**ДО**

**ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**гр. Омуртаг**

**С П О Р А З У М Е Н И Е**

**на масиви за ползване на земеделските земи, изготвено на основание**

**чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ за стопанска година 2025/2026**

**за землището на с. Веселец, ЕКАТТЕ 10728**

**община Омуртаг, област Търговище**

Днес, 19.08.2025 г. в с. Веселец, община Омуртаг, област Търговище, между:

1. АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ

адрес: с. Звездица, ул. ЧАЙКА №12, тел.

2. МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ

адрес: гр. Омуртаг, ул. ул. АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ № 10, тел. 0888948761

в качеството си на собственици и/или ползватели на земеделски земи в землището на с. Веселец, общ. Омуртаг, обл. Търговище, сключихме настоящото споразумение за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи, по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

Споразумението е изготвено въз основа на предварителния регистър по чл. 72, ал.2 от ППЗСПЗЗ и карта на масивите за ползване по чл. 72, ал. 6 от ППЗСПЗЗ за землището на с. Веселец, предоставени от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед № РД-04-145/04.08.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Търговище.

До участие в споразумението са допуснати собственици и/или ползватели на земеделски земи, подали декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и/или заявление по чл. 70 от ППЗСПЗЗ за създаване на масиви за ползване - 2 участника, ползващи имоти на правно основание с площ от 17.644 дка.

Обща площ на територията на масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ 105.460 дка.

Споразумението за създаване на масив/и за ползване на земеделските земи по смисъла на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, е сключено със съгласието на всички участници в процедурата, подписали споразумението и разпределили площта, определена за създаване на масиви за ползване от 17.644 дка

1. АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 12.645 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 0.000 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 0.000 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:14, общо площ: 12.645 дка

2. МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 4.999 дка

Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване, съгласно проекта: 87.816 дка

Задължение за плащане на площи на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 87.816 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 11, 12, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 3, 4, 5, общо площ: 92.815 дка

Неразделна част от споразумението са описът на масивите, имотите и задълженията по ползватели, представени в Приложението, както и картата на масивите за ползване, изготвена в PDF формат и на хартиен носител и подписана от всички участници.

Настоящото споразумение се сключва за стопанската 2025/2026 година.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на 25.00 лева/декар.

С настоящото споразумение се урежда единствено съвместната обработка с цел създаване на масив/и за ползване и не урежда други взаимоотношения между страните.

Настоящото споразумение се изготви в 3 еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и един за регистрация в ОСЗ – Омуртаг.

**Подписи:**

**1. ..................................................................................**

**(АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ)**

**2. ..................................................................................**

**(МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ)**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ**

**за стопанската 2025/2026 година**

**за землището на с. Веселец, ЕКАТТЕ 10728, община Омуртаг, област Търговище.**

**Ползвани площи с регистрирано правно основание по ползватели**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот с регистрирано правно основание** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ** | | | | |
| 14 | 12.637 | 16.13 | 12.997 | 12.645 |
| **ОБЩО за АКСЕЛ АХМЕДАЛИ АЗИЗ** | | | | **12.645** |
| **МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | |
| 1 | 55.877 | 11.11 | 4.999 | 4.999 |
| **ОБЩО за МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | **4.999** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **17.644** |

**Разпределяне на задълженията за плащане за ползвани площи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ползван масив** | | **Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** | | |
| **Номер** | **Площ (дка)** | **Номер на имот** | **Площ (дка)** | |
| **на имота** | **ползвана** |
| **МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | |
| 1 | 55.877 | 11.15 | 3.000 | 2.860 |
| 3 | 15.059 | 12.1 | 5.046 | 5.006 |
| 3 | 15.059 | 12.5 | 7.509 | 6.875 |
| 4 | 16.112 | 13.2 | 2.999 | 2.920 |
| 4 | 16.112 | 13.5 | 4.999 | 4.999 |
| 5 | 7.771 | 14.1 | 7.885 | 7.776 |
| 11 | 20.713 | 16.3 | 9.999 | 9.890 |
| 22 | 4.114 | 16.24 | 5.000 | 4.117 |
| 21 | 4.147 | 16.30 | 4.999 | 4.149 |
| 16 | 7.494 | 17.13 | 7.499 | 7.499 |
| 20 | 8.909 | 20.18 | 8.998 | 8.916 |
| 15 | 2.979 | 21.2 | 3.499 | 2.981 |
| 12 | 7.579 | 24.44 | 0.800 | 0.800 |
| 19 | 3.797 | 27.12 | 3.999 | 3.799 |
| 23 | 15.220 | 37.1 | 9.599 | 9.221 |
| 23 | 15.220 | 37.4 | 6.009 | 6.009 |
| **ОБЩО за МУСТАФА ХАККЪЕВ СЕЛИМОВ** | | | | **87.816** |
| **ОБЩО за всички ползватели** | | | | **87.816** |