



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Стара Загора



ХАРТА НА КЛИЕНТА

1. Наименование на административната услуга:

Промяна предназначението на земеделските земи

2. Звено, което извършва услугата: Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 ЗОЗЗ към ОД "Земеделие" по местонахождение на имота - когато исканата площ е до 50 дка и не е за държавни или общински нужди.

3. Нормативна уредба:

- Закон за опазване на земеделските земи;
- Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи
- Тарифа за таксите, които се заплащат при промяна на предназначението на земеделските земи

4. Начин на подаване: Писмено предложение от собственика /собствениците/ на имота до комисията по чл. 17, ал.1, т.1 ЗОЗЗ към ОД "Земеделие"-Стара Загора, с ясно посочено инвестиционно намерение по **приложени образци за физически и юридически лица**, които може да си набавите от звеното за административно обслужване на ОД "Земеделие" или да изтеглите от официалния сайт на дирекцията <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Stzagora/bg/Home.aspx/> - **Харта на клиента - Образци на заявления.**

5. Документи, които се прилагат към предложението:

- Решение на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ за утвърдена площадка;
- Одобрен проект за Подробен устройствен план (ПУП), придружен с констативен протокол и заповед за одобряването му от общинската администрация;
- Констативен протокол за извършена проверка на терена (за наличие или не на строителни дейности).

ЗАБЕЛЕЖКА:

- Когато имотът е съсобствен или наследствен, се прилага и нотариално заверена декларация за съгласие за исканата промяна от съсобствениците (наследниците);
- Когато преписката не се представя от собственика или инвеститора, е необходимо да се представи нотариално заверено пълномощно;
- Преписките се подават в два екземпляра: **оригинал и копие**. След приключване на процедурата, оригиналните документи се връщат на собственика.

6. Срок на подаване: няма

7. Срок за предоставяне на услугата: до тридесет работни дни ще Ви уведомим за решението на комисията.

8. Дължимата такса: Съгласно чл.30 ЗОЗЗ – по Тарифа

Внася се по сметка на МЗХ

IBAN BG97 BNBG 9661 3000 1500 01

Счетоводна сметка: **6301-001500301096**

Наименование: **Подсметка на РБ с титул МЗХ**

BIC на БНБ е BNBGBGSD

**РЕШЕНИЕТО ЗА ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКАТА ЗЕМЯ
ВЛИЗА В СИЛА СЛЕД ЗАПЛАЩАНЕ НА ОПРЕДЕЛЕНАТА С НЕГО ДЪРЖАВНА
ТАКСА.**

**РЕШЕНИЕТО НА КОМИСИЯТА МОЖЕТЕ ДА ОБЖАЛВАТЕ ПО РЕДА НА
АДМИНИСТРАТИВНОПРОЦЕСУАЛНИЯ КОДЕКС.**

*В случай, че исканата от Вас административна услуга не бъде извършена в указания срок или получите отказ за предоставянето ѝ, можете да подадете сигнал на официалната страница на Областна дирекция "Земеделие"- Стара Загора - <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Stzagora/bg/Home.aspx/>, ляво меню - "Връзка", в кутията за сигнали и предложения, находяща се във фойето на дирекцията на адрес: гр. Стара Загора, бул. "Цар Симеон Велики" 102, ет. III, или да се обадите на тел. **042 / 603 225**.*