**lav4e**

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

# Министерство на земеделието, храните и горите

# Областна дирекция “Земеделие” Търговище

ОДОБРИЛ:

МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО,

ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ: ……...............................

/ ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА /

**П Р О Т О К О Л**

**№ 1**

Днес 10.09.2020 г. в 10:00 часа в сградата на Областна дирекция “Земеделие” гр. Търговище комисия, определена със Заповед № РД-04-224/27.08.2020 г. в състав :

Председател: Цветелин Цанков – главен директор ГД „АР“ в ОД ”Земеделие” гр.Търговище;

Секретар: Боянка Боянова – главен експерт в ОД ”Земеделие” гр.Търговище;

Биляна Рачева – юрисконсулт в ОД ”Земеделие” гр.Търговище

Резервни членове – Калин Димов – старши юрисконсулт в ОД ”Земеделие” гр.Търговище,

Инж. Светлана Стойчева – главен специалист в ОД ”Земеделие” гр.Търговище

се събра за провеждане на първи търг с тайно наддаване по реда на чл.27, ал.9, във връзка с ал.8 от ЗСПЗЗ, открит със Заповед № РД-04-194/22.07.2020 г. на директора на ОД ”Земеделие” гр.Търговище, публикувана във вестник „Търговищки новини” на 23.07.2020 г., за продажба на имоти частна държавна собственост, годни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, в обхвата на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ.

Обект на търга е **ПИ № 10392.138.7** с площ 3 949 кв.м. – пасище в стопански двор от шеста категория по КККР на с. ВЕЛИКДЕНЧЕ, общ. Омуртаг, област Търговище, при граници и съседи:

* № 10392.138.5 – М. Х. Ш., съгласно Договор № РД-50-901/ 06.10.1999 г. по реда на чл.27, ал.6, т.1 от ЗСПЗЗ;
* № 10392.138.4 – М. Х. Ш., съгласно Договор № 5/ 16.03.2007 г. по чл.27, ал.6, т.1 от ЗСПЗЗ;
* № 10392.213.7 – извън стопанския двор;
* № 10392.138.3 – М. Х. Ш., съгласно Договор за замяна № 3 от 09.01.2006 г. по чл. 45, ал.10 от ППЗСПЗЗ;
* № 10392.138.9 – полски път;

На основание чл.106, ал.13 от ППЗСПЗЗ, право на участие в първи търг, открит със заповед № РД-04-194/22.07.2020 г. на директора на ОД”Земеделие” гр.Търговище, имат само собственици на имоти в границите на стопанския двор, съседни на имота - обект на търга.

До крайния срок за подаване на документи за участие в търга - **24.08.2020 г.** са постъпили в електронна система Eventis и записани във входящ дневник 3 броя запечатани пликове на заявители.

След отваряне на пликовете, входящите номера от електронна система Eventis, записани върху тях бяха отразени от комисията в заявленията на кандидатите по образец - Приложение № 2 към Заповед № РД 46-522/ 19.12.2016 г., както следва:

**- Плик № 1** с входящ номер ПО-07-57 от 18.08.2020 г., приет в 14:38 часа, подаден от **С. М. К.,** ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с. Кестеново, общ. Омуртаг. В плика са приложени следните документи:

- заявление по образец - Приложение № 2 към Заповед № РД 46-522/ 19.12.2016 г. за участие в търг за поземлен имот с идентификатор № 10392.138.7 с площ 3 949 кв.м. по КККР на с. Великденче, общ. Омуртаг, обл. Търговище, с предложена цена за имота – 3 391,00 лв. / три хиляди триста деветдесет и един лева /;

- оригинал на платежен документ за внесен депозит в размер на 334.10 лв. от 18.08.2020 г.;

- декларация по образец към заповед № РД-04-37 от 18.06.2019 г. за доброволно информирано съгласие за обработване на лични данни от 18.08.2020 г.;

- декларация по чл. 106, ал. 18 от ППЗСПЗЗ от 18.08.2020 г.

Кандидата **НЕ СЕ ДОПУСКА** до участие в търг, тъй като не притежава собственост върху съседен имот на ПИ № 10392.138.7, обект на търга и не отговаря на разпоредбата на чл.106, ал.13 от ППЗСПЗЗ.

**- Плик № 2** с входящ номер ПО-07-61 от 21.08.2020 г., приет в 16:14 часа, подаден от **Р. А. С.**, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с. Пъдарино, общ. Омуртаг. В плика са приложени следните документи:

- заявление по образец - Приложение № 2 към Заповед № РД 46-522/ 19.12.2016 г. за участие в търг за поземлен имот с идентификатор № 30692.1.11 с площ 2 798 кв.м. по КККР на **с. Зелена Морава,** общ. Омуртаг, обл. Търговище, с предложена цена за имота – 4 020,00 лв. / четири хиляди и двадесет лева /;

- оригинал на платежен документ за внесен депозит в размер на 281,50 лв. от 21.08.2020 г.;

- копие от документ за самоличност на заявителя;

- декларация по образец към заповед № РД-04-37 от 18.06.2019 г. за доброволно информирано съгласие за обработване на лични данни от 21.08.2020 г.;

- декларация по чл. 106, ал. 18 от ППЗСПЗЗ от 21.08.2020 г.

ПИ № 30692.1.11 с площ 2 798 кв.м. по КККР на с. Зелена Морава, общ. Омуртаг, обл. Търговище е обект на общ търг, обявен със Заповед № РД-04-195/ 22.07.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Търговище. Комисията констатира, че кандидата правилно е записал върху плика си „Заявление за участие в търг по Заповед № РД-04-195/ 22.07.2020 г.“, но поради допусната техническа грешка от страна на ОД „Земеделие“ Търговище същият некоректно е вписан във Входящ дневник за подаване на документи за участие в първи търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8, изр. второ от ЗСПЗЗ за продажба на земеделски земи по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост в област Търговище, открит със Заповед № РД-04-194/ 22.07.2020 г.

Тъй като допуснатата техническа грешка не е от страна на заявителя /документите са подадени в срок и отговарят на изискванията на ППЗСПЗЗ и Заповед № РД-04-195/22.07.2020 г. на директора на ОД ”Земеделие” гр.Търговище/, комисията взе решение кандидата Р. А. С. да бъде допуснат до участие в общ търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ за продажба на земеделски земи по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост в област Търговище, открита със Заповед № РД-04-195/22.07.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ Търговище.

**- Плик № 3** с входящ номер ПО-07-63 от 24.08.2020 г., приет в 9:34 часа, подаден от **М. Х. Ш.,** ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с. Великденче, общ. Омуртаг. В плика са приложени следните документи:

- заявление по образец - Приложение № 2 към Заповед № РД 46-522/ 19.12.2016 г. за участие в търг за поземлен имот с идентификатор № 10392.138.7 с площ 3 949 кв.м. по КККР на с. Великденче, общ. Омуртаг, обл. Търговище, с предложена цена за имота – 5 120,00 лв. / пет хиляди сто и двадесет лева /;

- оригинал на платежен документ за внесен депозит в размер на 334.10 лв. от 10.08.2020 г.;

- копие от Договор за замяна № 3 от 09.01.2006 г. по чл. 45, ал.10 от ППЗСПЗЗ;

- копие от документ за самоличност на заявителя;

- декларация по образец към заповед № РД-04-37 от 18.06.2019 г. за доброволно информирано съгласие за обработване на лични данни от 24.08.2020 г.;

- декларация по чл. 106, ал. 18 от ППЗСПЗЗ от 24.08.2020 г.

Кандидата СЕ ДОПУСКА до участие в търг, тъй като отговаря на разпоредбата на чл.106, ал.13 от ППЗСПЗЗ.

На основание чл.106, ал.15 от ППЗСПЗЗ - търгът може да се проведе само когато за обявения имот са подадени повече от едно заявления за участие от лица, собственици на отделни имоти, съседни на имота - обект на търга, допуснати за участие в търга, поради което **ПИ № 10392.138.7** с площ 3 949 кв.м. – пасище в стопански двор от шеста категория по КККР на с. ВЕЛИКДЕНЧЕ, общ. Омуртаг, област Търговище следва да се включи в общ търг за продажба, в който могат да участват всички заинтересовани лица.

Съгласно разпоредбата на чл.107, ал.8 от ППЗСПЗЗ настоящият протокол се състави в два еднообразни екземпляра. Същият следва да се обяви на информационно табло в ОД „Земеделие“ гр.Търговище и да се публикува на интернет страницата на дирекцията.

В седемдневен срок от обявяването му участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия на основание чл.107, ал.9 от ППЗСПЗЗ.

**КОМИСИЯ:**

Председател:............../ п /................

/ Цветелин Цанков /

Секретар: ................/ п /.................... ………/ п /…………..

/ Боянка Боянова / / Биляна Рачева /

7700 гр.Търговище, ул.Христо Ботев №3,ет.1, тел. 0601/620 05,

E-mail: [ODZG\_Targovishte@mzh.government.bg](mailto:ODZG_Targovishte@mzh.government.bg)