



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" Търговище

З А П О В Е Д

№ РД-05-1913

гр.Търговище, 23.05.2017 г.

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на ОД „Земеделие“, чл. 56з, ал.1, изречение второ от ППЗСПЗЗ, във връзка с изразени съгласия на министъра на земеделието, храните и горите за започване на процедура за обявяване на търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ и чл.56е-чл.56р от ППЗСПЗЗ на имоти частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ

ОТКРИВАМ :

1. Първа процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за придобиване на следните незастроени поземлени имоти:

Съгласувателно писмо на МЗХ изх.№ / дата	община	землище	Имот №	Площ /дка/	Начална тръжна цена /лв/	Депозит 10 % /лв/	разходи по чл.56ш,ал.1 от ППЗСПЗЗ
66-3245/08.07.2016 г.	Антоново	Коноп	002001	1.687	3 875.00	387.50	-
66-6279/24.03.2014 г.	Попово	Паламарца	182026	1.422	2 175.00	217.50	-
66-6279/24.03.2014 г.	Попово	Паламарца	182027	3.890	5 950.00	595.00	-
66-6279/24.03.2014 г.	Попово	Паламарца	182034	1.130	1 729.00	172.90	-
66-6279/24.03.2014 г.	Попово	Паламарца	182044	3.118	4 769.00	476.90	-
66-4063/15.12.2016 г.	Попово	Цар Асен	032037	0.625	1 251.00	125.10	-
66-4736/22.07.2014 г.	Омуртаг	Красноселци	095004	2.996	4 467.00	446.70	-

2.Условия за участие: Право на участие имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон или по Закона за търговския регистър. Съгласно чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, в **първи** търг участват само собственици на имоти, **които са в границите на стопанския двор и са съседни на имота предмет на търга.**

3. Начална тръжна цена и размер на депозита за участие в търга: Началната тръжна цена на имотите е определена по реда на чл.56ж, ал.2 и ал.3 от ППЗСПЗЗ. **Депозитът за участие е 10% от началната тръжна цена**, върху него не се начислява лихва и не подлежи на връщане при отказ от сключване на договор. Банковото бордеро за внесенят депозит се представя заедно с документите за участие в търга /оригинал/ и се внася по сметка на ОД „Земеделие“ Търговище: **IBAN BG70 STSA 9300 3302 1931 10 BIC STSA BGSF БАНКА ДСК.**

4. Място и срок на получаване и подаване на заявления: Документите за участие в търга се получават /подават/ в сградата на ОД„Земеделие“Търговище, ул.,„Ст.Караджа“ №2, ст.6, всеки работен ден от 9⁰⁰ часа до 17⁰⁰ часа, **в срок 30 /тридесет/ календарни дни** считано от публикацията на заповедта в местен вестник – **краен срок до 26.06.2017 г.** Документи могат да се изтеглят от сайта на дирекцията - **ODZG_Targovishte@mzh.government.bg.**

5. Подаване на документите за участие в търга: Заявителите или упълномощеното от тях лице, писмено с нотариална заверка на подписа, подават в ОД „Земеделие“ Търговище отделно заявление за всеки имот по образец, утвърден от Министъра на МЗХ.

Към заявлението се прилагат: копие от документ за самоличност на физически лица; копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличния търговец; копие на документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждането на тръжната процедура; платежен документ за внесен депозит /оригинал/ за всеки отделен имот, копие от документ за собственост на съседен имот, на имота описан в точка 1. Търгът се провежда само в случай, че **поне двама** кандидати са подали заявление за участие.

6. Тръжна комисия: Директорът на ОД„Земеделие“ Търговище в 3 /триденевен/ срок след изтичане крайния срок за подаване на заявления за участие в търга, назначава със заповед тръжна комисия. В седем дневен срок тръжната комисия разглежда заявленията, класира предложенията и

определя спечелилия търга кандидат. За резултатите от търга се съставя протокол съгласно чл.56м от ППЗСПЗЗ. Когато няколко участници са предложили една и съща цена за имот, между тях се провежда търг с явно наддаване, като стъпката за наддаване е в размер на **сто лева** от предложената от кандидатите при търга с тайно наддаване цена. Търгът се счита за спечелен от участника предложил най-висока цена.

7. Условия за възстановяване на депозита: Внесените депозити от некласираните кандидати се възстановяват в 7-дневен срок след приключване на търга, а депозитът на кандидата, класиран на второ място – след подписването на договора със спечелилия кандидат. Депозитите на кандидатите, класирани на първо и второ място не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор. Депозитът на обжалвания търга участник се възстановява след влизането в сила на съдебното решение.

8. Място за обявяване на протоколите от търга: Протоколите се обявяват на информационно табло в ОД „Земеделие“ Търговище и се публикуват на интернет страницата на дирекцията.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на дирекцията, на страницата на Министерство на земеделието и храните и поне в един местен вестник най-малко 30 /тридесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Заповедта да се постави в 3 /тридневен/ срок от издаването ѝ на видно място в ОД „Земеделие“ Търговище, общинска служба по земеделие, в общината и в кметството на населеното място по местонахождение на съответните имоти.

СЕВДА ЕРМЕНКОВА

Директор ОД „Земеделие“ Търговище

