



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област

КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 5

От 15.06.2011 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-5

от 15. 06. 2011 год.

за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 2684 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, в имот № 045001, собственост на «РЕНЕСАНС ИНВЕСТМЪНТС» ЕООД в землището на с. Брезе, м.”Кръста”, община Своге, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 580 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот №201015, собственост на Ирена Николова Миньовска и Фондация «ПРОЕКТ ТИМЪТИ» в землището на с. Скравена, м.”Селото”, община Ботевград, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

3. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Вилна сграда”, с която се засяга 1433 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот № 013121(проектен, получен от имот №013116), собственост на Генка Василева Колева, в землището на гр. Ботевград, м.”Червена киселица”, община Ботевград, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

4. Утвърждава площадка за проектиране на обект “Жилищно строителство”, с която се засяга 3918 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, в имот №160090, собственост на Милчо Любенов Толев, Чавдар Любенов Толев, Красимир Павлов Толев, Снежинка Павлова Паскалева, Красимир Григоров Найденов в

землището на с. Драговищица, м."Бяла земя", община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

В ПУП да се отразят правилно сервитутните отстояния за минаващия през имота електропровод, съгласно изискванията на Наредба № 6 и 16.

5. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Жилищно строителство", с която се засяга 3253 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, в имот №750040, собственост на Чавдар Любенов Толев в землището на с. Драговищица, м."Бяла земя", община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

6. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Вилно строителство", с която се засяга 4501 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, в имот №216058, собственост на «Ейси Консалтант» ЕООД в землището на с. Костенец, м."Братилови ливади", община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

Ако се предвижда полагане на трайна настилка на полския път, осигуряващ достъп до имота, следва да се предприеме процедура за промяна предназначението по общия ред.

7. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Склад за съхранение на селскостопанска продукция", с която се засяга 28840 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, в имот №036106, собственост на «ПЕЩА» ЕООД в землището на с. Петърч, м."Праскова", община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

Ако се предвижда полагане на трайна настилка на полския път, осигуряващ достъп до имота, следва да се предприеме процедура за промяна предназначението по общия ред.

8. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Складови и производствени дейности", с която се засяга 8376 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, в имот №004028, собственост на «ХУБАНО» ЕООД в землището на с. Григорово, м."Яненски път", община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

Ако се предвижда полагане на трайна настилка на полския път, осигуряващ достъп до имота, следва да се предприеме процедура за промяна предназначението по общия ред.

Решението да се връчи след представяне на ПУП, в който да е отразена устройствената зона в матрицата, съвакарелъгласно одобрено задание по ЗУТ.

Да се нанесат котировки от линията на застрояване до имотните граници.

10. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Жилищна сграда", с която се засяга 590 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот №006786, собственост на Огнян Генчев Горчев и Александра Здравкова Горчева в землището на гр. Годеч, м."Цоланова", община Годеч, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

11. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Цех за дървени пелети", с която се засяга 5617 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, в имот №348011, собственост на Стоил Димитров Георгиев в землището на с. Голяновци, м."Лаката", община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

Ако се предвижда полагане на трайна настилка на полския път, осигуряващ достъп до имота, следва да се предприеме процедура за промяна предназначението по общия ред.

12. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Жилищно строителство", с която се засяга 4715 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот №089030, собственост на наследници на Лозан Петров Донков в землището на с.

Храбърско, м."Джаверова ливада", община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

13. Утвърждава площадка за проектиране на обект "МВЕЦ-Видраре", с която се засяга 8001 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, в имот № 066002, собственост на „ЕЛНАДЗОР» ООД в землището на с. Видраре, м."Армянска поляна", община Правец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

14. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Озеленяване, басейн и спортна площадка", с която се засяга 3433 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, в имот №551023, собственост на Пламен Йорданов Йорданов в землището на с. Вакарел, м."Чукарата", община Ихтиман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

При внасяне преписката за промяна предназначението, да се представи извадка от ПРЗ на с. Вакарел община Ихтиман, във връзка с транспортния достъп до имота.

15. Утвърждава трасе за проектиране на "Подземна кабелна линия", с дължина 600 м, през имоти №№ 001118, 001113, 001500 до имот № 001111, в частта засягаща полски пътища и земеделска земя, за нуждите на Свилен Георгиев Иванов, в землището на с. Алино, община Самоков, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

16.I. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Търговски комплекс и логистичен център", с която се засяга 40026 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, в имот №108155, собственост на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД в землището на гр. Ихтиман, м."Мачкански кладенец", община Ихтиман, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

При промяна предназначението, да се представи:

- **Транспортно-комуникационен план, съгласно изискванията на чл. 28 от ППЗОЗЗ;**
- **ПУП в мащаб 1:1000, с нанесено отреждане на имота.**

16.II. Утвърждава трасе за проектиране на "Подземна кабелна линия", с дължина 410 м, през имот № 108164 до имот № 108155, в частта засягаща полски пътища и земеделска земя, за нуждите на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД, в землището на гр. Ихтиман, м."Мачкански кладенец", община Ихтиман, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

16.III. Утвърждава трасе за проектиране на "Подземен водопровод", с дължина 577 м, през имоти №№ 108085,108149 до имот № 108155, в частта засягаща полски пътища и земеделска земя, за нуждите на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД, в землището на гр. Ихтиман, м."Мачкански кладенец", община Ихтиман, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

16.IV. Утвърждава трасе за проектиране на „Канализация за дъждовни води”, с дължина 1195 м от имот №108155, през имоти №№, 108149,108085, 108164, 108136, 110051 до р. Мътивир, в частта засягаща полски пътища и земеделска земя, за нуждите

на «РЪНАХЕД БГ» ЕООД, в землището на гр. Ихтиман, м. "Мачкански кладенец", община Ихтиман, област Софийска, по следата на приложения ПУП-ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собствениците на земята за времето на ползването съгласно чл.57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи да възстанови земята в първоначалния ѝ вид.

20.I. Утвърждава площадка за проектиране на обект "Жилищно строителство", с която се засяга **2240 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот **№ 002226**, собственост на **Панайот Владимиров Карагъзов** в землището на гр. Годеч, м. "Карпузица", община Годеч, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и проект за ПУП.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

17.Променя предназначението на 6400 кв.м земеделска земя, **седма** категория, неполивна, за изграждане на **"Ваканционно селище"**, в имот **№ 61604.41.171**, собственост на **Димитър Костадинов Георгиев** в землището на с. Радуил, м. "Св. Георги", община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **8064.00 лв.**

18.Променя предназначението на 1426 кв.м земеделска земя, **осма** категория, неполивна, за изграждане на **"Жилищно строителство"**, в имот **№000800**, собственост на **Милуш Павлов Димитров**, в землището на гр. Годеч, м. "Додовица", община Годеч, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **962.55 лв.**

19.Променя предназначението на 1562 кв.м земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на **"Жилищна сграда"**, в имот **№009050**, собственост на **наследници на Бенчо Пеев Стаменов** в землището на с. Трудовец, м. "Край село", община Ботевград, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2319,57лв.**

20.II. Променя предназначението на 2240 кв.м земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на **"Жилищно строителство"** в имот **№ 002226**, собственост на **Панайот Владимиров Карагъзов** в землището на гр. Годеч, м. "Карпузица", община Годеч, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **326,40лв.**

21.Променя предназначението на 4817 кв.м земеделска земя, **девета** категория, неполивна, за изграждане на **"Жилищно строителство"** в имот **№ 039192**, собственост на **Златко Асенов Гълъбов**, в землището на с. Чибаовци, м. „Усойско бърдо”,

община **Костинброд**, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1300,59лв.**

22.Променя предназначението на 1074 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на „Жилищно строителство” в имот № 076022, собственост на Тодор Игнатов Лалов и Росен Цветанов Свиленов , в землището на с. Храбърско, м. „Лозище”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **96,66 лв.**

23.Променя предназначението на 3236 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №013010, собственост на Анна-Мария Красиминова Младенова и Захари Георгиев Спасов в землището на с. Пожарево, м.”Кошари”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **3203,64лв.**

24.Променя предназначението на 1812 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №042304, собственост на Виолета Георгиева Димитрова и Неделя Георгиева Трайкова в землището на с. Пролеша, м.”Село/Селище”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2121,04лв.**

25.Променя предназначението на 8447 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Кариера за добив на строителни материали”, в имот №089004, собственост на „ГБС-ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО” АД, в землището на с. Опицвет, м.”Костело”, община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.2** на Тарифата в размер на **3040,92 лв.**

26.Променя предназначението на 32546 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство” в имоти №№ 058027, 058034, 058035, 058036, 058040, 058045, 058046, 05807, 058048, 058049, 058051, 058053, 058056, 058058, 058062, 05803, 058069, собственост на „НЕОБИЛД” ЕООД в землището на с. Нови хан, м.”Горгорица”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **65905,65лв.**

27.Променя предназначението на 725 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №034019, собственост на Галина Делчева Томова, Елена Делчева Кирилова в землището на с. Байлово, м.”Зад селото”, община Горна Малина, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т. 3** на Тарифата в размер на **587,25лв.**

28.Променя предназначението на 1811 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №035012, собственост на Галина Делчева Томова, Елена Делчева Кирилова в землището на с. Байлово, м.”Братульовец”, община Горна Малина, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т. 3** на Тарифата в размер на **1466,91 лв.**

29.Променя предназначението на 4000 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство” в имот №022148, собственост на Тони Василев Чолаков в землището на с.Хераково, м.”Бегличка могила”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **3960,00лв.**

30.Променя предназначението на 2500 кв.м земеделска земя, шеста категория, поливна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №069002, собственост на Орлин Славчев Давчев в землището на с. Разлив, м.”Излъка”, община Правец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2430,00лв.**

31.Променя предназначението на 4010 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на „Жилищно строителство” в имот № 054071, собственост на Стефан Симеонов Вандев в землището на с. Петърч, м.”Градечки път”, община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **5954,85лв.**

32.Променя предназначението на 38150 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, за изграждане на “Склад за съхранение на селскостопанска продукция”, в имот №036104, собственост на „ПЕЩА” ЕООД, в землището на с. Петърч, м.”Праскова”, община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.8, т.9** на Тарифата в размер на **3967,60лв.**

33.Променя предназначението на 5500 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №008002, собственост на Петър Найденов Драганов в землището на с. Подгорие, м.”Целина 1”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1980,00лв.**

34.Променя предназначението на 4548 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №094085, собственост на Петър Найденов Драганов, в землището на с. Очуша, м.”Банков куп”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **409,32 лв.**

35.Променя предназначението на 2000 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №094084, собственост на „НИП КОМЕРС” ООД и „В.Д.ТРЕЙД” ЕООД, в землището на с. Очуша, м.”Банков куп”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **180,00 лв.**

36.Променя предназначението на 3167 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Вилно строителство и обществено обслужване” в имот № 001015, собственост на „Димел Мес”ЕООД в землището на с. Марица, м.”Брезов рид”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **855,09лв.**

37.Променя предназначението на 1600 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство” в имот № 015033, в землището на с. Долна Василица, м.”Ореха”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **432,00 лв.**

38.Променя предназначението на 3028 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №160002, собственост на Венцислав Стойков Николов и Христо Михайлов Георгиев в землището на с. Хераково, м.”Ридо”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **272,52 лв.**

39.Променя предназначението на 2840 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №003050, собственост на Верка Ангелова Николова в землището на с. Пчелин, м.”Селищата”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1789,20лв.**

40.Променя предназначението на 2237 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №001956, собственост на Михаил Петков Бозаров в землището на гр. Правец, м.”Под плета”, община Правец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **4798,37лв.**

41.Променя предназначението на 3208 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №064021, собственост на Анета Христова Хаджиева и Росица Илиева Стоянова в землището на с. Лесново, м.”Ибриево”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **6756,05лв.**

42.Променя предназначението на 1203 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на “Жилищна сграда”, в имот № 012012, собственост на

Благой Тодоров Йорданов в землището на с. **Ярлово**, м. **”Белка-Анеса”**, община **Самоков**, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **757,89 лв.**

43.Променя предназначението на 4003 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №246098, собственост на „УМУС ГРУП” ООД в землището на с. Костенец, м. ”Трифонско дъбе”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3** на Тарифата в размер на **6484,86 лв.**

44. Променя предназначението на 3006 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот №227023, собственост на „УМУС ГРУП” ООД в землището на с. Костенец, м. ”Среден път-кол.пол.”, община Костенец, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3** на Тарифата в размер на **4869,72 лв.**

45.Променя предназначението на 4795 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, за изграждане на “Склад за промишлени стоки и обслужваща административна сграда”, в имот №043006, собственост на „БНС” ООД в землището на с. Мусачево, м. ”Мортозаница-П”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл .6, т.3** на Тарифата в размер на **8544,69лв.**

46.Променя предназначението на 8691 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, за изграждане на “Сгради за административни, търговски и обслужващи дейности”, в имот №129046, собственост на ЕТ „ПЕТРОВ-ЦЕНКО ПЕТРОВ” в землището на с. Хераково, м. ”Прогона”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **13557,96лв.**

47.Променя предназначението на 4199 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, за изграждане на “Сгради за административни, търговски и обслужващи дейности”, в имот №129009, собственост на Владислав Стоянов Дамянов, в землището на с. Хераково, м. ”Дърварски път”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **4912,83лв.**

48.Променя предназначението на 4493 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Вакационен селище” в имот № 075038, собственост на „БЪЛГЕРИАН РИЙЛ ЕСТЕЙТ ДИВЕЛ” ЕООД в землището на с.Марица, м. ”Черковник”, община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3** на Тарифата в размер на **1617,48 лв.**

49.Променя предназначението на 3497 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на "Ваканционно селище" в имот № 075037, собственост на „БЪЛГЕРИАН РИЙЛ ЕСТЕЙТ ДИВЕЛ“ ЕООД, в землището на с. Марица, м "Черковник", община Самоков, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7 и чл.5, ал.2, т.3** на Тарифата в размер на **1258,92 лв.**

III. На основание чл.36, ал.1, от ЗОЗЗ изменя Решение на Комисията по чл.17, ал.1, поради настъпили промени в обстоятелствата, при които е издадено, както следва:

9.Решение № К-8/23.06.2009 г., т.76, както следва:

-вместо:..."Търговско – складова база с административна част и паркинг", да се чете:..."Търговско – складова база";

-вместо:..."Собственост на Магдалена Григорова Петкова", да се чете:..."Собственост на Петър Димитров Ганчев";

вместо:..."в имот № 031162", да се чете:..."в имот № 031188 (проектен, с площ 1003 кв.м, образуван от имот № 031162, целият с площ 3845 кв.м)".

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:
/Христина Стойкова/

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:
/Силвия Иванова/

