



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – София област

### ЗАПОВЕД

№ РД-04-116

София, 05.09.2023 г.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на ОД „Земеделие“, в сила от 26.01.2010 г., издаден от МЗХ, обн. в ДВ, бр. 7/26.01.2010 г., посл. изм. ДВ, бр. 41/03.06.2022 г., чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, чл. 47ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, Заповед № РД 46-95/27.03.2023г. на министъра на земеделието, обнародвана в ДВ, бр.40/05.05.2023 г. и публикувана във вестник „24 часа“ от 22.05.2023 г. и Заповед РД46-72/28.02.2023 г. на министъра на земеделието,

### НАРЕЖДАМ:

**1. Откривам процедура** за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободните **пасища, мери и ливади** от Държавния поземлен фонд /ДПФ/ в Софийска област **за стопанската 2023/2024 г.**

**2. Обект на търга** са свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, НТП, форма на отдаване /наем/, срок за предоставяне и начална тръжна цена в списък, който е неразделна част от настоящата заповед.

**3. Условия за участие.** В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията, посочени в чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ и чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъка по т. 2. **В търга се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.**

**4. Началната тръжна цена и размерът на депозита** за участие в търга са определени със Заповед № РД 46-95/27.03.2023г. на министъра на земеделието. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

**5. Срокът за плащане на депозита** е до **09.10.2023 г. вкл.**

**6. Условия за плащане на депозита.** Плащанията се извършват в български лева, по банков път по сметка на Областна дирекция „Земеделие“ – София област в „УниКредит Булбанк“, IBAN: BG67 UNCR 7000 3319 7337 51, BIC: UNCRBGSF.

**7. Условия за плащане на цената** – Плащанията се извършват в български лева, по банков път в срок и при условия, определени в проекта на договора.

**8. Място и срок за получаване и подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се получават и подават в ОД „Земеделие“ – София област, гр.София, бул.„Витоша“№ 4, ет.6, всеки работен ден от 09.00 до 17.30 ч., в срок от **08.09.2023 г. до 09.10.2023 г. вкл.** /30 календарни дни, считано от деня, следващ датата на публикацията на обявата в местен ежедневник/.

**9. Кандидатите за участие в търга представят:** заявление-оферта за участие по образец, банково бордеро за внесен депозит, ведно с документите, изискващи се съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Предложената в заявлението-оферта цена (в цели левове на декар) трябва да бъде изписана с цифри и с думи за всеки номер имот - обект на търга. Кандидатите за участие в търга за повече от един имот представят документи по чл. 47з, ал. 1, т. 1 и 2, както и декларацията за оглед на място, за всеки имот поотделно.

**10. Информация за земите, обект на търга, е изложена в ОД „Земеделие” – София област, общинските служби по земеделие (за земите, обект на търга, на територията на съответната община) и на интернет страницата на дирекцията.**

**11. Търгът ще се проведе на 13.10.2023 г. от 11.00 часа в сградата на ОД „Земеделие” – София област, на адрес: гр.София, бул. Витоша №4, ет.6 със задължителното присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.**

**12. В случаите по чл.47л от ППЗСПЗЗ стъпката за наддаване е в размер на 1.00 лв. При отказ за участие в наддаването, търгът се прекратява.**

**АНТОНИЯ СТОИМЕНОВА      /П/**

*Директор на*

*Областна дирекция „Земеделие”*

*София област*