



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 6

От 01.07.2011 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-6

от 01. 07. 2011 год.

за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:

1.И. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Търговски комплекс и логистичен център”, с която се засяга 46543 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот №108158, собственост на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД в землището на гр. Ихтиман, м.”Мачкански кладенец”, община Ихтиман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

При промяна предназначението, да се представи транспортно-комуникационен план, съгласно изискванията на чл. 28 от ППЗОЗЗ;

1.П. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземна кабелна линия”, с дължина 194 м, през земеделска земя, частна и общинска собственост, до имот № 108158, за нуждите на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД, в землището на гр. Ихтиман, община Ихтиман, област Софийска, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

1.П. Утвърждава трасе за проектиране на обект: “Подземен водопровод”, с дължина 1009 м, през земеделска земя, частна и общинска собственост, до имот № 108158, за нуждите на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД, в землището на гр. Ихтиман, община Ихтиман, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

1.IV. Утвърждава трасе за проектиране на обект: „Канализация за дъждовни води”, с дължина 519 м от имот №108158, през земеделска земя, частна и общинска собственост, до имот № 108158, за нуждите на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД, в землището на гр. Ихтиман, община Ихтиман, област Софийска, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

2.Утвърждава трасе за проектиране обект: “Напорен водопровод за МВЕЦ - ЕТРОПОЛЕ”, с дължина 898.25 м, през земеделска земя, частна и общинска собственост, до имот № 000547, за нуждите на „ГЕОЕНЕРГОПРОЕКТ” АД, в землището на гр. Етрополе, община Етрополе, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

3.Утвърждава трасе за проектиране обект: “Външно ел. захранване на ППС на БТК №VZ6104”, с дължина 800 м, през земеделска земя, частна и общинска собственост, до имот № 057046, за нуждите на БТК” АД, в землището на с. Рашково, община Ботевград, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

4.Променя предназначението на 1894 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищна сграда”, в имот №129025, собственост на Иван Маринов Иванов в землището на с. Лесковдол, м.”Йовина орница”, община Своге, Софийска област, при граници, посочени в приложения скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6., т.7 на Тарифата в размер на 170,46 лв.

5.Променя предназначението на 8550 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на “Вилно строителство”, в имот №219016, собственост на „ФЪРСТ ЧОЙС ЛЕНД ГРУП” АД в землището на с. Ковачевци, м.”Кумански дол”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложения скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 7182,00 лв.

6.Променя предназначението на 650 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, за изграждане на “Жилищна сграда”, в имот №15285.11.41, собственост на Ивайло Стоянов Ушагелов в землището на с. Говедарци, м.”Над селото”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложения скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 292,50лв.

7.Променя предназначението на 4003 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищни сгради”. в имот № 033025, собственост на „ДИБ”ЕООД в землището на с. Рельово, м.”Станкев дол”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 360,27лв.

8.Променя предназначението на 11295 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №033058, собственост на Петранка Иванова Бойчева, в землището на с. Пожарево, м.”Падина”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 8471,25 лв.

9.Променя предназначението на 714 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, за изграждане на “Жилищна сграда”, в имот №054041, собственост на Бисер Стаменов Сергиев и Веселина Лилова Найденова в землището на гр. Ботевград, м.”Широко ливаде”, община Ботевград, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 1447,99 лв.

10.Променя предназначението на 2196 кв. “Складови дейности”, в имот №101026, собственост на „ГЛОРИЕНТ ИНВЕСТМЪНТ БГ” ЕООД в землището на с. Нови хан, м.”Манафица”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6 т.3. на Тарифата в размер на 3913,27 лв.

11.Променя предназначението на 28297 кв.м земеделска земя, шеста категория, поливна, за изграждане на “Складови дейности”, в имот №164025, собственост на „К енд К-ЛТД” ООД в землището на с. Нови хан, м.”Умни дол”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6 т.3 и чл.5, ал.2, т.3 на Тарифата в размер на 68761,71 лв.

12.Променя предназначението на 20810 кв.м земеделска земя, шеста категория, поливна, за изграждане на “Складови дейности”, в имот №165052, собственост на „К енд К-ЛТД” ООД в землището на с. Нови хан, м.”Умни дол”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6 т.3 и чл.5, ал.2, т.3 на Тарифата в размер на 50568,30 лв.

13.Променя предназначението на 7902 кв.м земеделска земя, десета(2428.кв.м) и сема(5474кв.м) категория, неполивна, за изграждане на “ Вилни сгради за сезонно ползване” в имоти №№ 701033, 701032, собственост на наследници на Стоилко Котев Ласкин, наследници на Костадинка Иванова Ласкина в землището на с. Алино, м.”Селището”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6 т.7 на Тарифата в размер на 4889,52 лв.

14.Променя предназначението на 664 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на категория, неполивна, с площ 664 кв.м за изграждане на "Жилищна сграда", в имот №241040, собственост на наследници на Павел Василев Димитров в землището на с. Алдомировци, м."Вълчи герен", община Сливница, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6 т.7** на Тарифата в размер на **657,36 лв.**

15.Променя предназначението на 2000 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, за изграждане на "Търговско - складова база с административна част и паркинг", в имот №061001, собственост на Константин Михайлов Сквориков и Боян Николов Русев в землището на гр. Елин Пелин, м."Вранчов гьол", община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6 т.3.** на Тарифата в размер на **7020,00 лв.**

16.Променя предназначението на 1198 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на "Вилно строителство", в имот №024004, собственост на Лиляна Андонова Кенанова в землището на с. Белчин, м."Калевица", община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6 т.7** на Тарифата в размер на **754,74 лв.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

/Христина Стойкова

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:

/Силвия Иванова)

