Протокол № 4

От 19.05.2022 год.

# Р Е Ш Е Н И Е

**№ К-4**

**oт 19.05.2022 год.**

**за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

## **КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

# РЕШИ:

***І. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:***

1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Фотоволтаична електрическа централа”**, с която се засяга **17975 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **32411.102.99,** собственост на **«К» ЕООД** в землището на с. **Извор**, м.”**Мачура**”, община **Сливница**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

**Забележка: *При внасяне преписката за промяна предназначението, да се представи окончателно становище на РИОСВ.***

1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Вилно строителство”**, с която се засяга **453 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **52012.259.1,** собственост на **«К. Б.» ООД** в землището на с. **Нови хан**, м.”**Узун пара**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

**Забележка: *При внасяне преписката за промяна предназначението, да се представи окончателно становище на РИОСВ.***

1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищна сграда”**, с която се засяга **1075 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **15432.503.2,** собственост на **Д. Д. Д.** в землището на с. **Голема Раковица**, м.”**Селото**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
2. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **7798 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **18174.24.30,** собственост на **Г. А. А.** в землището на с. **Гурмазово**, м.”**Чешма**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
3. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **4234 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в проектни имоти с идентификатори:

 **00223.12.21** (1000 кв.м.), за жилищни нужди; **00223.12.23** (294 кв.м.),  за  пътен  достъп, образувани от имот с идентификатор **00223.12.19** (целият с площ 2999 кв.м.)**;**

**00223.12.24** (980 кв.м.), за жилищни нужди;

**00223.12.25** (980 кв.м.), за жилищни нужди;

**00223.12.26** (980 кв.м.), за жилищни нужди;

образувани от имот с идентификатор **00223.12.20** (целият с площ 16965 кв.м.)**,**

собственост на **Ю. Г. М.** в землището на с. **Алдомировци**, м.”**Шабаново поле**”, община **Сливница**, София област, при граници, посочени в приложените скици.

* 1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Вилно строителство и допълващо застрояване, навеси за паркиране и барбекю”**, с която се засяга **2159 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имоти с идентификатори: **03767.24.288** (686 кв.м.); **03767.24.289** (686 кв.м.); **03767.24.290** (686 кв.м.); **03767.24.291** (101 кв.м.); образувани от имот с идентификатор 03767.24.280**,** собственост на: **Н. Л. А. (**ПИ03767.24.290)**, Е. Л. П.** (ПИ03767.24.288)**,** **Н. В. А. (**ПИ03767.24.289) **и Л. Н. А. (**ПИ03767.24.291, предишен идентификатор 03767.24.280), в землището на с. **Белчин**, м.”**Калевица**”, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложените скици.
1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Вилна сграда и помощна постройка”**, с която се засяга **2138 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **18201.134.526,** собственост на **Р. Т. В.** в землището на с. **Гуцал**, м.”**Често Боре**”, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
2. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство и обществено обслужване – две сгради за магазини, две жилищни сгради и гаражи към тях”**, с която се засяга **1760 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **05815.5.1,** собственост на **Д. Л. П. и М. П. Д.** в землището на гр. **Ботевград**, м.”**Цанкинска воденица**”, община **Ботевград**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
3. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Складово-логистична база”**, с която се засяга **7538 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **52012.1.40,** собственост на **А. Г. М.** в землището на с. **Нови хан**, м.”**Турски гробища**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
4. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **4999 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **57100.82.15,** собственост на **А. Г. Х., П. А. Х., М. Й. Й.** в землището на с. **Пожарево**, м.”**Круша**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
5. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **3898 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77246.27.8,** собственост на **н-ци на Д. Ф. Д.** в землището на с. **Хераково**, м.”**Балин дел**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
6. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **1836 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77246.125.25,** собственост на **наследници на С. М. В.** в землището на с. **Хераково**, м.”**Бобен**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
7. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **4000 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77400.44.23,** собственост на **Т. В. В.** в землището на с. **Храбърско**, м.”**Расул**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
8. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **1100 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **58606.32.89,** собственост на **н-ци на Е. Ф. З.** в землището на с. **Пролеша**, м.”**Попърт**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
9. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **3597 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77246.25.102,** собственост на **Б. И. М.** в землището на с. **Хераково**, м.”**Герена**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
10. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищна сграда”**, с която се засяга **1343 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **32843.57.3,** собственост на **Г. Д. Д.** в землището на с. **Искрец**, м.”**Бранище**”, община **Своге**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
11. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Бензиностанция, търговски обекти и заведение за хранене”**, с която се засяга **7085 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имоти с идентификатори: **23409.11.5** (631 кв.м.); **23409.11.18** (1583 кв.м.); **23409.11.25** (1501 кв.м.); **23409.11.735** (2131 кв.м.); **23409.11.17** (368 кв.м.); **23409.11.26** (871 кв.м.)**,** собственост на **«А.-94» ООД** в землището на гр. **Драгоман**, м.”**Поток**”, община **Драгоман**, София област, при граници, посочени в приложените скици.
12. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **1999 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **18174.28.131,** собственост на **н-ци на Н. М. К.** в землището на с. **Гурмазово**, м.”**Локва**”, община **Божурище**,София област, при граници, посочени в приложената скица.
13. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“База за отдих - семеен тип”**, с която се засяга **6590 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **15984.322.31,** собственост на **Л. П. В., Л. Д. Д., Д. К. К., Р. Ц. Д.** в землището на с. **Голяновци**, м.”**Уздровица**”, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищна сграда”**, с която се засяга **1421 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **21751.23.2,** собственост на **К. Р. П. и Г. М. Ч.** в землището на с. **Добърчин**, м.”**Жълта бара**”, община **Своге**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
2. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **4999 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **15984.323.14,** собственост на **П. Ф. Ф.** в землището на с. **Голяновци**, м.”**Уздровица**”, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
3. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **7642 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **00391.311.19,** собственост на **Г. В. В. и В. А. В.** в землището на с. **Алино**, м.”**Шатовица**”, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **4311 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **62486.100.1,** собственост на **М. О. П.** в землището на с. **Рельово**, м.”**Падината**”, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
2. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Промишлена и складова сграда”**, с която се засяга **5081 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **12283.234.93,** собственост на **„М.“ ЕООД** в землището на с. **Врачеш**, м.”**Чеканица**”, община **Ботевград**, София област, при граници, посочени в приложената скица.
3. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищно строителство»**, и **«Транспортна инфраструктура”** до път с трайна настилка, с която се засяга **10096 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имоти с идентификатори: **52012.4.65** (5000 кв.м.)и **52012.4.61** (3297 кв.м.), собственост на **Христо Пенев Ангелинов** (за ПИ 52012.4.65); **И. Б. И., Л. И. Г. и Г. И. С.** (за ПИ 52012.4.61)и трасе за **«Транспортна инфраструктура”** до път с трайна настилка, в имот с идентификатор **52012.8.690** (1799 кв.м.)**,** полски път,общинска собственост в землището на с. **Нови хан**, м.”**Под селото**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скици.

 ***IІ. На основание чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

**6.2. Променя предназначението** на **2159 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Вилно строителство и допълващо застрояване, навеси за паркиране и барбекю”,** в имоти с идентификатори: **03767.24.288** (686 кв.м.); **03767.24.289** (686 кв.м.); **03767.24.290** (686 кв.м.); **03767.24.291** (101 кв.м.); образувани от имот с идентификатор 03767.24.280**,** собственост на: **Н. Л. А. (**ПИ03767.24.290)**, Е. Л. П.** (ПИ03767.24.288)**,** **Н. В. А. (**ПИ03767.24.289) **и Л. Н. А. (**ПИ03767.24.291, предишен идентификатор 03767.24.280), в землището на с. **Белчин**, м.”**Калевица**”, община **Самоков**,София област, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1360,17 лв.**

1. **Променя предназначението** на **7739 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имоти с идентификатори: **05390.40.29** (5653 кв.м.); **05390.61.249** (761 кв.м.); **05390.61.251** (1169 кв.м.); **05390.61.760** (156 кв.м.)**,** собственост на **«Б. А.» ЕООД,** в землището на с. **Борика**, м.”**Домашната**”, община **Ихтиман**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7.** на Тарифата в размер на **2786,04 лв.**

1. **Променя предназначението** на **759 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **27303.44.125,** собственост на **Г. Б. М.** в землището на гр. **Елин Пелин**, м.”**Блатото**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1136,85 лв.**

1. **Променя предназначението** на **3796 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, за изграждане на обекти: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **52012.6.85 (3000 кв.м.),** собственост на **«А.» ЕООД и Л. А. С.** и трасе за **«Транспортна инфраструктура»** за осигуряване на транспортен достъп до път с трайна настилкав част от имот **(796 кв.м.)** с идентификатор **52012.17.698** (целият с площ 1376 кв.м.) представляващ земеделска земя – полски път, общинска собственост,в землището на с. **Нови хан**, м.”**Под село**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7, вр. с чл.3** на Тарифата в размер на **4612,14 лв.**

1. **Променя предназначението** на **4057 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **10029.630.61,** собственост на **В. Г. В.,** в землището на с. **Вакарел**, м.”**При дома**”, община **Ихтиман**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **547,69,00 лв.**

1. **Променя предназначението** на **1000 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Вилна сграда и постройки на допълващо застрояване”,** в имот с идентификатор **62582.171.17,** собственост на **А. Р. Ж.,** в землището на с. **Рибарица**, м.”**Симеоновото**”, община **Етрополе**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **540,00 лв.**

1. **Променя предназначението** на **13000 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство – 4 бр. жилищни сгради”,** в имот с идентификатор **57100.92.17,** собственост на **А. М. А.,** в землището на с. **Пожарево**, м.”**Ридо**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **21450,00 лв.**

1. **Променя предназначението** на **2001 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **Приемно – предавателна станция (ППС) SF1037 „Столник“ – част от националната мрежа на „Б.“ ЕАД за безжична комуникация”,** в имот с идентификатор **69448.170.445,** собственост на **«Б.» ЕАД,** в землището на с. **Столник**, м.”**Шукерица**”, община **Елин Пелин,** София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.8, т.4** на Тарифата в размер на **110,05 лв.**

1. **Променя предназначението** на **1400 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **40227.36.19,** собственост на **В. С. К.** в землището на с. **Крушовица**, м.”**Илиева орница**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **126,00 лв.**

1. **Променя предназначението** на **1672 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство – 2 бр. жилищни сгради с гаражи и стопански постройки”,** в имот с идентификатор **23296.750.160,** собственост на **Б. Г. В. и В. Н. К.,** в землището на с. **Драговищица**, м.” **Бяла земя**”, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1128,60 лв.**

1. **Променя предназначението** на **3000 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство – 2 бр. жилищни сгради и собствен водоизточник”,** в имот с идентификатор **58606.30.83,** собственост на **С. Б. В.,** в землището на с. **Пролеша**, м.”**Раздолци**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **4455,00 лв.**

1. **Променя предназначението** на **2999 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство – 4 бр. жилищни сгради”,** в имот с идентификатор **77246.22.142,** собственост на **А. К. Б.,** в землището на с. **Хераково**, м.”**Беличка могила**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2969,01 лв.**

1. **Променя предназначението** на **2384 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство – 4 бр. жилищни сгради и собствен водоизточник”,** в имот с идентификатор **58606.31.13,** собственост на **К. Ж. М., Т. И. Г. и А. К. П.-Г.,** в землището на с. **Пролеша**, м.”**Скала**”, общ. Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **3540,24 лв.**

1. **Променя предназначението** на **11724 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство – 4 бр. жилищни сгради”,** в имот с идентификатор **77246.125.34,** собственост на **наследници на Л. Д. В.,** в землището на с. **Хераково**, м.”**Бобен**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **19344,60 лв.**

1. **Променя предназначението** на **1626 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **10029.549.17,** собственост на **Н. А. И. и В. Е. К.** в землището на с. **Вакарел**, м.”**Селището**”, община **Ихтиман**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1096,87 лв.**

1. **Променя предназначението** на **4810 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **10029.224.52,** собственост на **П. Г. П.** в землището на с. **Вакарел**, м.”**Барачица**”, община **Ихтиман**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **1948,05 лв.**

1. **Променя предназначението** на **1499 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **10029.66.6,** собственост на **И. Б. С. и В. Г. К.** в землището на с. **Вакарел**, м.”**Радославица**”, община **Ихтиман**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **202,36 лв.**

1. **Променя предназначението** на **4777 кв.м** земеделска земя, **десета** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Вилно строителство”,** в имот с идентификатор **17449.57.488,** собственост на **Ю. З. К.,** в землището на с. **Градец**, м.”**Страната**”, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **429,93 лв.**

1. **Променя предназначението** на **3034 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Жилищно строителство”,** в имот с идентификатор **61248.171.19,** собственост на **н-ци на М. Н. Ц.,** в землището на с. **Равно поле**, м.”**Карамашница**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2047,95 лв.**

1. **Променя предназначението** на **1250 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, за изграждане на обект: **“Вилно строителство”,** в имот с идентификатор **61248.42.2,** собственост на **А. Т. Н.**, **Е. В. Г.** **и Д. Н. Ц.** в землището на с. **Равно поле**, м.”**Герено**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **843,75, лв.**

***III. На основание § 30, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал,*** ***потвърждава:***

1. **Решение № К-3/30.03.2011г., т. 34,** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **49574 кв.м.** земеделска земя, от **десета** категория, неполивна, собственост и понастоящем на **„С. П.“ АД** за изграждане на обект: **“Жилищно строителство**” в имот **№ 199004, а понастоящем ПИ с идентификатор 15432.199.4 по КК** , в землището на с. **Голема Раковица,** община **Елин Пелин,** София област.

Заинтересованото лице **не дължи такса** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.7 на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в **Решение № К-3/30.03.2011г., т. 34, в размер на 7437,15 лв.** е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

1. **Решение № К-13/25.09.2007г., т. 103** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **49527 кв.м.** земеделска земя, от **десета** категория, неполивна, бивша собственост на **„СТОК ПЛЮС“ АД,** а понастоящем на: **„С. П.“ АД, К. П., В. Б., С. Н., Б. Х., И. З., К. С. и Б. С., В. П., С. Р., И. И., н-ци на А. К.** и **„К. С.“ ЕООД,** за изграждане на обект: **“Жилищни сгради**” в новообразувани имоти от имот № **199003**, понастоящем с идентификатор **по КК 15432.199.3,** в землището на с. **Голема Раковица,** община **Елин Пелин**, София област.

**Заинтересованото лице да заплати** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на **3529,05 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 3900,00 лева, посочена в Решение **№ К-13/25.09.2007г., т. 103** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 7429,05 лева.

***IV. На основание чл. 36 от ЗОЗЗ и чл. 64, ал. 4 от ППЗОЗЗ изменя:***

1. **Решение** № **К-3/29.04.2020г., т. 26**, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, , както следва:

**текстът:** … изграждане на обект: **“Офис сграда и складове**” в имот № 022281 (по стар план 6000 кв.м.), понастоящем с идентификатор **по КК 58606.22.281,**

**се заменя с текст:** …„ изграждане на обект: **“Жилищно строителство**” в имот № 022281 (по стар план 6000 кв.м.), понастоящем с идентификатор **по КК 58606.22.281.**

В останалата част решението остава непроменено.