**Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я**

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" – СОФИЯ ОБЛАСТ

**З А П О В Е Д**

**№ ПО-09-2921-3/ 27.09.2024**

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-2921-2/ 19.09.2024 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-2921 от 26.7.2024 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – София област и споразумение с вх. № ПО-09-2921-1/30.8.2024 г. за землището на с. ЧЕЛОПЕЧ, ЕКАТТЕ 80323, община ЧЕЛОПЕЧ, област СОФИЯ.

**О Д О Б Р Я В А М:**

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-2921-1/30.8.2024 г., сключено за стопанската2024/2025година за землището на с. ЧЕЛОПЕЧ, ЕКАТТЕ 80323, община ЧЕЛОПЕЧ, област СОФИЯ, представено с доклад вх. № ПО-09-2921-2/ 19.09.2024 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-2921 от 26.7.2024 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – София област, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 17 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 5340,197 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЧЕЛОПЕЧ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – София област за стопанската 2024/2025 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ. Банкова сметка: IBAN BG57IABG80983301456701, Банка Интернешънъл Асет Банк, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ**  **три имена / наименование на юридическо лице** | **Площ дка** | **Средно год. рентно плащане лв.** | **Сума за внасяне лв.** |
| "ДАЙМАНС" ООД | 24,369 | 21,00 | 511,75 |
| АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА | 37,155 | 21,00 | 780,26 |
| АЛЕКСАНДЪР ФИЛИПОВ ВЪТЕВ | 8,415 | 21,00 | 176,72 |
| БОРИСЛАВ ДИМИТРОВ АЛИПОВ | 26,057 | 21,00 | 547,20 |
| ВАСИЛ ИВАНОВ ЧЕРНЕВ | 10,770 | 21,00 | 226,17 |
| ВАСИЛ ИЛИЕВ РАДЕВ | 27,988 | 21,00 | 587,75 |
| ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ | 41,059 | 21,00 | 862,24 |
| ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ | 66,721 | 21,00 | 1 401,14 |
| ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ | 53,038 | 21,00 | 1 113,80 |
| ДОБРИНКА ВЕНЦИСЛАВОВА ШУМЧЕВА | 12,718 | 21,00 | 267,08 |
| ИВАН НЕНКОВ ЧЕРНЕВ | 19,818 | 21,00 | 416,18 |
| ИЛИЯ ИВАНОВ ИВАНОВ | 6,198 | 21,00 | 130,16 |
| МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД | 4,543 | 21,00 | 95,40 |
| Мартин Тодоров Минчев | 19,144 | 21,00 | 402,02 |
| НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ | 63,394 | 21,00 | 1 331,27 |
| ПРОКОП ГЕОРГИЕВ ПАВЛОВ | 47,570 | 21,00 | 998,97 |
| ТОДОР НИКОЛОВ МИНЧЕВ | 9,017 | 21,00 | 189,36 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите по чл. 37в, ал. 7 съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – София област следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикуват на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – София област.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

..........................................

(подпис и печат)

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – СОФИЯ ОБЛАСТ

Петко Николаев Димов (Директор)  
25.11.2024г. 16:04ч.  
ОДЗ-София област  
  
  
Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s