Земеделие” – Търговище и на интернет страницата на дирекцията. В общинските служби по земеделие се излага информация за земите – обект на търга за територията на съответната община.
9. Търгът ще се проведе в сградата на ОД “Земеделие” гр. Търговище със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица, както следва:

* **28.07.2023 г.** в 09:30 часа – община Опака и община Попово;
* **31.07.2023 г**. в 09:30 часа – община Търговище;
* **01.08.2023 г**. в 9:30 часа – община Омуртаг;
* **01.08.2023 г**. в 11:30 часа - община Антоново.

В случаите по чл. 47л от ППЗСПЗЗ, стъпката за наддаване е в размер на един лев от началната предложена от кандидатите цена.

***ДОНКО ДОНКОВ****: / п /*

*Директор на ОД”Земеделие” - Търговище*