

 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

 Министерство на земеделието, храните и горите

#  Областна дирекция “Земеделие”Търговище

Изх. № ………………………

…….………………………. г.

**П О К А Н А**

 На основание чл.27, ал.6 и чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, Областна дирекция „Земеделие" Търговище с адрес: гр. Търговище, ул. „Христо Ботев” № 3, ет. 1, организира избор за независим оценител, вписан в Регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност за изготвяне на пазарни оценки на недвижими имоти по реда на чл.56а, ал.4 и 56ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

 **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

 Областна дирекция „Земеделие" Търговище кани оценителите, вписани в Регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност за недвижими имоти за изготвяне на пазарни оценки на поземлени имоти от Държавния поземлен фонд по реда на по реда на чл.56а, ал.4 и 56ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ да представят на адрес: гр.Търговище, "Христо Ботев” № 3, ет. 1 в срок до **01.06.2020 г.**, оферти за изготвяне на оценка/и.

 **Офертите, следва да съдържат**:

* адрес за кореспонденция, телефон;
* ценово предложение;
* срок на изпълнение, начин на плащане;
* сертификат за оценителска правоспособност, документи удостоверяващи допълнителна квалификация;
* цена за актуализация на 1 брой оценка на поземлен имот /*оценката важи за срок от 6 м*./

 Към офертите да се приложат:

* **За юридически лица и физически лица:** сертификат за оценителска правоспособност за недвижими имоти, издаден от Камарата на независимите оценители, методи за определяне на стойността на земята.

 Критерии за избор на изпълнител за извършване на оценки ще бъде оферираната сума за плащане на извършена оценка, „професионална квалификация“ и срок за изготвянето й със следната тежест:

**По показател № 1: „Предложена цена” (Тц) – от максималния брой точки 100 - относителна тежест в комплексната оценка 50% или 50 т.**

 Ц min 100

 Т ц = 100 х ----------, Тц = 100 х ------------- = 100 **Тц = 100 х 0,50 = 50**

 Ц n 100

където:

“100” – максималните точки по критерия (Т ц);

Ц min – е най-ниската предложена цена от участник;

Ц n – цената, предложена от конкретния участник по критерия (Т ц);

**По показател № 2: „Срок за изготвяне на пазарната оценка” (Тс) – от максималния брой точки 100 – относителна тежест в комплексната оценка 20 % или 20 т.**

 С min 100

 Т с = 100 х ----------, Тс = 100 х ------------- = 100 **Тс = 100 х 0,20 = 20**

 С n 100

където:

“100” – максималните точки по критерия (Тс);

С min – е най-краткия срок предложен от участник;

С n – срокът, предложен от конкретния участник по критерия (Тс);

**По показател № 3 – „професионална квалификация“**

**Относителна тежест в комплексната оценка 30% или 30 т., като за «**сертификат за оценителска правоспособност“ относителната тежест е 10% или 10 т., а „документи удостоверяващи допълнителна квалификация“ – 20% или 20 т.

 На разглеждане подлежат подадените в посочения срок оферти, които съдържат указаните документи.

 **ДИРЕКТОР: /п/**

 **Севда Ерменкова**

…………………….. дата: 08.05.2018 г.

7700 гр.Търговище, ул.Христо Ботев № 3, ет.1, тел. 0601/ 620 05

E-mail: ODZG\_Targovishte@mzh.government.bg