**ПРОТОКОЛ**

**№ 3/02.12.2022г.**

първа тръжна сесия

Днес, 02.12.2022г. в 10.00 часа в сградата на Областна дирекция „Земеделие” – София област, в изпълнение на Заповед № РД-07-11/29.11.2022г. на Директора на Областна дирекция ,,Земеделие” – София област, комисия в състав:

1. **Председател:** Елена Драйчева – главен експерт в ОД „Земеделие” – София област;

**и членове:**

1. инж.Мирослава Мирчева – старши експерт в ОД „Земеделие” – София област;
2. Мартина Тодорова – главен експерт в ОД „Земеделие” – София област,

се събра със задача да разгледа подадените заявления за участие в търга, да класира предложенията, да определи спечелилия търга кандидат за всеки имот и да състави протокол, съгласно чл.47к, ал.7 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/.

Търгът е с тайно наддаване за отдаване под наем на свободните пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд /ДПФ/ в Софийска област за стопанската 2022/2023г., по реда на чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ и чл.102 и 104 от ППЗСПЗЗ, открит със Заповед № РД-04-135/24.10.2022г. на Директора на ОД „Земеделие” – София област, публикувана във вестник „Софийски вестник”, бр.42 от 27.10.2022г. и на интернет страницата на дирекцията.

Съгласно приемо- предавтелен протокол от 02.12.2022г. между Деница Стоянова – младши специалист и председателят на комисията Елена Драйчева – главен експерт, определен съгласно Заповед № РД-07-11/29.11.2022г. на директора на ОД ”Земеделие” - София област в ОД „Земеделие“ – София област са постъпили 7 (седем) запечатани, непрозрачни плика с тръжна документация, в срок до 17:30 часа на 28.11.2022г.

Съгласно чл.47к, ал.2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земедеските земи /ППЗСПЗЗ/ председателят на комисията в присъствие на кандидатите провери присъствието на членовете на комисията и кандидатите, подали документи за участие в търга, чрез попълване на присъствени листа /неразделна част от процедурата/ и установи, че отсъства един кандидат, подал предложения за участие в търга или техни пълномощници. Тръжната сесия се отложи с един час, съгласно чл.47к, ал.3 от ППЗСПЗЗ. В 10.45 ч. се яви кандидатът, който отсъства в началото на тръжната сесия.

В 10:45 часа се обяви откриването на търга в присъствието на 7 /седем/ кандидати от общо 7 /седем/ подали документи. Всички членове на комисията попълниха декларации по чл.47ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

На основание чл.47к, ал.2, т.3 и т.4 от ППЗСПЗЗ членовете на комисията отвориха пликовете за участие в търга, по реда на постъпването и регистрирането им в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” – София област, представи участниците и ги покани да се легитимират.

В определения срок, съгласно чл. 47ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ са постъпили 7 /седем/ броя запечатани пликове с тръжни документи, вписани в отделен регистър за участие в търг за отдаване под наем/аренда на свободните земеделски земи от ДПФ, а именно:

* Вх.№ ПО-05-5/21.11.2022г. – „Тера Юг“ ЕООД – чрез пълномощник Божидар Манолов Манолов - присъства на търга;
* Вх.№ ПО-05-6/24.11.2022г. – „ Алекс Н Трейд“ ЕООД – чрез пълномощник Николай Александров Драгиев - присъства на търга;
* Вх.№ ПО-05-7/25.11.2022г. – Вера Александрова Бояджиева – присъства на търга;
* Вх.№ ПО-05-8/28.11.2022г. – „Био Агро Консулт“ ЕООД – управител Красимир Валериев Савовски - присъства на търга;
* Вх.№ ПО-05-9/28.11.2022г. – Борис Николов Борисов - присъства на търга;
* Вх.№ ПО-05-10/28.11.2022г. – Александър Георгиев Александров - присъства на търга;
* Вх.№ ПО-05-11/28.11.2022г. – Стефан Венциславов Мирчев - присъства на търга;

След проверка на документите, необходими съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ, съдържащи се в плика, самоличността на кандидата, както и изпълнението на условията за провеждането на търга, комисията,

**КОНСТАТИРА:**

1.Плик, с вх.№ ПО-05-5/21.11.2022г. от фирма „Тера Юг“ ЕООД съдържа следните документи:

Заявление - оферта – 6 броя, банкови бордера – 6 броя, декларация по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имота – 1 брой, декларация за лични данни – 1 брой, пълномощно № 766 от 21.02.2020г. заверен от Яна Тозева, нотариус в район РС Благоевград.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията изисква по служебен път информация от съответната компетентна администрация, а именно:

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ: участникът е регистриран земеделски стопанин, няма неизплатени суми по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ, нямат неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ и нямат прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради неиздължаване на парични задължения.

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, проверката бе извършена в списъка на електронните административни услуги на НАП, секция „Искане за предоставяне на информация по чл.87, ал.11 от ДОПК”, от което се установи, че кандидатът няма задължения.

С писмо, изх.№ 02-230-1800/6978#1/30.11.2022г. е установено, че участикът няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

Съгласно чл.47в, ал.1, т.2, 3 и 4 от ППЗСПЗЗ е направена проверка в търговсия регистър и е установено, че фирмата не е лишена от право да упражнява търговска дейност, не е обявена и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация

От направената проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ е установено, че фирма „Тера Юг“ ЕООД е собственик на пасищни селскостопански животни и има регистрирани животновъдни обекти.

2.Плик с вх.№ ПО-05-6/24.11.202г. от фирма „Алекс Н Трейд“ ЕООД съдържа следните документи:

Заявление - оферта – 4 броя, банкови бордера – 4 броя, декларация по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имота – 1 брой, декларация за лични данни – 1 брой и пълномощно № 422 от 31.05.2021г., заверен от Станислава Балабанова за кмет на община Годеч.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията изисква по служебен път информация от съответната компетентна администрация, а именно:

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ; участникът е регистриран земеделски стопанин, няма неизплатени суми по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ, нямат неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ и нямат прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради неиздължаване на парични задължения.

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, проверката бе извършена в списъка на електронните административни услуги на НАП, секция „Искане за предоставяне на информация по чл.87, ал.11 от ДОПК”, от което се установи, че кандидатът няма задължения.

С писмо, изх.№. 02-230-1800/6978#1/30.11.2022г е установено, че участикът няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

Съгласно чл.47в, ал.1, т.2, 3 и 4 от ППЗСПЗЗ е направена проверка в търговсия регистър и е установено, че фирмата не е лишена от право да упражнява търговска дейност, не е обявена и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация.

От направената проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ е установено, че фирма „Алекс Н Трейд“ ЕООД има пасищни селскостопански животни и има регистрирани животновъдни обекти.

3.Плик с вх.№ ПО-05-7/25.11.2022г. от Вера Александрова Бояджиева съдържа следните документи:

Заявление - оферта – 5 броя, банкови бордера – 5 броя, декларация по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имота – 5 броя, декларация за лични данни – 5 брой.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията изисква по служебен път информация от съответната компетентна администрация, а именно:

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ: участникът е регистриран земеделски стопанин, няма неизплатени суми по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ, нямат неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ и нямат прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради неиздължаване на парични задължения.

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, проверката бе извършена в списъка на електронните административни услуги на НАП, секция „Искане за предоставяне на информация по чл.87, ал.11 от ДОПК”, от което се установи, че кандидатът няма задължения.

С писмо, изх.№ 02-230-1800/6978#1/30.11.2022г. е установено, че участикът няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

От направената проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ е установено, че г-жа Вера Бояджиева е собственик на пасищни селскостопански животни и има регистрирани животновъдни обекти.

4.Плик с вх.№ ПО-05-8/28.11.2022г. от фирма „Био Агро Консулт“ ЕООД съдържа следните документи:

Заявление-оферта – 3 броя, банкови бордера – 3 броя, декларация по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имота – 1 брой, декларация за лични данни – 1 брой.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията изисква по служебен път информация от съответната компетентна администрация, а именно:

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ; участникът е регистриран земеделски стопанин, няма неизплатени суми по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ, нямат неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ и нямат прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради неиздължаване на парични задължения.

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, проверката бе извършена в списъка на електронните административни услуги на НАП, секция „Искане за предоставяне на информация по чл.87, ал.11 от ДОПК”, от което се установи, че кандидатът няма задължения**.**

С писмо, изх.№ 02-060-1800/3938#1/29.11.2022г. е установено, че участикът няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

С писмо изх.№ РД-12-02-1318-1/29.11.2022г. е установено, че участикът няма задължения към ОД „Земеделие“ – Враца.

Съгласно чл.47в, ал.1, т.2, 3 и 4 от ППЗСПЗЗ е направена проверка в търговсия регистър и е установено, че фирмата не е лишена от право да упражнява търговска дейност, не е обявена и не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност и не се намира в ликвидация.

От направената проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ е установено, че фирмата е собственик на пасищни селскостопански животни и има регистриран животновъден обект.

5.Плик с вх.№ ПО-05-9/28.11.2022г. от Борис Николов Борисов съдържа следните документи:

Заявление-оферта – 3 броя, банкови бордера – 3 броя, декларация по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имота – 1 брой, декларация за лични данни – 1 брой.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията изисква по служебен път информация от съответната компетентна администрация, а именно:

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ участникът е регистриран земеделски стопанин, няма неизплатени суми по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ, нямат неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ и нямат прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради неиздължаване на парични задължения.

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, проверката бе извършена в списъка на електронните административни услуги на НАП, секция „Искане за предоставяне на информация по чл.87, ал.11 от ДОПК”, от което се установи, че кандидатът няма задължения.

Съгласно писмо, изх..№ 02-230-1800/6978#1/30.11.2022г.., участикът няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

От направената проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ е установено, че г-н Борисов е собственик на пасищни селскостопански животни и има регистриран животновъден обект.

6. Плик с вх.№ ПО-05-10/28.11.2022г. от Александър Георгиев Александров съдържа следните документи:

Заявление-оферта – 1 брой, банково бордеро – 1 брой, декларация по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имота – 1 брой, декларация за лични данни – 1 брой.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията изисква по служебен път информация от съответната компетентна администрация, а именно:

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ участникът е регистриран земеделски стопанин, няма неизплатени суми по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ, нямат неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ и нямат прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради неиздължаване на парични задължения.

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, проверката бе извършена в списъка на електронните административни услуги на НАП, секция „Искане за предоставяне на информация по чл.87, ал.11 от ДОПК”, от което се установи, че кандидатът няма задължения.

Съгласно писмо изх..№ 02-230-1800/6978#1/30.11.2022г., участикът няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

От направената проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ е установено, че г-н Александров е собственик на пасищни селскостопански животни и има регистриран животновъден обект.

7.Плик с вх.№ ПО-05-11/28.11.2022г. от Стефан Венциславов Мирчев съдържа следните документи:

Заявление-оферта – 2 броя, банкови бордера – 2 броя, декларация по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имота – 2 брой, декларация за лични данни – 2 брой.

На основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ, комисията изисква по служебен път информация от съответната компетентна администрация, а именно:

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ участникът е регистриран земеделски стопанин, няма неизплатени суми по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ, нямат неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ и нямат прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради неиздължаване на парични задължения.

- за обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, проверката бе извършена в списъка на електронните административни услуги на НАП, секция „Искане за предоставяне на информация по чл.87, ал.11 от ДОПК”, от което се установи, че кандидатът няма задължения.

Съгласно писмо изх..№ 02-230-1800/6978#1/30.11.2022г., участикът няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“.

От направената проверка в Интегрираната информационна система на БАБХ е установено, че г-н Мирчев е собственик на пасищни селскостопански животни и има регистриран животновъден обект.

След като разгледа постъпилите тръжни документи за участие в обявения търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на свободните мери, пасища и ливади от ДПФ тръжната комисия на основание чл.47к, ал.2, т.5 от ППЗСПЗЗ, комисията допуска до участие в тръжната процедура следните кандидати: фирма „Тера Юг“ ЕООД, фирма „ Алекс Н Трейд“ ЕООД, г-жа Вера Александрова Бояджиева, фирма „Био Агро Консулт“ ЕООД, г-н Борис Николов Борисов, г-н Александър Георгиев Александров и г-н Стефан Венциславов Мирчев.

Комисията, пристъпи към разглеждане на предложенията на допуснатите кандидати до участие в търга, а именно:

1.Плик с вх.№ ПО-05-5/21.11.2022г. от фирма „Тера Юг“ ЕООД

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот № по КВС / КК** | **Площ**  ***дка*** | **НТП** | **Категория на земята** | **Начакна тръжна цена лв/дка** | **Начакна тръжна цена общо** | **Депозит** | **Начин на отдаване** | **Предложена цена лв/дка** |
| Годеч | Ропот | 63001.1.388/ 000388 | 41,286 | пасище | Х | 8 | 330,29 | 66,06 | наем за 1 г. | 12 |
| Годеч | Ропот | 63001.1.389/ 000389 | 50,011 | пасище | Х | 8 | 400,09 | 80,02 | наем за 1 г | 12 |
| Драгоман | Ялботина | 87343.10.63/ 010063 | 63,722 | пасище, мера | V | 7 | 446,05 | 89,21 | наем за 1 г. | 13 |
| Костинброд | Петърч | 56215.56.19/056019 | 70,598 | ливада | VI | 8 | 564,78 | 112,96 | наем за 1 г. | 14 |
| Самоков | Говедарци | 15285.9.422/ 044002 | 333,823 | пасище | VІІІ | 7 | 2336,76 | 467,35 | наем за 1 г. | 17 |
| Самоков | Говедарци | 15285.10.32/ 045001 | 198,279 | ливада | VІІІ | 8 | 1586,23 | 317,25 | наем за 1 г. | 17 |

2.Плик с вх.№ ПО-05-6/24.11.2022г. от фирма „Алекс Н Трейд“ ЕООД

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот № по КВС / КК** | **Площ**  ***дка*** | **НТП** | **Категория на земята** | **Начакна тръжна цена лв/дка** | **Начакна тръжна цена общо** | **Депозит** | **Начин на отдаване** | **Предложена цена лв/дка** |
| Годеч | Годеч | 15309.6.11/006011 | 6,109 | пасище | VІІІ | 8 | 48,87 | 9,77 | наем за 1 г. | 13 |
| Годеч | Годеч | 15309.6.327/004935 | 80,994 | пасище | VІІІ | 8 | 647,95 | 129,59 | наем за 1 г. | 13 |
| Годеч | Годеч | 15309.6.372/004946 | 139,604 | пасище | VІІІ | 8 | 1116,83 | 223,37 | наем за 1 г. | 13 |
| Годеч | Годеч | 15309.6.388/004941 | 4,455 | ливада | VІІІ | 8 | 35,64 | 7,13 | наем за 1 г. | 13 |

3.Плик с вх.№ ПО-05-7/25.11.2022г. от Вера Александрова Бояджиева

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот № по КВС / КК** | **Площ**  ***дка*** | **НТП** | **Категория на земята** | **Начакна тръжна цена лв/дка** | **Начакна тръжна цена общо** | **Депозит** | **Начин на отдаване** | **Предложена цена лв/дка** |
| Годеч | Годеч | 15309.6.11/006011 | 6,109 | пасище | VІІІ | 8 | 48,87 | 9,77 | наем за 1 г. | 25 |
| Годеч | Годеч | 15309.6.327/004935 | 80,994 | пасище | VІІІ | 8 | 647,95 | 129,59 | наем за 1 г. | 21 |
| Годеч | Годеч | 15309.6.372/004946 | 139,604 | пасище | VІІІ | 8 | 1116,83 | 223,37 | наем за 1 г. | 24 |
| Годеч | Годеч | 15309.6.388/004941 | 4,455 | ливада | VІІІ | 8 | 35,64 | 7,13 | наем за 1 г. | 25 |
| Годеч | Разбоище | 61652.1.199/001199 | 194,954 | пасище | Х | 8 | 1559,63 | 311,93 | наем за 1 г. | 21 |

4.Плик с вх.№ ПО-05-8/28.11.2022г. от фирма „Био Агро Консулт“ ЕООД

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот № по КВС / КК** | **Площ**  ***дка*** | **НТП** | **Категория на земята** | **Начакна тръжна цена лв/дка** | **Начакна тръжна цена общо** | **Депозит** | **Начин на отдаване** | **Предложена цена лв/дка** |
| Годеч | Равна | 61100.1.134/001134 | 59,685 | пасище | VІІ | 8 | 477,48 | 95,50 | наем за 1 г. | 17 |
| Годеч | Годеч | 15309.6.327/004935 | 80,994 | пасище | VІІІ | 8 | 647,95 | 129,59 | наем за 1 г. | 17 |
| Драгоман | Ялботина | 87343.10.63/ 010063 | 63,722 | пасище | V | 7 | 446,05 | 89,21 | наем за 1 г. | 17 |

5.Плик с вх.№ ПО-05-9/28.11.2022г. от Борис Николов Борисов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот № по КВС / КК** | **Площ**  ***дка*** | **НТП** | **Категория на земята** | **Начакна тръжна цена лв/дка** | **Начакна тръжна цена общо** | **Депозит** | **Начин на отдаване** | **Предложена цена лв/дка** |
| Годеч | Равна | 61100.1.134/001134 | 59,685 | пасище | VІІ | 8 | 477,48 | 95,50 | наем за 1 г. | 27 |
| Годеч | Ропот | 63001.1.388/000388 | 41,286 | пасище | Х | 8 | 330,29 | 66,06 | наем за 1 г. | 26 |
| Годеч | Ропот | 63001.1.389/000389 | 50,011 | пасище | Х | 8 | 400,09 | 80,02 | наем за 1 г. | 28 |

6.Плик с вх.№ ПО-05-10/28.11.2022г. от Александър Георгиев Александров

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот № по КВС / КК** | **Площ**  ***дка*** | **НТП** | **Категория на земята** | **Начакна тръжна цена лв/дка** | **Начакна тръжна цена общо** | **Депозит** | **Начин на отдаване** | **Предложена цена лв/дка** |
| Годеч | Разбоище | 61652.1.199/001199 | 194,954 | пасище | Х | 8 | 1559,63 | 311,93 | наем за 1 г. | 19 |

7.Плик с вх.№ ПО-05-11/28.11.2022г. от Стефан Венциславов Мирчев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот № по КВС / КК** | **Площ**  ***дка*** | **НТП** | **Категория на земята** | **Начакна тръжна цена лв/дка** | **Начакна тръжна цена общо** | **Депозит** | **Начин на отдаване** | **Предложена цена лв/дка** |
| Самоков | Говедарци | 15285.9.419/ 044001 | 22,792 | ливада | VІІІ | 8 | 182,34 | 36,47 | наем за 1 г. | 12 |
| Самоков | Говедарци | 15285.10.32/ 045001 | 198,279 | ливада | VІІІ | 8 | 1586,23 | 317,25 | наем за 1 г. | 10 |

Съгласно чл.47к, ал.4 от ППЗСПЗЗ предложенията са заверени от членовете на комисията.

След като разгледа предложенията от участниците в търга тръжната комисия

**Р Е Ш И :**

1. **На основание чл.47о, ал.1 от ППЗСПЗ - участниците, спечелили търга, като единствени кндидати за съответните имоти, както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **№ на имота по КВС** | **Площ на имота в дка** | **НТП** | **Начална тръжна цена лв./дка** | **Начална тръжна цена общо лв.** | **Депозит лв.** | **Начин на отдаване** | **Оферта на заявител** | | |
| **Име на заявителя** | **Предложена цена лв./дка** | **Класиране** |
| Костинброд | Петърч | 56215.56.19/056019 | 70,598 | ливада | 8 | 564,78 | 112,96 | наем за 1 г. | Тера Юг ЕООД | 14 | 1-во място |
| Самоков | Говедарци | 15285.9.422/044002 | 333,823 | пасище | 7 | 2336,76 | 467,35 | наем за 1 г. | Тера Юг ЕООД | 17 | 1-во място |
| Самоков | Говедарци | 15285.9.419/044001 | 22,792 | ливада | 8 | 182,34 | 36,47 | наем за 1 г | Стефан Мирчев | 12 | 1-во място |

1. **На основание чл. 47к, ал.5 от ППЗСПЗЗ, обявява класирането по имоти, както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **№ на имота по КВС** | **Площ на имота в дка** | **НТП** | **Начална тръжна цена лв./дка** | **Начална тръжна цена общо лв.** | **Депозит лв.** | **Начин на отдаване** | **Оферта на заявител** | | |
| **Име на заявителя** | **Предложена цена лв./дка** | **Класиране** |
| Годеч | Годеч | 15309.6.327/004935 | 80,994 | пасище | 8 | 647,95 | 129,59 | наем за 1 г. | Вера Бояджиева | 21 | 1-во място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.327/004935 | 80,994 | пасище | 8 | 647,95 | 129,59 | наем за 1 г. | Био Агро Консулт ЕООД | 17 | 2-ро място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.327/004935 | 80,994 | пасище | 8 | 647,95 | 129,59 | наем за 1 г. | Алекс Н Трейд ЕООД | 13 | 3-то място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.372/004946 | 139,604 | пасище | 8 | 1116,83 | 223,37 | наем за 1 г. | Вера Бояджиева | 24 | 1-во място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.372/004946 | 139,604 | пасище | 8 | 1116,83 | 223,37 | наем за 1 г. | Алекс Н Трейд ЕООД | 13 | 2-ро място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.11 /006011 | 6,109 | пасище | 8 | 48,87 | 9,77 | наем за 1 г. | Вера Бояджиева | 25 | 1-во място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.11 /006011 | 6,109 | пасище | 8 | 48,87 | 9,77 | наем за 1 г. | Алекс Н Трейд ЕООД | 13 | 2-ро място |
| Годеч | Равна | 61100.1.134/001134 | 59,685 | пасище | 8 | 477,48 | 95,50 | наем за 1 г. | Борис Борисов | 27 | 1-во място |
| Годеч | Равна | 61100.1.134/001134 | 59,685 | пасище | 8 | 477,48 | 95,50 | наем за 1 г. | Био Агро Консулт ЕООД | 17 | 2-ро място |
| Годеч | Разбоище | 61652.1.199/001199 | 194,954 | пасище | 8 | 1559,63 | 311,93 | наем за 1 г. | Вера Бояджиева | 21 | 1-во място |
| Годеч | Разбоище | 61652.1.199/001199 | 194,954 | пасище | 8 | 1559,63 | 311,93 | наем за 1 г. | Александър Александров | 19 | 2-ро място |
| Годеч | Ропот | 63001.1.388/000388 | 41,286 | пасище | 8 | 330,29 | 66,06 | наем за 1 г. | Борис Борисов | 26 | 1-во място |
| Годеч | Ропот | 63001.1.388/000388 | 41,286 | пасище | 8 | 330,29 | 66,06 | наем за 1 г. | Тера Юг ЕООД | 12 | 2-ро място |
| Годеч | Ропот | 63001.1.389/000389 | 50,011 | пасище | 8 | 400,09 | 80,02 | наем за 1 г. | Борис Борисов | 28 | 1-во място |
| Годеч | Ропот | 63001.1.389/000389 | 50,011 | пасище | 8 | 400,09 | 80,02 | наем за 1 г. | Тера Юг ЕООД | 12 | 2-ро място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.388/004941 | 4,455 | ливада | 8 | 35,64 | 7,13 | наем за 1 г. | Вера Бояджиева | 25 | 1-во място |
| Годеч | Годеч | 15309.6.388/004941 | 4,455 | ливада | 8 | 35,64 | 7,13 | наем за 1 г. | Алекс Н Трейд ЕООД | 13 | 2-ро място |
| Драгоман | Ялботина | 87343.10.63/010063 | 63,722 | пасище | 7 | 446,05 | 89,21 | наем за 1 г. | Био Агро Консулт ЕООД | 17 | 1-во място |
| Драгоман | Ялботина | 87343.10.63/010063 | 63,722 | пасище | 7 | 446,05 | 89,21 | наем за 1 г. | Тера Юг ЕООД | 13 | 2-ро място |
| Самоков | Говедарци | 15285.10.32/ 045001 | 198,279 | ливада | 8 | 1586,23 | 317,25 | наем за 1 г. | Тера Юг ЕООД | 17 | 1-во място |
| Самоков | Говедарци | 15285.10.32/ 045001 | 198,279 | ливада | 8 | 1586,23 | 317,25 | наем за 1 г. | Стефан Мирчев | 10 | 2-ро място |

На основание чл.47м, ал.1 от ППЗСПЗЗ след изтичането на срока за обжалване на резултатите от провеждането на търга, директорът на ОД”Земеделие” – София област в 14-дневен срок сключва договор за наем със спечелилия кандидат. Депозитът на спечелилия участник се прихваща от наемна вноска.

На основание чл.47н от ППЗСПЗЗ участниците в този търг могат да обжалват протокола на тръжната комисия по реда на Административно процесуалния кодекс - в 14-дневен срок.

Настоящият протокол се изготви в 3 (три) еднообразни екземпляра – по един за комисията, за Областна дирекция “Земеделие” – София област и за спечелилия търга участник.

**КОМИСИЯ:**

**Председател:** ...............П........................

/ Е. Драйчева /

**Членове:** 1. .............П....................... 2. ...............П.......................

/ инж.М.Мирчева/ / М.Тодорова./