З А П О В Е Д

№ ПО-09-1465-2/02.10.2025 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-1465-1/01.10.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-1397 от 05.08.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - СТАРА ЗАГОРА и споразумение с вх. № ПО-09-1465/18.08.2025 г. за землището на с. МАНОЛОВО, ЕКАТТЕ 47101, община ПАВЕЛ БАНЯ, област СТАРА ЗАГОРА.

О Д О Б Р Я В А М:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-1465/18.08.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. МАНОЛОВО, ЕКАТТЕ 47101, община ПАВЕЛ БАНЯ, област СТАРА ЗАГОРА, представено с доклад вх. № ПО-09-1465-1/01.10.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-1397 от 05.08.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – СТАРА ЗАГОРА , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 6 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 612,834 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП др. трайни насаждения) в землището на с. МАНОЛОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – СТАРА ЗАГОРА за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG93UNCR70003319713495, Банка „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ  три имена / наименование на юридическо лице | Площ дка | Средно год. рентно плащане лв. | Сума за внасяне лв. |
| КОСТАДИН ИВАНОВ ДЖАТЕВ | 122,101 | 36,00 | 4 395,65 |
| ЛЕВЕНТ МЮМЮН МОЛЛАБЕКИР | 37,408 | 36,00 | 1 346,67 |
| СТЕФАНИ ДИМИТРОВА КЮПОВА | 5,739 | 36,00 | 206,60 |
| „ТЕРА-04“ ЕООД | 18,406 | 36,00 | 662,61 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – СТАРА ЗАГОРА следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – СТАРА ЗАГОРА.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

КАМЕН КЪРШИБРАДОВ /п/

*Директор на ОД “Земеделие” - Стара Загора*