



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – София област
КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Протокол № 4
От 15.05.2025 год.

РЕШЕНИЕ

№ К-4
от 15.05.2025 год.

за: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и
утвърждаване на площадки и трасета за проектиране
КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ
РЕШИ:

1. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от ППЗОЗЗ утвърждава площадка
/трасе/ за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство”, с която се засяга **1045 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **12283.206.28**, собственост на **Р. С. М.** в землището на с. **Врачеш**, м.”**Мекаша**”, община **Ботевград**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство и допълващо **застрояване”, с** която се засяга **806 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **73256.5.29**, собственост на **Е. К. А.** в землището на с. **Трудовец**, м.”**Лесковец**”, община **Ботевград**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

3. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищно строителство и допълващо **застрояване-гараж, работилница”, с** която се засяга **782 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **73256.222.409**, собственост на **П. И. П.** в землището на с. **Трудовец**, м.”**с.Трудовец**”, община **Ботевград**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

4. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищни сгради”, с която се засяга **4897 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **18174.18.206**, собственост на **И. П. И.** в землището на с. **Гурмазово**, м.”**Мъртвак**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

5. Утвърждава площадка за проектиране на обект: “Жилищни сгради”, с която се засяга **4500 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77246.32.8**, собственост на **Г. Р. М.** в землището на с. **Хераково**, м.”**Бели брег**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

Решение № К-4/15.05.2025г.

гр. София 1000, бул. "Витоша" №4, ет.6; <https://www.mzh.government.bg/ODZ-Sofiaoblast/bg/Home.aspx>
тел:(+3592) 419 70 20, e-mail: odzg_sfoblast@mzh.government.bg

6. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищни сгради”**, с която се засяга **2140 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77400.42.19**, собственост на **А. И. Л.** в землището на с. **Храбърско**, м.”**Кузин дол**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

7. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищна сграда и басейн към нея”**, с която се засяга **7799 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **61248.165.25**, собственост на **“С. К.” ЕООД** в землището на с. **Равно поле**, м.”**Требежо**”, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

Забележка: При внасяне на преписката за промяна предназначението, да се представи доказателство, че Решение № СО-10-ОС/2025г. на РИОСВ е влязъл в сила административен акт.

8. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищни сгради”**, с която се засяга **2134 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **18174.22.75**, собственост на **К. Д. Ш.** в землището на с. **Гурмазово**, м.”**Шеовица**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

10.1 1. **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищна сграда”**, с която се засяга **2912 кв.м** земеделска земя, **пета** категория, неполивна, в имот с идентификатор **23409.158.1**, собственост на **А. П. А.** в землището на гр. **Драгоман**, м.”**Сливкова круша**”, община **Драгоман**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

11.1 **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Три жилищни сгради”**, с която се засяга **3047 кв.м** земеделска земя, **осма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **23296.750.50**, собственост на **насл. М. И. П. и А. П. Т.** в землището на с. **Драговищица**, м. ”**Бяла Земя**”, община **Костинброд**, София област, при граници, посочени в приложената скица

13.1 **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Вилна сграда”**, с която се засяга **2068 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **05815.5.420**, собственост на **„В. 1 К.“ ООД** в землището на гр. **Ботевград**, м.”**Зелин**”, община **Ботевград**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

14.1 **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Жилищни сгради”**, с която се засяга **3599 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **77246.34.21**, собственост на **А. Д. Б. и Т. И. Д.** в землището на с. **Хераково**, м.”**Среднобърдина**”, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

16.1 **Утвърждава площадка** за проектиране на обект: **“Вилно строителство”**, с която се засяга **2697 кв.м** земеделска земя, **девета** категория, неполивна, в имоти с идентификатори: **15285.13.378** (1286 кв.м.), собственост на **Д. И. П. и 15285.13.379** (1411 кв.м.), собственост на **С. Д. и С. С. П.** в землището на с. **Говедарци**, м.”**Будачица**”, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложените скици.

17.1 Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, в имот с идентификатор **52012.3.698** (5468 кв.м), собственост на **А. Д. А., Х. П. А., К. П. К. и К. Г. В.-К.** и **“Трасе за транспортен достъп”** в част от поземлени имоти, полски път, общинска публична собственост, с идентификатор **52012.3.689** (318 кв.м.), с която се засяга **5786 кв.м.** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна в землището на с. **Нови хан**, м. **”Стубела”**, община **Елин Пелин**, София област.

18.1 Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **3505 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с идентификатор **52012.3.699**, собственост на **А. Д. А., Х. П. А., К. П. К. и К. Г. В.-К.** в землището на с. **Нови хан**, м. **”Стубела”**, община **Елин Пелин**, София област, при граници, посочени в приложената скица

23.1 Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **1498 кв.м** земеделска земя, **шеста** категория, неполивна, в имот с **77246.25.26**, собственост на **П. Ц. Д. и С. Б. Д.** в землището на с. **Хераково**, м. **”Герена”**, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

26.1 Утвърждава площадка за проектиране на обект: **“Жилищно строителство”**, с която се засяга **2799 кв.м** земеделска земя, **седма** категория, неполивна, в имот с идентификатор **58606.18.78**, собственост на **„Ц. 05” ЕООД** в землището на с. **Пролеша**, м. **”Скала”**, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложената скица.

II. На основание чл. 59а, ал. 2 и чл. 59б, ал. 2 от ППЗОЗЗ комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ разрешава временно ползване:

9. Разрешава временно ползване за 10 (десет) години, считано от 15.05.2025г. до 15.05.2035г.. на 120 кв.м. земеделска земя, пета категория, за поставяне на обект: „Преместваем обект – “фургон“ в част от имот с идентификатор 56215.68.38 (целият с площ 6022 кв.м.), собственост на Д. П. И., в землището на с. Петърч, м. ”Опуцветски път”, община Костинброд, София област, съгласно приложената ситуационна скица на имота.

След изтичане на срока Д. П. И. да премахне съоръженията и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

III. На основание чл. 24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделски земи, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

10.2. Променя предназначението на 2912 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищна сграда” в имот с идентификатор 23409.158.1, собственост на А. П. А. в землището на гр. Драгоман, м. ”Сливкова круша”, община Драгоман, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.4 на Тарифата в размер на 4324,32 лв.

11.2. Променя предназначението на 3047 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, за изграждане на “Три жилищни сгради”, в имот с идентификатор 23296.750.50, собственост на насл. М. И. П. и А. П. Т. в землището на с. Драговищица, м. ”Бяла Земя”, община Костинброд, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собствениците на земята да заплатят, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.4 на Тарифата в размер на 2056,73 лв.

12. На основание чл. 67а , ал.1 от ППЗОЗЗ

Променя предназначението на 14996 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, за изграждане на обект: “Административни, търговски и складови дейности” (разширение на обект: „Склад за промишлени стоки и администрация“ в ПИ 67372.40.7-урбанизиран, с Решение № К-7/29.10.2020г., т.23 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област) в имоти с идентификатори: **67372.40.6 (4000 кв.м.) и 67372.40.10 (14996 кв.м.)**, собственост на „Д. Е.“ АД, в землището на гр. **Сливница**, м. „Бабин дел“, община **Сливница**, София област, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 67а от ППЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.1, т.3 и т.4** на Тарифата в размер на **63358,10 лв.**

13.2. Променя предназначението на 2068 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Вилна сграда”, в имот с идентификатор **05815.5.420**, собственост на „В. 1 К.“ ООД в землището на гр. **Ботевград**, м. „Зелин“, община **Ботевград**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **3629,34 лв.**

14.2.Променя предназначението на 3599 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищни сгради”, в имот с идентификатор **77246.34.21**, собственост на **А. Д. Б. и Т. И. Д.** в землището на с. **Хераково**, м. „Среднобърдина“, община **Божурище**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **2915,19 лв.**

15. Променя предназначението на 6104 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищна сграда”, в имот с идентификатор **10029.325.32**, собственост на **Е. Ж. Г.** в землището на с. **Вакарел**, м. „Генева ливада“, община **Ихтиман**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **9888,48 лв.**

16.2 Променя предназначението на обща площ 2697 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, за изграждане на “Вилно строителство”, в имоти с идентификатори: **15285.13.378 (1286 кв.м.)**, собственост на **Д. И. П. и 15285.13.379 (1411 кв.м.)**, собственост на **С. Д. и С. С. П.** в землището на с. **Говедарци**, м. „Будачица“, община **Самоков**, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собствениците на земята да заплатят, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **1092,29 лв.**

17.2 Променя предназначението на 5786 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 52012.3.698 (5468 кв.м), собственост на А. Д. А., Х. П. А., К. П. К. и К. Г. В.-К. и “Трасе за транспортен достъп” в част от поземлени имоти, полски път, общинска публична собственост, с идентификатор 52012.3.689 (318 кв.м.), в землището на с. Нови хан, м.”Стубела”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **9373,32 лв.**

18.2 Променя предназначението на 3505 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 52012.3.699, собственост на А. Д. А., Х. П. А., К. П. К. и К. Г. В.-К. в землището на с. Нови хан, м.”Стубела”, община Елин Пелин, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **4258,58 лв.**

19. Променя предназначението на 4050 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищни сгради”, в имот с идентификатор 77246.16.139, собственост на Д. М. Ш. в землището на с. Хераково, м.”Кочияш”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **4009,50 лв.**

20. Променя предназначението на 3999 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 77246.24.4, собственост на С. Л. Ч. в землището на с. Хераково, м.”Гъзелев дол”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **3959,01 лв.**

21. Променя предназначението на 5451 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 18174.18.1059, собственост на “М. 2016” ООД в землището на с. Гурмазово, м.”Мъртвак”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **8830,62 лв.**

22. Променя предназначението на 3202 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищни сгради”, в имот с идентификатор 15309.43.1002, собственост на Е. А. Т. и А. С. Т. в землището на гр. Годеч, м.”Трап”, община Годеч, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **4754,97лв.**

23.2 Променя предназначението на 1498 кв.м земеделска земя, шеста категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 77246.25.26, собственост на П. Ц. Д. и С. Б. Д. в землището на с. Хераково, м.”Герена”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **1213,38 лв.**

24. Променя предназначението на 7299 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищни сгради”, в имот с идентификатор 77246.28.33, собственост на насл. на Д. А. В. в землището на с. Хераково, м.”Голи връх”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **9634,68 лв.**

25. Променя предназначението на 6999 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 57100.83.55, собственост на “Х.” ЕООД в землището на с. Пожарево, м.”Круша”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, предвиден за строителството и да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.4** на Тарифата в размер на **9238,68 лв.**

26.2 Променя предназначението на 2799 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на “Жилищно строителство”, в имот с идентификатор 58606.18.78, собственост на „Ц. 05” ЕООД в землището на с. Пролеша, м.”Скала”, община Божурище, София област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по **чл.6, т.7** на Тарифата в размер на **2645,06 лв.**

IV. На основание § 30, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал, потвърждава:

27. Потвърждава Решение № К-3/30.03.2011г., т. 42 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на 2097 кв.м. земеделска земя, от четвърта категория, поливна, собственост на Г.В.Т., Ц.Б.М., В. М. П. и Р.Б. М. за изграждане на обект: „Вилно строителство” в имот № 054116, понастоящем с идентификатор по КК 05815.54.116, в землището на гр. Ботевград, община Ботевград, София област.

Заинтересованото лице **не дължи такса** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.7. на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в Решение № К-3/30.03.2011г., т. 4в размер на 6379,07 лв. е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

28. Потвърждава **Решение № К-3/23.03.2010г., т. 96** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **5000 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, собственост на **Р. Л. Г., Д. И. И. и Д. Й. К.** за изграждане на обект: **„Жилищно строителство“** в имот № 022162, понастоящем с идентификатор **по КК 77246.22.162, ,** в землището на **с. Хераково, община Божурище, София област.**

Заинтересованото лице **не дължи такса** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.7. на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в Решение № **К-3/23.03.2010г., т. 96** в размер на 4950,00 лв. е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

29. Потвърждава **Решение № К-3/23.03.2010г., т. 95** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **1999 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, собственост на **В. В. С.** за изграждане на обект: **„Жилищно строителство“** в имот № 022158, понастоящем с идентификатор **по КК 77246.22.158, ,** в землището на **с. Хераково, община Божурище, София област.**

Заинтересованото лице **не дължи такса** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.7. на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в Решение № **К-3/23.03.2010г., т. 95** в размер на 1979,01 лв. е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

30. Потвърждава **Решение № К-3/23.03.2010г., т. 97** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **2999 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, собственост на **насл. на Л. З. Б.** за изграждане на обект: **„Жилищно строителство“** в имот № 022161, понастоящем с идентификатор **по КК 77246.22.161, ,** в землището на **с. Хераково, община Божурище, София област.**

Заинтересованото лице **не дължи такса** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.7. на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в Решение № **К-3/23.03.2010г., т. 97** в размер на 3958,68 лв. е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

31. Потвърждава **Решение № К-3/23.03.2010г., т. 98** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **4202 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, собственост на **насл. на Л. З. Б.** за изграждане на обект: **„Жилищно строителство“** в имот № 022159, понастоящем с идентификатор **по КК 77246.22.159, ,** в землището на **с. Хераково, община Божурище, София област.**

Заинтересованото лице **не дължи такса** на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, по чл. 6, т.7. на Тарифата, тъй като постановената такса по чл. 6, т.7 в Решение № **К-3/23.03.2010г., т. 98** в размер на 5546,64 лв. е изчислена по тарифа, действаща към момента на внасяне на предложението.

32. Потвърждава **Решение № К-1/25.01.2005г., т. 13** на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **3607 кв.м.** земеделска земя, от **пета** категория, неполивна, собственост на **Т. Ц. З.-И.” ООД** за изграждане на обект: **„Комплекс за обществено обслужване“** в имот № 001172, понастоящем с

идентификатор по КК 35479.1.172, в землището на с. Калотина, община Драгоман, София област.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на 1785,47 лева, представляваща разликата между внесената такса в размер на 1785,46 лева, посочена в Решение № К-1/25.01.2005г., т. 13 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 3570,93 лева.

33. Потвърждава Решение № К-2/30.01.2007г., т. 74 на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област, за промяна предназначението на **9397 кв.м.** земеделска земя, от **четвърта** категория, неполивна, собственост на „К. И.” ЕООД за изграждане на обект: „Сгради за административна, търговска и обслужваща дейност и жилищни сгради” в имот № 014138 (с площ 8997 кв.м.) и част от имот №014118 (с площ 400 кв.м.), понастоящем с идентификатори по КК 77246.14.138 и 77246.14.118, в землището на с. Хераково, община Божурище, София област.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на Тарифата в размер на 7787,32 лева, представляваща разликата между внесената такса в размер на 6872,00 лева, посочена в Решение № К-2/30.01.2007г., т. 74 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 при ОД „Земеделие“ – София област и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 14659,32 лева.

V. На основание чл. 36 от ЗОЗЗ и чл. 64, ал. 4 от ППЗОЗЗ:, изменя:

34. **Решение** № К-7/11.07.2024г., т.14, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:

текстът: ...“Център за възрастни хора и рехабилитация”.....,

се заменя с текст:“Къщи за гости и ресторант”....

В останалата част решението остава непроменено.

35. **Решение** № К-6/15.06.2022г., т.22, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:

текстът: ...“Жилищни сгради”.....,

се заменя с текст:“Вилни сгради”....

В останалата част решението остава непроменено.

36. **Решение** № К-6/15.06.2022г., т.23, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:

текстът: ...“Жилищни сгради”.....,

се заменя с текст:“Вилни сгради”....

В останалата част решението остава непроменено.

37. **Решение** № К-1/27.02.2025г., т.46, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:

текстът: ...“52012.24.696 (имот с проектен идентификатор 52012.24.1037-77кв.м.) –собственост на В. К. Н.; 52012.24.695 (имот с проектен идентификатор 52012.24.1035-114кв.м.) –собственост на Н. Л. Н. и П. Н. С.; 52012.24.694 (имот с проектен идентификатор 52012.24.1033-44кв.м.) –собственост на Ц. Г. Г.; 52012.24.693 (имот с проектен идентификатор 52012.24.1031-70кв.м.) –собственост на С. Г.Б.”.....,

се заменя с текст:“52012.23.696 (имот с проектен идентификатор 52012.23.1037-77кв.м.) –собственост на В. К. Н.; 52012.23.695 (имот с проектен идентификатор 52012.23.1035-114кв.м.) –собственост на Н. Л. Н. и П. Н. С.; 52012.23.694 (имот с проектен идентификатор 52012.23.1033-44кв.м.) –собственост на Ц. Г. Г.; 52012.23.693 (имот с проектен идентификатор 52012.23.1031-70кв.м.) –собственост на С. Г. Б.”....

В останалата част решението остава непроменено.

38. Решение № К-1/27.02.2025г., т.27.1 и т.27.2, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:

текстът: ...“ площ 2799 кв.м”.....,

се заменя с текст:“ площ 2002 кв.м”....

и

текстът: ...“ имот с идентификатор 58606.18.78”.....,

се заменя с текст:“ имот с идентификатор 58606.18.83”....

В останалата част решението остава непроменено.

39. Решение № К-2/28.03.2025г., т.12.1 и т.12.2, на комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, както следва:

текстът: ...“собственост на Е. Г. И.”.....,

се заменя с текст:“ собственост на Т. Б. Т.”....

В останалата част решението остава непроменено.

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/- дневен срок от съобщаването му, пред Върховен административен съд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

/Петко Димов/

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:

/Мария Димитрова/