**ДО**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**гр. Омуртаг**

**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание**

**чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2025/2026**

**за землището на с. Висок, ЕКАТТЕ 11212**

**община Омуртаг, област Търговище**

Днес, 19.08.2025 г. в с. Висок, община Омуртаг, област Търговище, между:

1. АЗИЗ АХМЕДАЛИ АЗИЗ

адрес: гр. Търговище, ул. ул."Антим 1" ет.3 ап.9, тел.

2. АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА

адрес: с. Висок, ул. УЛ."Н.Хикмет " № 2, тел. 0888705487

3. ЕВРОМИЛК - 2012 ЕООД

адрес: с. Чернокапци, ул. УЛ. МОГИЛА № 1, тел. 0899184666

4. ИЛЯЗ АКИФОВ АЛИОСМАНОВ

адрес: с. Висок, ул. ПЪРВИ МАЙ № 3, тел. 0885194248

5. МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ

адрес: гр. Омуртаг, ул. ул. АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ № 10, тел. 0888948761

6. РАДОСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ БУТРЕВ

адрес: с. Висок, ул. ул. МУРГАШ № 22, тел. 0896054478

7. ХАККЪ СЕЛИМОВ ИСМАИЛОВ

адрес: с. Висок, ул. "НАЗЪМ ХИКМЕТ"-№2, тел. 0888705487

8. АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ

адрес: с. Звездица, ул. ЧАЙКА №12, тел.

9. МАРИЯ ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА

адрес: гр. Търговище, ул. УЛ. ОСЪМ 13, тел. 0884753606

10. ШЕМИ 2014ООД

адрес: гр. Търговище, ул. УЛ. "ВАСИЛ ЛЕВСКИ" № 13 ВХ.Б, АП.1, ЕТ. 1, тел. 0888402095

11. КЕНАР АГРО ЕООД

адрес: с. Звездица, ул. ул. Чайка № 12, тел.

12. ТУС ЕООД

адрес: с. Камбурово, ул. ул. Неизвестна, тел. 0897917791

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Висок, общ. Омуртаг, обл. Търговище, сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

Споразумението е изготвено въз основа на предварителния регистър по чл. 72, ал.2 от ППЗСПЗЗ и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Висок, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-04-145/04.08.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Търговище.

До участие в споразумението са допуснати собственици и/или ползватели на земеделски земи, подали декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и/или заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ за създаване на масиви за ползване - 12 участника, ползващи имоти на правно основание с площ от 570.201 дка.

Обща площ на територията на масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ 673.921 дка.

Споразумението за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, е сключено със съгласието на всички участници в процедурата, подписали споразумението и разпределили площта, определена за създаване на масиви за ползване от 570.201 дка

1. АЗИЗ АХМЕДАЛИ АЗИЗ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 353.657 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.428 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.428 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:10, 14, 16, 17, 2, 22, 28, 33, 34, 35, 42, 43, 52, 54, 55, 58, 6, 60, 63, 68, 69, 7, 8, 9, общо площ: 354.084 дка

2. АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 45.930 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 5.750 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 5.750 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:24, 3, 56, 62, 67, общо площ: 51.680 дка

3. ЕВРОМИЛК - 2012 ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 29.305 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 11.919 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 11.919 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:13, 19, 38, 47, 57, общо площ: 41.224 дка

4. ИЛЯЗ АКИФОВ АЛИОСМАНОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 39.987 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 8.386 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 8.386 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 4, 51, 61, общо площ: 48.373 дка

5. МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 6.929 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 7.304 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 7.304 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:11, 41, 46, общо площ: 14.233 дка

6. РАДОСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ БУТРЕВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 3.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:71, общо площ: 3.000 дка

7. ХАККЪ СЕЛИМОВ ИСМАИЛОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 91.393 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 69.934 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 69.934 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:15, 18, 20, 21, 23, 26, 27, 29, 31, 36, 37, 39, 40, 44, 45, 48, 49, 50, 53, 65, 70, общо площ: 161.327 дка

8. АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

9. МАРИЯ ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

10. ШЕМИ 2014ООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

11. КЕНАР АГРО ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

12. ТУС ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 0.000 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Неразделна част от споразумението са описът на масивите, имотите и задълженията по ползватели, представени в Приложението, както и картата на масивите за ползване, изготвена в PDF формат и на хартиен носител и подписана от всички участници.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2025/2026 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 29.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 13 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Омуртаг.

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**(АЗИЗ АХМЕДАЛИ АЗИЗ)**

**2. ..................................................................................**

**(АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА)**

**3. ..................................................................................**

**(ЕВРОМИЛК - 2012 ЕООД)**

**4. ..................................................................................**

**(ИЛЯЗ АКИФОВ АЛИОСМАНОВ)**

**5. ..................................................................................**

**(МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ)**

**6. ..................................................................................**

**(РАДОСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ БУТРЕВ)**

**7. ..................................................................................**

**(ХАККЪ СЕЛИМОВ ИСМАИЛОВ)**

**8. ..................................................................................**

**(АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ)**

**9. ..................................................................................**

**(МАРИЯ ИВАНОВА ВЛАДИМИРОВА)**

**10. ..................................................................................**

**(ШЕМИ 2014ООД)**

**11. ..................................................................................**

**(КЕНАР АГРО ЕООД)**

**12. ..................................................................................**

**(ТУС ЕООД)**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2025/2026 година**

**за землището на с. Висок, ЕКАТТЕ 11212, община Омуртаг, област Търговище.**

**Ползвани площи с регистрирано правно основание по ползватели**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот с регистрирано правно основание** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **АЗИЗ АХМЕДАЛИ АЗИЗ** | | | | |
| 10 | 15.956 | 54.4 | 15.997 | 15.891 |
| 14 | 14.042 | 26.30 | 14.391 | 14.051 |
| 16 | 7.760 | 30.24 | 7.498 | 7.495 |
| 17 | 15.030 | 54.14 | 15.041 | 15.041 |
| 2 | 13.839 | 52.7 | 11.997 | 11.997 |
| 22 | 25.820 | 50.4 | 5.000 | 4.864 |
| 22 | 25.820 | 50.5 | 5.000 | 4.938 |
| 22 | 25.820 | 50.9 | 3.000 | 3.000 |
| 22 | 25.820 | 50.13 | 9.998 | 9.976 |
| 22 | 25.820 | 50.22 | 3.000 | 3.000 |
| 28 | 24.460 | 30.34 | 11.798 | 10.998 |
| 28 | 24.460 | 30.35 | 9.927 | 9.679 |
| 33 | 14.602 | 23.13 | 3.000 | 2.458 |
| 33 | 14.602 | 23.14 | 2.999 | 2.430 |
| 33 | 14.602 | 23.19 | 10.000 | 9.724 |
| 34 | 1.850 | 37.2 | 3.000 | 1.851 |
| 35 | 23.724 | 23.5 | 7.999 | 7.999 |
| 35 | 23.724 | 23.6 | 7.500 | 5.887 |
| 35 | 23.724 | 23.7 | 9.999 | 9.853 |
| 42 | 3.677 | 13.14 | 3.899 | 3.679 |
| 43 | 5.993 | 26.16 | 2.999 | 2.999 |
| 43 | 5.993 | 26.18 | 2.998 | 2.998 |
| 52 | 3.997 | 26.24 | 4.000 | 4.000 |
| 54 | 1.777 | 34.3 | 2.000 | 1.779 |
| 55 | 6.495 | 34.8 | 6.499 | 6.499 |
| 58 | 20.099 | 29.16 | 14.997 | 14.968 |
| 58 | 20.099 | 29.19 | 4.999 | 4.986 |
| 6 | 19.686 | 30.19 | 6.000 | 6.000 |
| 6 | 19.686 | 30.20 | 6.499 | 6.499 |
| 6 | 19.686 | 30.21 | 7.200 | 7.200 |
| 60 | 24.220 | 48.3 | 7.199 | 7.109 |
| 60 | 24.220 | 48.5 | 8.498 | 8.045 |
| 60 | 24.220 | 48.7 | 3.400 | 3.272 |
| 60 | 24.220 | 48.9 | 6.298 | 5.809 |
| 63 | 15.216 | 29.22 | 4.999 | 4.999 |
| 63 | 15.216 | 29.23 | 4.999 | 4.998 |
| 63 | 15.216 | 29.32 | 4.999 | 4.999 |
| 68 | 3.481 | 31.7 | 3.499 | 3.483 |
| 69 | 14.187 | 27.9 | 5.199 | 5.199 |
| 69 | 14.187 | 27.10 | 4.999 | 4.999 |
| 69 | 14.187 | 27.11 | 3.998 | 3.998 |
| 7 | 5.994 | 30.16 | 5.998 | 5.998 |
| 8 | 61.992 | 28.6 | 21.705 | 20.531 |
| 8 | 61.992 | 28.9 | 42.379 | 41.502 |
| 9 | 15.963 | 54.10 | 15.997 | 15.974 |
| **ОБЩО за АЗИЗ АХМЕДАЛИ АЗИЗ** | | | | **353.657** |
| **АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | |
| 24 | 11.762 | 34.19 | 12.322 | 11.769 |
| 3 | 6.295 | 51.2 | 6.299 | 6.299 |
| 56 | 7.893 | 34.9 | 7.898 | 7.898 |
| 62 | 14.555 | 29.24 | 14.997 | 14.565 |
| 67 | 11.142 | 30.14 | 5.399 | 5.399 |
| **ОБЩО за АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | **45.930** |
| **ЕВРОМИЛК - 2012 ЕООД** | | | | |
| 13 | 26.023 | 13.16 | 8.999 | 8.797 |
| 19 | 5.268 | 31.8 | 5.539 | 5.271 |
| 38 | 11.596 | 30.26 | 12.012 | 11.604 |
| 57 | 17.043 | 34.27 | 3.774 | 3.632 |
| **ОБЩО за ЕВРОМИЛК - 2012 ЕООД** | | | | **29.305** |
| **ИЛЯЗ АКИФОВ АЛИОСМАНОВ** | | | | |
| 1 | 17.630 | 51.5 | 18.872 | 17.642 |
| 61 | 22.330 | 48.13 | 22.345 | 22.345 |
| **ОБЩО за ИЛЯЗ АКИФОВ АЛИОСМАНОВ** | | | | **39.987** |
| **МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | |
| 11 | 7.032 | 54.5 | 7.056 | 6.929 |
| **ОБЩО за МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | **6.929** |
| **РАДОСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ БУТРЕВ** | | | | |
| 71 | 2.997 | 26.42 | 3.000 | 3.000 |
| **ОБЩО за РАДОСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ БУТРЕВ** | | | | **3.000** |
| **ХАККЪ СЕЛИМОВ ИСМАИЛОВ** | | | | |
| 15 | 8.182 | 30.27 | 8.998 | 8.188 |
| 18 | 6.017 | 30.8 | 3.500 | 3.500 |
| 20 | 5.775 | 54.15 | 5.999 | 5.779 |
| 21 | 17.402 | 16.12 | 17.996 | 17.414 |
| 26 | 6.994 | 50.12 | 3.999 | 3.999 |
| 27 | 5.496 | 50.19 | 5.499 | 5.499 |
| 37 | 4.637 | 29.9 | 4.999 | 4.640 |
| 39 | 12.988 | 23.9 | 12.997 | 12.997 |
| 40 | 10.965 | 18.3 | 11.497 | 10.972 |
| 44 | 3.980 | 16.3 | 3.994 | 3.982 |
| 45 | 2.420 | 34.2 | 2.500 | 2.422 |
| 50 | 5.996 | 26.12 | 3.000 | 3.000 |
| 50 | 5.996 | 26.14 | 3.000 | 3.000 |
| 53 | 2.926 | 23.15 | 4.000 | 2.928 |
| 70 | 6.250 | 27.13 | 3.073 | 3.073 |
| **ОБЩО за ХАККЪ СЕЛИМОВ ИСМАИЛОВ** | | | | **91.393** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **570.201** |

**Разпределяне на задълженията за плащане за ползвани площи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **АЗИЗ АХМЕДАЛИ АЗИЗ** | | | | |
| 58 | 20.099 | 29.18 | 4.999 | 0.158 |
| 16 | 7.760 | 30.61 | 4.300 | 0.270 |
| **ОБЩО за АЗИЗ АХМЕДАЛИ АЗИЗ** | | | | **0.428** |
| **АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | |
| 67 | 11.142 | 30.15 | 5.999 | 5.750 |
| **ОБЩО за АЙНУР ФЕИМОВА СЕЛИМОВА** | | | | **5.750** |
| **ЕВРОМИЛК - 2012 ЕООД** | | | | |
| 47 | 11.911 | 17.23 | 6.069 | 5.960 |
| 47 | 11.911 | 17.24 | 6.069 | 5.959 |
| **ОБЩО за ЕВРОМИЛК - 2012 ЕООД** | | | | **11.919** |
| **ИЛЯЗ АКИФОВ АЛИОСМАНОВ** | | | | |
| 51 | 2.997 | 26.15 | 2.999 | 2.999 |
| 4 | 5.384 | 51.4 | 5.999 | 5.387 |
| **ОБЩО за ИЛЯЗ АКИФОВ АЛИОСМАНОВ** | | | | **8.386** |
| **МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | |
| 46 | 7.144 | 18.6 | 7.924 | 7.149 |
| 41 | 7.145 | 31.12 | 36.012 | 0.155 |
| **ОБЩО за МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | **7.304** |
| **ХАККЪ СЕЛИМОВ ИСМАИЛОВ** | | | | |
| 48 | 6.048 | 17.19 | 6.070 | 6.053 |
| 49 | 11.337 | 26.31 | 11.499 | 11.345 |
| 70 | 6.250 | 27.15 | 3.181 | 3.181 |
| 18 | 6.017 | 30.7 | 3.001 | 2.521 |
| 29 | 29.592 | 30.51 | 12.998 | 1.752 |
| 36 | 5.697 | 34.5 | 5.800 | 5.701 |
| 23 | 12.743 | 34.14 | 12.998 | 12.752 |
| 31 | 8.250 | 38.9 | 8.347 | 8.256 |
| 65 | 15.364 | 49.12 | 16.396 | 15.374 |
| 26 | 6.994 | 50.11 | 2.999 | 2.999 |
| **ОБЩО за ХАККЪ СЕЛИМОВ ИСМАИЛОВ** | | | | **69.934** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **103.720** |