**ДО**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**гр. Омуртаг**

**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание**

**чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2025/2026**

**за землището на с. Угледно, ЕКАТТЕ 75013**

**община Омуртаг, област Търговище**

Днес, 28.08.2025 г. в с. Угледно, община Омуртаг, област Търговище, между:

1. "Голд Ленд 23" ЕООД

адрес: с. Плъстина, ул. ул. "Девети септември" № 49, тел. 0887375888

2. МЕДО 76 ЕООД

адрес: с. Угледно, ул. ул. ИСКЪР № 1, тел. 0897790221

3. ЕТВАСИЛ ДИМИТРОВ-2002

адрес: гр. Дулово, ул. , тел. 0887375888

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Угледно, общ. Омуртаг, обл. Търговище, сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

Споразумението е изготвено въз основа на предварителния регистър по чл. 72, ал.2 от ППЗСПЗЗ и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Угледно, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-04-145/04.08.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Търговище.

До участие в споразумението са допуснати собственици и/или ползватели на земеделски земи, подали декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и/или заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ за създаване на масиви за ползване - 3 участника, ползващи имоти на правно основание с площ от 1673.846 дка.

Обща площ на територията на масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ 1717.990 дка.

Споразумението за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, е сключено със съгласието на всички участници в процедурата, подписали споразумението и разпределили площта, определена за създаване на масиви за ползване от 1673.846 дка

1. "Голд Ленд 23" ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 143.931 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:6, общо площ: 143.931 дка

2. МЕДО 76 ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 1529.915 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 44.144 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 44.144 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 3, 4, 5, 7, 8, 9, общо площ: 1574.059 дка

3. ЕТВАСИЛ ДИМИТРОВ-2002

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Неразделна част от споразумението са описът на масивите, имотите и задълженията по ползватели, представени в Приложението, както и картата на масивите за ползване, изготвена в PDF формат и на хартиен носител и подписана от всички участници.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2025/2026 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 33.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 4 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Омуртаг.

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**("Голд Ленд 23" ЕООД)**

**2. ..................................................................................**

**(МЕДО 76 ЕООД)**

**3. ..................................................................................**

**(ЕТВАСИЛ ДИМИТРОВ-2002)**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2025/2026 година**

**за землището на с. Угледно, ЕКАТТЕ 75013, община Омуртаг, област Търговище.**

**Ползвани площи с регистрирано правно основание по ползватели**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот с регистрирано правно основание** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **"Голд Ленд 23" ЕООД** | | | | |
| 6 | 145.437 | 14.3 | 41.127 | 20.816 |
| 6 | 145.437 | 14.4 | 6.999 | 6.762 |
| 6 | 145.437 | 14.5 | 6.000 | 5.956 |
| 6 | 145.437 | 14.6 | 7.299 | 7.187 |
| 6 | 145.437 | 14.7 | 7.499 | 7.499 |
| 6 | 145.437 | 14.9 | 20.003 | 15.667 |
| 6 | 145.437 | 14.10 | 7.499 | 7.499 |
| 6 | 145.437 | 14.11 | 6.499 | 6.499 |
| 6 | 145.437 | 15.1 | 22.821 | 5.377 |
| 6 | 145.437 | 15.2 | 19.997 | 19.987 |
| 6 | 145.437 | 15.3 | 12.998 | 12.998 |
| 6 | 145.437 | 15.4 | 31.959 | 27.685 |
| **ОБЩО за "Голд Ленд 23" ЕООД** | | | | **143.931** |
| **МЕДО 76 ЕООД** | | | | |
| 1 | 42.244 | 1.5 | 9.998 | 9.998 |
| 1 | 42.244 | 1.7 | 5.999 | 5.509 |
| 1 | 42.244 | 1.22 | 5.999 | 5.999 |
| 1 | 42.244 | 1.24 | 5.999 | 5.999 |
| 1 | 42.244 | 1.37 | 5.999 | 5.963 |
| 1 | 42.244 | 1.38 | 5.999 | 5.993 |
| 10 | 36.648 | 7.10 | 13.999 | 10.460 |
| 10 | 36.648 | 8.2 | 4.996 | 0.517 |
| 10 | 36.648 | 8.3 | 6.997 | 4.295 |
| 10 | 36.648 | 8.4 | 9.204 | 8.917 |
| 10 | 36.648 | 8.6 | 6.494 | 5.383 |
| 11 | 61.676 | 7.2 | 11.254 | 7.073 |
| 11 | 61.676 | 7.3 | 7.995 | 7.142 |
| 11 | 61.676 | 7.5 | 1.442 | 1.442 |
| 11 | 61.676 | 7.6 | 6.495 | 6.304 |
| 11 | 61.676 | 7.7 | 5.498 | 5.409 |
| 11 | 61.676 | 7.12 | 5.419 | 4.688 |
| 11 | 61.676 | 7.19 | 0.555 | 0.555 |
| 11 | 61.676 | 8.1 | 5.698 | 5.347 |
| 11 | 61.676 | 8.2 | 4.996 | 3.857 |
| 11 | 61.676 | 8.3 | 6.997 | 1.992 |
| 11 | 61.676 | 8.8 | 2.050 | 1.814 |
| 13 | 43.839 | 1.10 | 7.999 | 7.999 |
| 13 | 43.839 | 1.11 | 5.999 | 5.998 |
| 13 | 43.839 | 1.15 | 5.999 | 5.999 |
| 13 | 43.839 | 1.16 | 5.999 | 5.999 |
| 13 | 43.839 | 1.17 | 5.999 | 5.999 |
| 13 | 43.839 | 1.18 | 5.999 | 5.989 |
| 13 | 43.839 | 1.39 | 5.999 | 5.885 |
| 14 | 51.022 | 1.25 | 9.998 | 9.820 |
| 14 | 51.022 | 1.27 | 5.999 | 5.667 |
| 14 | 51.022 | 1.28 | 9.998 | 9.798 |
| 14 | 51.022 | 1.31 | 11.999 | 9.995 |
| 14 | 51.022 | 1.41 | 15.998 | 15.777 |
| 15 | 232.272 | 11.1 | 25.003 | 22.903 |
| 15 | 232.272 | 11.2 | 15.004 | 13.063 |
| 15 | 232.272 | 11.3 | 15.000 | 12.458 |
| 15 | 232.272 | 11.4 | 14.881 | 9.263 |
| 15 | 232.272 | 12.1 | 27.520 | 27.520 |
| 15 | 232.272 | 12.4 | 7.997 | 7.997 |
| 15 | 232.272 | 12.5 | 19.997 | 19.121 |
| 15 | 232.272 | 12.6 | 19.995 | 19.954 |
| 15 | 232.272 | 12.7 | 14.000 | 13.581 |
| 15 | 232.272 | 12.8 | 14.001 | 13.802 |
| 15 | 232.272 | 12.9 | 19.994 | 18.825 |
| 15 | 232.272 | 12.10 | 13.001 | 11.839 |
| 15 | 232.272 | 12.11 | 24.664 | 10.240 |
| 15 | 232.272 | 12.15 | 4.999 | 4.999 |
| 15 | 232.272 | 12.16 | 7.996 | 7.996 |
| 15 | 232.272 | 12.17 | 8.999 | 8.999 |
| 16 | 5.979 | 1.19 | 5.999 | 5.983 |
| 17 | 12.056 | 4.4 | 17.990 | 11.378 |
| 18 | 2.184 | 7.2 | 11.254 | 0.770 |
| 19 | 103.763 | 15.6 | 9.999 | 9.997 |
| 19 | 103.763 | 15.7 | 8.003 | 8.002 |
| 19 | 103.763 | 15.13 | 3.507 | 3.507 |
| 19 | 103.763 | 15.14 | 9.172 | 9.171 |
| 19 | 103.763 | 15.15 | 21.366 | 20.206 |
| 19 | 103.763 | 16.2 | 6.495 | 6.494 |
| 19 | 103.763 | 16.3 | 5.001 | 5.000 |
| 19 | 103.763 | 16.5 | 3.198 | 3.198 |
| 19 | 103.763 | 16.6 | 3.249 | 3.249 |
| 19 | 103.763 | 16.7 | 4.998 | 4.998 |
| 19 | 103.763 | 16.8 | 5.500 | 5.500 |
| 19 | 103.763 | 16.10 | 11.325 | 10.579 |
| 19 | 103.763 | 16.11 | 2.999 | 2.999 |
| 19 | 103.763 | 16.12 | 6.999 | 6.999 |
| 2 | 38.182 | 19.4 | 5.079 | 5.079 |
| 2 | 38.182 | 19.5 | 5.999 | 5.896 |
| 2 | 38.182 | 19.7 | 10.998 | 10.998 |
| 2 | 38.182 | 19.13 | 9.248 | 9.248 |
| 2 | 38.182 | 19.14 | 6.250 | 6.128 |
| 20 | 25.971 | 15.1 | 22.821 | 5.264 |
| 20 | 25.971 | 15.9 | 4.503 | 4.205 |
| 20 | 25.971 | 15.10 | 4.002 | 4.000 |
| 20 | 25.971 | 15.11 | 4.001 | 4.001 |
| 20 | 25.971 | 15.12 | 12.495 | 8.517 |
| 21 | 177.724 | 21.1 | 21.993 | 21.790 |
| 21 | 177.724 | 21.5 | 8.001 | 4.887 |
| 21 | 177.724 | 21.7 | 7.998 | 7.998 |
| 21 | 177.724 | 21.9 | 7.999 | 7.999 |
| 21 | 177.724 | 21.11 | 7.500 | 7.282 |
| 21 | 177.724 | 21.12 | 3.499 | 3.499 |
| 21 | 177.724 | 21.13 | 3.498 | 3.498 |
| 21 | 177.724 | 21.14 | 4.399 | 4.399 |
| 21 | 177.724 | 21.15 | 3.000 | 3.000 |
| 21 | 177.724 | 21.16 | 15.998 | 12.705 |
| 21 | 177.724 | 22.1 | 4.005 | 3.960 |
| 21 | 177.724 | 22.2 | 3.994 | 3.993 |
| 21 | 177.724 | 22.3 | 9.994 | 9.994 |
| 21 | 177.724 | 22.4 | 13.998 | 13.998 |
| 21 | 177.724 | 22.8 | 9.994 | 9.993 |
| 21 | 177.724 | 22.11 | 7.999 | 7.879 |
| 21 | 177.724 | 22.12 | 6.999 | 6.959 |
| 21 | 177.724 | 22.13 | 3.002 | 2.965 |
| 21 | 177.724 | 22.18 | 11.251 | 10.303 |
| 21 | 177.724 | 22.19 | 9.949 | 9.949 |
| 21 | 177.724 | 22.20 | 9.949 | 8.074 |
| 21 | 177.724 | 22.21 | 5.872 | 5.872 |
| 21 | 177.724 | 22.22 | 5.871 | 5.870 |
| 22 | 29.790 | 20.7 | 14.998 | 14.948 |
| 22 | 29.790 | 20.8 | 4.999 | 4.904 |
| 22 | 29.790 | 20.22 | 4.999 | 4.952 |
| 22 | 29.790 | 20.26 | 4.999 | 4.999 |
| 3 | 98.432 | 1.45 | 26.889 | 24.300 |
| 3 | 98.432 | 2.1 | 20.563 | 18.276 |
| 3 | 98.432 | 2.2 | 11.100 | 11.033 |
| 3 | 98.432 | 2.3 | 7.004 | 7.000 |
| 3 | 98.432 | 2.18 | 4.000 | 4.000 |
| 3 | 98.432 | 2.19 | 3.999 | 3.999 |
| 3 | 98.432 | 2.21 | 9.127 | 9.127 |
| 3 | 98.432 | 2.22 | 9.127 | 9.127 |
| 3 | 98.432 | 4.14 | 9.622 | 8.808 |
| 3 | 98.432 | 4.15 | 4.828 | 1.017 |
| 4 | 105.550 | 2.8 | 8.498 | 7.912 |
| 4 | 105.550 | 2.9 | 8.298 | 5.919 |
| 4 | 105.550 | 2.11 | 14.000 | 11.432 |
| 4 | 105.550 | 2.12 | 9.997 | 9.567 |
| 4 | 105.550 | 2.16 | 8.749 | 8.422 |
| 4 | 105.550 | 2.17 | 3.750 | 3.454 |
| 4 | 105.550 | 3.3 | 7.146 | 4.638 |
| 4 | 105.550 | 3.4 | 9.999 | 7.392 |
| 4 | 105.550 | 3.6 | 6.000 | 5.570 |
| 4 | 105.550 | 3.7 | 12.495 | 11.584 |
| 4 | 105.550 | 3.8 | 10.996 | 8.086 |
| 4 | 105.550 | 4.8 | 8.508 | 7.991 |
| 4 | 105.550 | 4.10 | 4.999 | 4.561 |
| 5 | 13.836 | 4.4 | 17.990 | 5.906 |
| 7 | 2.900 | 18.2 | 15.775 | 1.194 |
| 7 | 2.900 | 18.10 | 10.003 | 1.450 |
| 8 | 332.343 | 17.1 | 7.511 | 7.511 |
| 8 | 332.343 | 17.2 | 4.992 | 4.992 |
| 8 | 332.343 | 17.3 | 13.994 | 13.994 |
| 8 | 332.343 | 17.4 | 19.796 | 17.073 |
| 8 | 332.343 | 17.6 | 22.005 | 22.005 |
| 8 | 332.343 | 17.7 | 10.810 | 9.580 |
| 8 | 332.343 | 17.8 | 10.809 | 10.374 |
| 8 | 332.343 | 18.1 | 30.040 | 30.039 |
| 8 | 332.343 | 18.2 | 15.775 | 12.949 |
| 8 | 332.343 | 18.4 | 4.499 | 4.499 |
| 8 | 332.343 | 18.7 | 3.500 | 3.500 |
| 8 | 332.343 | 18.8 | 2.997 | 2.997 |
| 8 | 332.343 | 18.9 | 10.003 | 10.003 |
| 8 | 332.343 | 18.10 | 10.003 | 6.644 |
| 8 | 332.343 | 20.1 | 14.998 | 14.051 |
| 8 | 332.343 | 20.2 | 9.499 | 9.499 |
| 8 | 332.343 | 20.3 | 20.001 | 20.001 |
| 8 | 332.343 | 20.4 | 18.083 | 18.083 |
| 8 | 332.343 | 20.6 | 12.002 | 11.166 |
| 8 | 332.343 | 20.10 | 11.215 | 11.215 |
| 8 | 332.343 | 20.11 | 16.433 | 14.490 |
| 8 | 332.343 | 20.14 | 4.999 | 4.999 |
| 8 | 332.343 | 20.20 | 4.999 | 4.899 |
| 8 | 332.343 | 21.4 | 33.869 | 33.248 |
| 8 | 332.343 | 21.18 | 16.433 | 16.304 |
| 8 | 332.343 | 21.19 | 2.345 | 2.345 |
| 8 | 332.343 | 21.20 | 9.014 | 6.471 |
| 9 | 192.680 | 9.1 | 20.586 | 19.223 |
| 9 | 192.680 | 9.5 | 6.492 | 5.674 |
| 9 | 192.680 | 9.6 | 11.053 | 9.890 |
| 9 | 192.680 | 9.8 | 13.832 | 10.533 |
| 9 | 192.680 | 9.11 | 5.149 | 5.149 |
| 9 | 192.680 | 9.12 | 0.651 | 0.651 |
| 9 | 192.680 | 10.1 | 21.416 | 20.383 |
| 9 | 192.680 | 10.2 | 5.006 | 5.006 |
| 9 | 192.680 | 10.3 | 11.000 | 11.000 |
| 9 | 192.680 | 10.5 | 11.997 | 11.997 |
| 9 | 192.680 | 10.6 | 14.001 | 13.672 |
| 9 | 192.680 | 10.8 | 14.997 | 12.673 |
| 9 | 192.680 | 10.9 | 8.500 | 8.500 |
| 9 | 192.680 | 10.10 | 5.997 | 5.997 |
| 9 | 192.680 | 10.13 | 10.999 | 8.839 |
| 9 | 192.680 | 10.14 | 15.434 | 13.733 |
| 9 | 192.680 | 10.15 | 6.985 | 6.981 |
| 9 | 192.680 | 10.16 | 6.985 | 6.985 |
| 9 | 192.680 | 10.26 | 6.574 | 6.408 |
| 9 | 192.680 | 10.27 | 2.732 | 1.746 |
| **ОБЩО за МЕДО 76 ЕООД** | | | | **1529.915** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **1673.846** |

**Разпределяне на задълженията за плащане за ползвани площи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **МЕДО 76 ЕООД** | | | | |
| 4 | 105.550 | 3.1 | 4.998 | 0.398 |
| 5 | 13.836 | 4.5 | 8.005 | 7.273 |
| 4 | 105.550 | 4.9 | 7.298 | 7.245 |
| 11 | 61.676 | 7.4 | 2.000 | 2.000 |
| 18 | 2.184 | 7.8 | 7.813 | 1.416 |
| 11 | 61.676 | 7.8 | 7.813 | 5.991 |
| 10 | 36.648 | 8.5 | 6.304 | 6.189 |
| 9 | 192.680 | 9.13 | 0.331 | 0.331 |
| 15 | 232.272 | 12.3 | 5.503 | 5.503 |
| 19 | 103.763 | 16.4 | 2.499 | 2.499 |
| 8 | 332.343 | 18.5 | 5.300 | 5.300 |
| **ОБЩО за МЕДО 76 ЕООД** | | | | **44.144** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **44.144** |